

**UNIVERSIDAD DE HUANUCO**  
**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES**  
**PROGRAMA ACADÉMICO DE CONTABILIDAD Y FINANZAS**



**TESIS**

---

**“EL LEASING FINANCIERO Y SU IMPACTO EN LA RENTABILIDAD  
DE LAS MYPES SECTOR TRANSPORTE DE CARGA DEL DISTRITO  
DE HUÁNUCO 2020”**

---

PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE CONTADOR PÚBLICO

AUTOR: López Espinoza, José Eduardo

ASESOR: Martel Carranza, Christian Paolo

HUÁNUCO – PERÚ

2021

# U

**TIPO DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN:**

- Tesis ( X )
- Trabajo de Suficiencia Profesional ( )
- Trabajo de Investigación ( )
- Trabajo Académico ( )

**LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN:** Gestión de la teoría contable

**AÑO DE LA LÍNEA DE INVESTIGACIÓN (2020)**

**CAMPO DE CONOCIMIENTO OCDE:**

**Área:** Ciencias Sociales

**Sub área:** Economía y Negocios

**Disciplina:** Negocios, Administración

**DATOS DEL PROGRAMA:**

Nombre del Grado/Título a recibir: Título Profesional de Contador Público

Código del Programa: P12

Tipo de Financiamiento:

- Propio ( X )
- UDH ( )
- Fondos Concursables ( )

**DATOS DEL AUTOR:**

Documento Nacional de Identidad (DNI): 46445926

**DATOS DEL ASESOR:**

Documento Nacional de Identidad (DNI): 41905365

Grado/Título: Doctor en administración de la educación

Código ORCID: 0000-0001-9272-3553

**DATOS DE LOS JURADOS:**

N°	APELLIDOS Y NOMBRES	GRADO	DNI	Código ORCID
1	Ramirez Cabrera, Victor Manuel	Maestro en gestión y negocios con mención en gestión de proyectos	22423014	0000-0002-9746-1350
2	Cspedes Ruiz, Carlos Alberto	Maestro en ciencias contables, con mención en: auditoría y tributación	22505017	0000-0002-7563-1339
3	Garcia Apac, Julian Spencer	Grado de maestro en medio ambiente y desarrollo sostenible, mención en gestión ambiental	23164566	0000-0002-3321-5820

# D

# H

**UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO**  
**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES**  
PROGRAMA ACADÉMICO DE CONTABILIDAD Y FINANZAS.

**ACTA DE SUSTENTACIÓN DE TESIS**

En la ciudad de Huánuco, siendo las **16:00 horas del día 26 del mes de noviembre del año 2021.**, en el cumplimiento de lo señalado en el Reglamento de Grados y Títulos de la Universidad de Huánuco, se reunieron el sustentante y el Jurado Calificador mediante la plataforma virtual Google Meet, integrado por los docentes:

Mtro.	Víctor Manuel Ramírez Cabrera	<b>(Presidente)</b>
Mtro.	Carlos Alberto Céspedes Ruíz	<b>(Secretario)</b>
Mtro.	Julián Spencer García Apac	<b>(Vocal)</b>

Nombrados mediante la Resolución N°1122 -2021-D-FCEMP-PACF-UDH, para evaluar la Tesis titulada: **“EL LEASING FINANCIERO Y SU IMPACTO EN LA RENTABILIDAD DE LAS MYPES SECTOR TRANSPORTE DE CARGA DEL DISTRITO DE HUÁNUCO 2020”**, presentado por la Bachiller, **LÓPEZ ESPINOZA, José Eduardo**, para optar el **Título Profesional de Contador Público**.

Dicho acto de sustentación se desarrolló en dos etapas: exposición y absolución de preguntas; procediéndose luego a la evaluación por parte de los miembros del Jurado.

Habiendo absuelto las objeciones que le fueron formuladas por los miembros del Jurado y de conformidad con las respectivas disposiciones reglamentarias, procedieron a deliberar y calificar, declarándolo (a) **Aprobado** con el calificativo cuantitativo de **14 (Catorce)** y cualitativo de **Suficiente** (Art.47 - Reglamento General de Grados y Títulos).

Siendo las **17:00 horas del día 26 del mes de noviembre del año 2021**, los miembros del Jurado Calificador firman la presente Acta en señal de conformidad.

  
Mtro. Víctor Manuel Ramírez Cabrera  
**PRESIDENTE**

  
Mtro. Carlos Alberto Céspedes Ruíz  
**SECRETARIO**

  
Mtro. Julián Spencer García Apac  
**VOCAL**

## **DEDICATORIA**

Gracias a mi familia por su continuo apoyo para lograr mis metas.

## **AGRADECIMIENTO**

Completar este trabajo de investigación significa lograr uno de mis objetivos, y sin el valioso apoyo y cooperación de las muchas personas que mencioné, no podría lograr este objetivo para expresar mi gratitud:

Me gustaría agradecer a los profesores de la Universidad de Huánuco, a los profesores de la Facultad Académica de Contabilidad y Finanzas, por la formación tecnológica integral, competitiva y humanística.

Gracias al Dr. Christian Paolo Martel Carranza por darme la oportunidad de usar su habilidad científica y experiencia con generosidad, y por hacer un aporte muy importante a mí trabajo y convertirme en un modelo de generosidad y profesionalismo.

A los empresarios del departamento de conducción de microempresas en el distrito de Huánuco, agradecerles las facilidades que brindaron para llevar a cabo la indagación.

## ÍNDICE

DEDICATORIA .....	II
AGRADECIMIENTO .....	III
ÍNDICE.....	IV
ÍNDICE DE TABLAS.....	VII
ÍNDICE DE GRÁFICOS .....	IX
RESUMEN.....	XI
ABSTRACT.....	XII
INTRODUCCIÓN.....	XIII
CAPITULO I.....	15
PROBLEMA DE INVESTIGACION.....	15
1.1. DESCRPCION DEL PROBLEMA.....	15
1.2. FORMULACIÓ DEL PROBLEMA.....	17
1.2.1. PROBLEMA GENERAL.....	17
1.2.2. PROBLEMAS ESPÍCIFICOS.....	17
1.3. OBJETIVO GENERAL.....	18
1.4. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	18
1.5. JUSTIFICACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN.....	18
1.5.1. JUSTIFICACIÓN TEÓRICA.....	18
1.5.2. JUSTIFICACIÓN METOLÓGICA.....	18
1.5.3. JUSTIFICACIÓN PRÁCTICA.....	19
1.6. LIMITACIONES DE LA INVESTIGACIÓN.....	19
1.7. VIABILIDAD DE LA INVESTIGACIÓN.....	19
CAPÍTULO II.....	20
MARCO TEÓRICO.....	20
2.1. ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN.....	20
2.1.1. ANTECEDENTES INTERNACIONALES.....	20
2.1.2. A NIVEL NACIONAL.....	23
2.1.3. A NIVEL LOCAL.....	26
2.2. BASES TEÓRICAS.....	29
2.2.1. LEASING FINANCIERO.....	29
2.2.2. RENTABILIDAD.....	41

2.3.	DEFINICIONES CONCEPTUALES .....	44
2.4.	HIPÓTESIS.....	48
2.4.1.	HIPÓTESIS GENERAL .....	48
2.4.2.	HIPÓTESIS ESPECÍFICOS .....	48
2.5.	VARIABLES .....	48
2.5.1.	VARIABLE INDEPENDIENTE.....	48
2.5.2.	VARIABLE DEPENDIENTE .....	48
2.6.	OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES.....	49
CAPÍTULO III .....		50
METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN .....		50
3.1.	TIPO DE INVESTIGACIÓN .....	50
3.1.1.	ENFOQUE .....	50
3.1.2.	ALCANCE O NIVEL .....	50
3.1.3.	DISEÑO .....	51
3.2.	POBLACIÓN Y MUESTRA .....	52
3.2.1.	POBLACIÓN .....	52
3.2.2.	MUESTRA.....	53
3.3.	TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE DATOS ....	54
3.4.	TÉCNICAS PARA EL PROCESAMIENTO Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN .....	54
CAPÍTULO IV.....		56
RESULTADOS.....		56
4.1.	SELECCIÓN Y VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS .....	56
4.2.	PROCESAMIENTO DE DATOS .....	58
4.3.	PRUEBA DE HIPÓTESIS .....	74
CAPÍTULO V.....		80
DISCUSIÓN DE RESULTADOS.....		80
5.1.	DE ACUERDO CON EL OBJETIVO GENERAL.....	80
5.2.	DE ACUERDO CON LOS OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	81
CONCLUSIONES .....		84
RECOMENDACIONES.....		86
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....		88

ANEXOS..... 98



## ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Mypes del Distrito de Huánuco.....	53
Tabla 2. Muestra de Estudio.....	54
Tabla 3. Procesamiento de datos.....	56
Tabla 4. Estadística de fiabilidad.....	56
Tabla 5. Juicio de Expertos.....	57
Tabla 6. ¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero? .....	58
Tabla 7. La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos vehículos de transporte de última tecnología? .....	59
Tabla 8. ¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos vehículos de transporte de última tecnología? .....	60
Tabla 9. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento? .....	61
Tabla 10. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento? .....	62
Tabla 11. ¿Es favorable utilizar la depreciación acelerada al optar el leasing financiero frente a otras formas de financiamiento? .....	63
Tabla 12. ¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero? .....	64
Tabla 13. ¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien? .....	65
Tabla 14. ¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar por el arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento? .....	66
Tabla 15. ¿Es la prestación de servicios de carga, la principal fuente de ingresos de su empresa?.....	67

Tabla 16. ¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa? .....	68
Tabla 17. ¿Cree usted que el capital de trabajo de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero? .....	69
Tabla 18. ¿Usted pronostica que adquiriendo nuevos activos con el leasing financiero aumentaría los ingresos? .....	70
Tabla 19. ¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo? .....	71
Tabla 20. ¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior? .	72
Tabla 21. ¿Está usted de acuerdo que se tendría que utilizar indicadores financieros que mide la rentabilidad para la toma de decisiones gerenciales?.....	73
Tabla 22. Prueba de Normalidad.....	74
Tabla 23. Correlación entre Leasing financiero y rentabilidad.....	75
Tabla 24. Correlación entre el Arrendamiento financiero y rentabilidad. ....	77
Tabla 25. Correlación entre costo de financiamiento y rentabilidad .....	78
Tabla 26. Correlación entre tratamiento tributario y contable y la rentabilidad .....	79

## ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Duración del Leasing.....	35
Gráfico 2. IGV en el arrendamiento financiero .....	37
Gráfico 3. Tabla de depreciación .....	38
Gráfico 4. Tratamiento tributario de la depreciación .....	40
Gráfico 5. ¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero? .....	58
Gráfico 6. ¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos vehículos de transporte de última tecnología? .....	59
Gráfico 7. ¿Se ha analizado las diferentes tasas de interés que tienen las entidades para adquirir un arrendamiento financiero? .....	60
Gráfico 8. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento? .....	61
Gráfico 9. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento? .....	62
Gráfico 10. ¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero? .....	63
Gráfico 11. ¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero? .....	64
Gráfico 12. ¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien? .....	65
Gráfico 13. ¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar por el arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento? .....	66
Gráfico 14. ¿Es la prestación de servicios de carga, la principal fuente de ingresos de su empresa? .....	67
Gráfico 15. ¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa? .....	68

Gráfico 16. ¿Cree usted que el capital de trabajo de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero? .....	69
Gráfico 17. ¿Usted pronostica que adquiriendo nuevos activos con el leasing financiero aumentaría los ingresos? .....	70
Gráfico 18. ¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo? .....	71
Gráfico 19. ¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?72	
Gráfico 20. ¿Está usted de acuerdo que se tendría que utilizar indicadores financieros que mide la rentabilidad para la toma de decisiones gerenciales?.....	73
Gráfico 21. Dispersión gráfica de leasing financiero y rentabilidad.....	76

## RESUMEN

Esta indagación denominada el Leasing financiero y su impacto en la Productividad de las Mypes sector transporte de carga del distrito de Huánuco - 2020, tuvo como objetivo medir el nivel de vinculo de estas variables, para describir el comportamiento del arrendamiento financiero en la Productividad de las MSE del sector transporte de carga de Huánuco-2020, se utiliza la correlación de Pearson para obtener una correlación altamente positiva entre las variables de investigación. La importancia de esta investigación radica en que las empresas del sector transporte necesitan actualizar sus flotas y elegir el arrendamiento financiero como la opción más rentable a la hora de adquirir vehículos modernos con mayor capacidad de carga, pues cada año debido al ingreso de nuevas empresas a la zona de Huánuco.

La encuesta actual es descriptiva-relevante, utilizando métodos cuantitativos y diseños transversales. El método utilizado es utilizar encuestas como técnica y cuestionarios como herramienta. La población de investigación consistió en 50 empresas seleccionadas deliberadamente al azar por los estudiantes de tesis, y los resultados de la encuesta confirmaron el uso de métodos estadísticos. En esta encuesta se finiquita que el arriendo financiero tiene un impacto positivo en la productividad de las pequeñas y microempresas del sector de transporte de carga en el Distrito de Huánuco-2020, grado de importancia o  $p = 0.00$ , formula de adecuación de Spearman = 0.937.

**Palabras claves:** Leasing Financiero, Rentabilidad, Mypes.

## ABSTRACT

This investigation called Financial Leasing and its impact on the Profitability of MSEs in the cargo transport sector of the district of Huánuco - 2020, aimed to measure the level of linkage of these variables, to describe the behavior of financial leasing in the profitability of the MSE of the cargo transport sector of Huánuco-2020, the Pearson correlation is used to obtain a highly positive correlation between the research variables. The importance of this research lies in the fact that companies in the transport sector need to update their fleets and choose financial leasing as the most profitable option when acquiring modern vehicles with greater load capacity, since each year due to the entry of new companies to the Huánuco area.

The current survey is descriptive-relevant, using quantitative methods and cross-sectional designs. The method used is to use surveys as a technique and questionnaires as a tool. The research population consisted of 50 companies deliberately selected at random by the thesis students, and the results of the survey confirmed the use of statistical methods. This survey concludes that financial leasing has a positive impact on the profitability of small and micro-enterprises in the freight transport sector in the District of Huánuco-2020, significance level  $\alpha = 0.00$ , Spearman's correlation coefficient = 0.937.

**Keywords:** Financial Leasing, Profitability, Mypes.

## INTRODUCCIÓN

El presente trabajo de investigación titulado “EL LEASING FINANCIERO Y SU IMPACTO EN LA RENTABILIDAD DE LAS MYPES SECTOR TRANSPORTE DE CARGA DEL DISTRITO DE HUÁNUCO - 2020”, se planteó con el objetivo de medir la relación entre el leasing financiero y la rentabilidad de las Mypes, para tal efecto se puso a prueba la siguiente hipótesis: “El Leasing financiero impacta positivamente en la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020”. La importancia de este trabajo radica en la necesidad de las empresas por tener una visión y misión financiera para tener un apalancamiento e impulsar su rentabilidad en el tiempo, teniendo que ser evaluadas a través de instrumentos financieros y de esta manera permanecer en el mercado cada vez más competitivo. El contenido de esta investigación está dividido en cinco capítulos:

En el primer capítulo se menciona y determina el problema de investigación, se describe el problema real del problema a resolver y luego se determina el objetivo de la investigación, la razón, la limitación y la viabilidad.

El segundo capítulo presenta en detalle el marco teórico, que presenta las definiciones conceptuales de variables independientes y variables dependientes.

El tercer capítulo expone los métodos de indagación, métodos y técnicas para explicar el vínculo de ellos y los propósitos de la investigación, y brindan apoyo para el estudio y clasificación de rendimiento. Se analizó un formulario de 16 interrogantes, el primer desafío fue organizar la información y comprender el nivel de vínculos de las variables.

En el cuarto capítulo se analiza el rendimiento de la indagación, se mide la efectividad de las herramientas y el grado de correlación entre variables, y se las discute para contrastar las hipótesis planteadas en esta investigación, se obtiene un resultado positivo y de esta manera se propone el trabajo. Se aceptó la hipótesis.

El quinto capítulo finaliza con la aceptación de la hipótesis y sus recomendaciones.



# CAPITULO I

## PROBLEMA DE INVESTIGACION

### 1.1. DESCRPCION DEL PROBLEMA

Según Gestión (2020), muchos sectores económicos se han visto afectados por una importante contracción por el COVID-19, y el mercado de arrendamiento financiero (Leasing) también ha mostrado este efecto.

Unión Pay manifestó que, desde la perspectiva de la macroeconomía del país, varios indicadores han caído drásticamente este año, y se espera que haya un claro escenario de recuperación en 2021. Al mismo tiempo, las empresas se enfocan en la gestión a corto plazo, mantienen la continuidad de su negocio, gestionan su liquidez, cadena de pagos y sus obligaciones. Desde el inicio de la emergencia, la demanda y el volumen de nuevos negocios ha disminuido porque la empresa ha centrado su energía en las necesidades a corto plazo. Por lo tanto, se informa que, en junio de 2020, el saldo crediticio administrado por el mercado de leasing superó los S / . 17,75 mil millones, una disminución del 5,11% interanual.

Según los datos del Instituto Iberoamericano del Mercado de Valores (2017), los ingresos que reporta el arrendamiento a empresas, especialmente pequeñas y microempresas, representaron más del 99% de las unidades de negocio en el Perú, y crearon alrededor del 85% de los puestos de trabajo y genera alrededor del 40%. El producto interno bruto es el siguiente: Permitir el crecimiento y la producción sin incurrir en deudas. A diferencia de comprar equipo y maquinaria con la inversión requerida (efectivo o pago inicial más meses de deuda), el Leasing le permite "alquilar" estos activos a través de instituciones financieras. Para comprender mejor esta renta, por su mayor poder de negociación, los asegurará a menor costo, y los entregará emitiendo facturas de arrendamiento, y generará los impuestos sobre la renta. Y el impuesto al valor agregado. Además de los ahorros de costos, el arrendamiento de productos también puede reducir el riesgo de las partes intervinientes. Por parte de los financieros, retiene la propiedad de los activos y, en caso de infracción, puede recuperar los activos. Al mismo tiempo, si el

consumidor quiere salir del negocio solo necesita dejar de pagar el alquiler según el plazo acordado.

Según Huachillo & Atoche (2020), en Perú el leasing está regulado por el artículo 1677 del Código Civil, el cual se inserta en el mercado financiero peruano (Ministerio de Justicia peruano, 1980), pero la aceptación es baja, el último comunicado en 2017. El informe muestra que, debido a la demanda de sus servicios, el leasing impone mayores exigencias a la empresa.

Según estadísticas del Ministerio de Transporte (2014), existen dos datos importantes sobre la antigüedad de las flotas que brindan servicios de transporte de carga por carretera en todo el país. En primer lugar, el 43,7% de los vehículos tienen una vida útil de entre 1 y 5 años, y más del 50% de los vehículos tienen una vida útil de entre 20 y 30 años.

Arce (2017) señaló que, en un mercado altamente competitivo como la industria del transporte de mi país, las empresas en este campo necesitan actualizar sus flotas de vez en cuando. En la actualidad existen varios métodos de financiamiento. Uno de ellos es el arrendamiento financiero. Para las empresas que quieran actualizar y aumentar sus flotas, además de ciertos incentivos fiscales como la depreciación acelerada, el arrendamiento financiero se ha convertido en una solución y se permite el arrendamiento financiero, al mismo tiempo, la empresa no dispone de sus propios fondos y paga el monto total de la financiación dentro de un período de tiempo determinado.

Toda empresa busca aumentar las ventas y obtener productividad, por eso buscan estrategias para obtener el mejor financiamiento y una mejor planificación estratégica. Muchas empresas, sobre todo las de esta industria, suponen comprar una flota de mayor capacidad y tecnología más avanzada, se ven obligadas a financiarse mediante préstamos, pagarés, rentas u otros medios para poder cumplir con sus funciones de forma responsable. Con sus clientes o proveedores, pero las tasas de interés de estos financiamientos suelen ser demasiado altas.

Por tanto, el Leasing Financiero es una de las modalidades de financiación con mayores beneficios. Es el apalancamiento de los costes de financiación y la ventaja fiscal de la obtención de inmovilizado, ya que permite financiar al 100% los activos y puede disponerse de los mismos, y todos los arrendamientos se liquidan. Al pagar, puede elegir al adquirente que compre activos y se convierta en propietario de activos fijos al precio más bajo.

Existen varios canales de financiación en el mercado financiero, cada uno con sus propias características, pero también con sus propias ventajas y desventajas, que se adecuan a las necesidades de cada empresa. Este trabajo de investigación describe el comportamiento del arrendamiento financiero en la compra de nuevos equipos de transporte y su impacto en la rentabilidad de las pequeñas y microempresas del departamento de carga del Distrito de Huánuco-2020.

## **1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA**

### **1.2.1. PROBLEMA GENERAL**

- ¿De qué manera el Leasing Financiero impacta la rentabilidad de las Mypes del sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020?

### **1.2.2. PROBLEMAS ESPÉCIFICOS**

- ¿De qué manera el arrendamiento financiero impacta la rentabilidad de las Mypes del sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020?
- ¿De qué manera los costos de financiamiento impactan la rentabilidad de las Mypes del sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020?
- ¿De qué manera el tratamiento contable y tributario del Leasing Financiero impacta la rentabilidad de las Mypes del sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020?

### **1.3. OBJETIVO GENERAL**

Determinar de qué manera el Leasing Financiero impacta la rentabilidad de las Mypes del sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020.

### **1.4. OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

- Describir el impacto del arrendamiento financiero en la rentabilidad de las Mypes del sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.
- Describir el impacto del costo de financiamiento de Leasing Financiero con la rentabilidad de las Mypes del sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.
- Describir el impacto del tratamiento contable y tributario del Leasing Financiero con la rentabilidad de las Mypes del sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.

### **1.5. JUSTIFICACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN**

#### **1.5.1. JUSTIFICACIÓN TEÓRICA**

Esta investigación tiene como objetivo enriquecer sobre la aplicación del arrendamiento financiero en el Perú y el mercado local, como pre-investigación o marco teórico para otros trabajos de investigación, o como caso de discusión en universidades y otros centros de formación.

Se justifica la indagación porque identifica la fuente de financiamiento frente a otras opciones de financiamiento para las Mypes, optando por el Leasing Financiero y por lo tanto adquirir mobiliario con tasas de interés accesibles.

#### **1.5.2. JUSTIFICACIÓN METOLÓGICA**

En términos de métodos, esta investigación se replicó en un contexto similar debido a las estrategias de investigación y técnicas aprovechadas.

### **1.5.3. JUSTIFICACIÓN PRÁCTICA**

Este trabajo de indagación se generó debido a problemas como la insuficiencia de liquidez y las dificultades de financiamiento de las pequeñas y microempresas. Por lo tanto, es necesario determinar cómo las alternativas de financiamiento pueden afectar de manera beneficiosa la rentabilidad de las empresas de transporte de carga pesada.

La practicidad del presente trabajo de investigación radica en la contribución al desarrollo de nuevos conocimientos acerca del Leasing en el mundo empresarial para incentivar la competitividad y así promover el desarrollo de Huánuco.

### **1.6. LIMITACIONES DE LA INVESTIGACIÓN**

La principal limitación es que las pymes no analizan los costes financieros a la hora de financiar, y mucho menos analiza el retorno de la inversión de la compra de activos. Por tanto, la aplicación de estrategias financieras es difícil.

En segundo lugar, existe poca información sobre las estrategias de financiamiento debido a su desconocimiento y poca aplicación en el sector del transporte.

Finalmente, se proponen otras restricciones que afectan la elaboración del proyecto de tesis

### **1.7. VIABILIDAD DE LA INVESTIGACIÓN**

Respecto a los recursos financieros, los propios investigadores son los responsables de los proyectos establecidos, y también existe la disponibilidad de información de las empresas para la recopilación, tabulación, transformación y estudio de datos para orientar nuestra indagación. Por otro lado, el investigador corre con todos los gastos incurridos durante el período de investigación.

## **CAPÍTULO II**

### **MARCO TEÓRICO**

Para otorgarle precisión científica a esta indagación, hemos recurrido a diversas fuentes de investigación relacionados a nuestro tema de tesis, así tenemos:

#### **2.1. ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN**

##### **2.1.1. ANTECEDENTES INTERNACIONALES**

Según Zamora (2017), en su tesis titulada “Análisis crítico del Tratamiento del Leasing Financiero en la Ley de IVA con la Reforma Tributaria de 2014 - 2016.” para optar el grado de Maestro en Tributación en la Universidad de Chile, determinó las siguientes conclusiones:

El 1 de enero de 2016, el DL No. 825, LIVS, de acuerdo con la Ley No. 20.780, fue publicado en DO el 29 de septiembre de 2014, y posteriormente modificado por la Ley No. 20.899 del 2 de agosto de 2016, junto con expansión El hecho básico de ventas gravables, que incluye las ventas de inmuebles de los contribuyentes que son considerados como “vendedores ordinarios”, introduce un hecho nuevo que tributa en el artículo 8 letra I), que se determina mediante arrendamientos con opciones de compra El contrato constituye, el contrato pertenece a los activos tangibles inmobiliarios fabricados por el vendedor.

1. En consecuencia, el contrato de arrendamiento financiero con la propiedad como objeto se incluye en el hecho de la tributación del IVA. La misma norma modificó el artículo 12 E) del artículo 11 de la misma institución, eximiendo los arrendamientos de financiación inmobiliaria por los cuales los empresarios arrendatarios no pagaban IVA en el momento de la adquisición.
2. A nuestro juicio, el Leasing debe ser considerado como la operación de financiación de una empresa en nuestro sistema

tributario. Permite el uso y goce de bienes de capital o de consumo, ya sea que estemos frente a un mueble o inmueble, este es nuestro tribunal de forma paulatina Un estándar recogido que entiende el leasing como un negocio jurídico financiero, atípico y complejo. Finalmente, en los dos casos introducidos en el Capítulo 4, podemos observar los problemas que surgen en la fusión. En la fusión, la empresa de arrendamiento que adquiere bienes muebles e inmuebles participa como una empresa de absorción, y entonces un negocio siempre estará sujeto a Impuesto al valor agregado. En el caso del mueble, al estar incluido en la exención del artículo 12E y el N° 11 LIVS el proyecto de simplificación de la Ley N°, los impactos son de la misma naturaleza y eventualmente obligan a implementarlo. Las empresas de arrendamiento financiero de los dos negocios determinan la relación entre el impuesto al valor agregado y su uso conjunto del crédito.

Según Bonilla (2020), en su tesis titulada “¿Es posible liberalizar el Leasing Financiero?: La regulación restrictiva del Arrendamiento en Colombia”, para optar el Título de Contador en la Pontificia Universidad Javeriana, concluye los siguientes puntos:

1. En cuanto a la economía colombiana, cabe señalar que, al comparar los datos de arrendamiento financiero y arrendamiento de vivienda, se ha incrementado la popularidad y tasa de utilización de este último, lo que puede deberse a la reciente supervisión del arriendo habitacional, pero esto no debería tener impacto en el mercado del Leasing Financiero que atiende una clientela diferente y con productos diferentes. Las cifras del Leasing Financiero se han mantenido estables en los últimos años sin crecimientos pronunciados, no obstante, es posible que sean necesarios los cambios normativos para impulsar el crecimiento en el uso de dicho contrato/mecanismo de financiación.
2. Bajo el paradigma general, la supervisión de Colombia está rezagada en términos de contratos de arrendamiento. Los

cambios regulatorios pueden traer resultados positivos para la economía colombiana. El modelo de Perú puede ser útil, pues bajo la posible autorización de la Superintendencia Financiera de Colombia o la Superintendencia Corporativa de Supervisión, el arrendatario puede ser una entidad empresa, por lo que la competencia en el mercado colombiano aumentará con la cantidad de recursos movilizados a través de lo anterior. mecanismo de financiamiento.

Según Bossano (2016), en su tesis titulada “Algunas consideraciones en relación con el Arrendamiento Mercantil como instrumento financiero, en aplicación de la norma Internacional de Contabilidad 17 y su efecto tributario”, para optar por el grado de Doctor en Contabilidad en la Pontificia Universidad Católica del Ecuador, concluye los siguientes puntos:

1. Se entiende que el concepto y base legal del arrendamiento comercial en el Ecuador es conocido y aplicado obligatoriamente por todos los partícipes del instrumento financiero, pues el país ha publicado la Ley de Arrendamiento Comercial o Ley de Arrendamientos en el Registro Oficial N° 745, el 5 de enero de 1979.
2. El arrendador comercial, como financiador del contrato de arrendamiento comercial, está sujeto a las disposiciones de esta ley y está sujeto a la reglamentación y control del Negociado Regulador de Banca y Seguros. Hoy, el Negociado Regulador Bancario.
3. Para los arrendatarios comerciales de este tipo de financiamiento, desde el nacimiento de esta ley (1979) hasta la adopción de las NIIF y las NIC, casi el 100% de los pagos de cuotas son arrendamientos operativos, es decir, la cuota total implícita está compuesta por dos variables: amortización de capital y todos los intereses de financiación se registran como gastos. En ese momento, no existía un pasivo civil por los



activos arrendados y no se reconocía ningún tipo de activo o pasivo.

4. Cuando expira el arrendamiento comercial o el contrato de arrendamiento, el arrendatario utiliza la opción de compra para registrar este valor muy pequeño en el grupo de bienes raíces, planta y equipo (también llamado activo fijo) en el medio contable.
5. Desde 1999, las Normas de Contabilidad de Ecuador (NEC) entraron en vigor, pero ninguna de las 27 normas emitidas por Ecuador involucra arrendamientos comerciales. Además, en circunstancias especiales, algunas empresas e inquilinos comerciales ya han implementado la NIC 17 ARRENDAMIENTOS. La depreciación el gasto se calcula por la vida útil del activo arrendado, independientemente del plazo del arrendamiento, por otro lado, el gasto por intereses de financiamiento durante el período de arrendamiento comercial se arrienda.

### **2.1.2. A NIVEL NACIONAL**

Según Sánchez (2015), en su tesis “Contrato de Leasing Financiero como respaldo del financiamiento de la Mypes peruanas” para obtener la mención de Doctor en la Universidad San Martín de Porres- Lima, llegó a las siguientes conclusiones:

1. Los contratos de arrendamiento financiero son fuentes adicionales de crédito para todo tipo de empresas y sus costos son competitivos con otras fuentes de financiamiento.
2. En concreto, el arrendamiento financiero debe tener en cuenta puntos muy importantes a la hora de elegir este método de financiación, como:
  - Herramienta de negociación con los proveedores de equipos, ya que se puede utilizar efectivo para pagar el equipo requerido y negociar mejores precios por este, lo que puede reducir el costo total de las operaciones.

- Ahorre dinero, los escasos fondos de que dispone la empresa están casi intactos al inicio de operaciones, porque no se requieren pagos muy elevados.
- Tres entidades independientes que participan en el contrato de arrendamiento, a saber: el arrendador, es decir, la entidad que realiza el negocio de arrendamiento financiero; el arrendatario que firma el contrato de arrendamiento financiero; y el proveedor que suministra o fabrica los bienes requeridos por el arrendatario.

Según Reyes & Valderrama (2014) en su tesis “La utilización del Leasing Financiero y su influencia financiera de la Empresa Constructora Inversiones Pérez Castillo S.A.C.” para obtener el Título Profesional de Contadores Públicos en la Universidad Privada Antenor Orrego, llegó a las siguientes conclusiones:

1. De acuerdo con el resultado de la evaluación de la condición financiera del arrendamiento financiero de la Empresa Constructora Inversiones Pérez Castillo S.A.C. antes de su uso. (2012), alto grado de deuda S /. 228,150.00 (según Tabla 1), el grado de entrada neto de S / es bajo. 45,646.62, que también es 2.25 con poca liquidez.
2. Luego de que el arrendamiento financiero de Empresa Constructora Inversiones Pérez Castillo SAC evalúe la situación financiera, se elimina el índice de liquidez absoluta 1.75 (ver ítem 3.1.3.2.1. Índice de liquidez) 2. 28 (ver ítem 3.1.3.3.) 1. Ratio de Liquidez Sexo). En cuanto a la rentabilidad de las ventas netas, se considera un aumento relativo, de 8% (3.1.3.2.2. Rentabilidad) a 9% (3.1.3.3.2. Rentabilidad) debido a la compra de activos fijos por S /. 376,212.88, alquiler.
3. La comparación del estado financiero de la empresa antes y después del arrendamiento financiero muestra que el nivel de liquidez aumentó de 2.25 a 4.25 de 2012 a 2014 (Figura 16). Esto se debe a que la adquisición de activos fijos mediante arrendamiento financiero no requiere el uso de recursos propios

de la empresa, y la inversión en liquidez es relativamente buena y el nivel de rentabilidad es relativamente alto.

Según Chacón & Del Águila (2016), en su tesis “El Leasing Financiero y su incidencia en la Gestión Financiera aplicando la NIC 17 en la Empresa Inca Verde del Perú S.A.C. Distrito de Trujillo – Año 2016.” para obtener el Título Profesional de Contadores Públicos en la Universidad Privada Antenor Orrego, llegó a las siguientes conclusiones:

1. Inca Verde del Perú SAC adopta un método de arrendamiento financiero, el cual tiene un impacto positivo en su situación financiera. Como resultado de la adquisición de camiones se ha obtenido más materia prima, lo que ha mejorado su capacidad de ventas y así obtenido mejor liquidez y rentabilidad.
2. Utilizado en Empresa Inca Verde del Perú S.A.C. para aplicar la NIC 17 para evaluar la situación financiera antes del uso de arrendamientos financieros (2015), debido a la mala gestión de los recursos y al uso de herramientas operativas inadecuadas, la deuda y el patrimonio representaron el 26% del pasivo total (Figura 2), lo que significa que la utilidad neta sobre ventas fue del 3% (4.1.1.1.3 ratio de rentabilidad.) En el nivel de baja rentabilidad.
3. Luego de utilizar el arrendamiento financiero de Inca Verde del Perú SAC para evaluar la situación financiera, la liquidez pasó de 3.61 a 8.21 (Figura 7), en términos de utilidad neta de ventas se observó un incremento significativo, de 3% a 9% (Figura 7 14) Esto se debe a la adquisición de una unidad de transporte por un monto de S / 351,612.00 mediante arrendamiento financiero.
4. Una comparación de la gestión financiera de la empresa antes y después de la adopción de la NIC 17 para el arrendamiento financiero muestra que el capital de trabajo aumentó de S / 2,003,616.53 a S / 5,591,338.81 de 2015 a 2016 (Figura 8). la compra de activos fijos bajo el modelo de arrendamiento, no hay necesidad de utilizar los recursos de la empresa, esta situación

conducirá a una mejor inversión, aumentando así significativamente la rentabilidad (Figura 12, 13, 14), porque las ventas y reducen significativamente los costos de la empresa.

### **2.1.3. A NIVEL LOCAL**

Escobal (2019) en su tesis “Las fuentes de financiamiento y la Rentabilidad de las Mypes del mercado La Unión de Tocache, Periodo 2019” para obtener el Título Profesional de Contador Público en la Universidad de Huánuco, llegó a las siguientes conclusiones:

1. De acuerdo con los resultados de la investigación realizada, la determinación de la fuente de financiamiento se relaciona positivamente con la rentabilidad de MYPES en el mercado La Unión-Tocache durante 2019, pues permite a los comerciantes tener mayor rentabilidad de desarrollo y mejorar la eficiencia de su negocio.
2. Conforme a los resultados de la encuesta realizada, la determinación de fuentes de financiamiento interno se relaciona negativamente con la rentabilidad de MYPES en el Mercado La Unión-Tocache durante 2019, pues 64 comerciantes manifestaron que tienen otras tareas para generar ingresos. Y todas las utilidades se invierten en su negocio, controlan sus utilidades, sus intenciones de producto se muestran en la Tabla 1, con una ratio del 95,7%, y en la Tabla 2 con una ratio del 95,7%. El porcentaje de este lugar es del 93,5%. No. 4, el porcentaje es 100%, responde "sí".
3. De acuerdo con la indagación realizada, la determinación de fuentes se correlaciona positivamente con la productividad de MYPES en el mercado La Unión-Tocache. Durante 2019, los comerciantes indicaron que los financiamientos y los proveedores y créditos financieros se realizaron de manera formal para permitir a los comerciantes saber que están satisfechos

Pablo (2018) en su tesis “Decisiones financieras y la rentabilidad en las empresas hoteleras de la ciudad de Huánuco - 2018.” para obtener el Título Profesional de Contador Público en la Universidad de Huánuco, llegó a las siguientes conclusiones:

1. En cuanto a la meta general: Determinar cómo las decisiones financieras afectan la rentabilidad de las empresas hoteleras de Huánuco-2018, los resultados obtenidos en la Tabla 22 muestran que el nivel de correlación positiva promedio es de 0.468, donde se comparan los datos de la toma de decisiones financieras y de rentabilidad. con Flores y Comparado con lo encontrado por Isuiza (2015) en el trabajo titulado "Toma de decisiones financieras y su relación con la rentabilidad de GLP Amazónico SAC durante 2014", concluyeron que decisiones financieras indebidas afectan directamente la rentabilidad. El aumento de capacidad, es decir, la desvalorización de los riesgos que pueden ocurrir cuando se asume la fuente de los fondos, la identificación errónea de las necesidades de inversión, la falta de realización de la inversión más rentable, lo que resulta en un menor costo, y el control ineficaz de la gestión del financiamiento afecta la rentabilidad del índice de la empresa.
2. Respecto a la meta específica 1: Determinar el impacto de las decisiones de financiamiento en la rentabilidad de las empresas hoteleras de Huánuco -en 2018, los resultados de la Tabla 23 muestran que el valor de la relación entre decisiones de financiamiento y decisiones de rentabilidad es 0,656. Datos comparativos Segura (2014) lo encontró en su trabajo titulado "Optimización de la gestión de las decisiones financieras de las pequeñas y medianas empresas industriales de Lima Metropolitana".
3. En cuanto al objetivo específico dos: determinar el impacto de las decisiones comerciales en la rentabilidad de las empresas hoteleras de Huánuco, en 2018, los resultados de la Tabla 24

muestran que el valor de correlación es 0.424. En la decisión comercial y la decisión de rentabilidad, los datos muestran que el autora Caren (2012) Comparado con la conclusión extraída en su trabajo "Estrategia financiera y rentabilidad de la empresa automotriz en Maracaibo, Zulia", si la empresa no utiliza una estrategia financiera, existe una relación significativa. obtener alta rentabilidad y maximización de riqueza de operaciones internas y externas, y en colaboración con el autor Segura (2014) en el tema "Optimización de Empresas Industriales Medianas en Lima Pequeña y Metropolitana"; tomar decisiones operativas a través de ventas de productos, gastos de gestión y producción.

4. En cuanto al objetivo específico tres: determinar el impacto de las decisiones de inversión en la rentabilidad de las empresas hoteleras de Huánuco - 2018, los resultados de la Tabla 25 muestran que el valor de la relación entre la inversión en la toma de decisiones y la rentabilidad es de 0,207. autor Hilario (2017) Lo descubierto en el trabajo titulado "Las decisiones de inversión afectan la rentabilidad de la empresa Grupo León Ferretería y Construcciones EIRL" Huánuco 2016 "Quien concluye que las decisiones de inversión afectan la rentabilidad de la empresa porque tiene una buena cantidad y calidad de activos.

Según Leandro (2017), en su tesis "Influencia del Crédito financiero en la rentabilidad de las Mypes del sector abarrotes en el Distrito de Pillco Marca -2017." para obtener el Título Profesional de Contador Público en la Universidad Católica Los Ángeles de Chimbote, llegó a las siguientes conclusiones:

1. A través de la investigación, tomamos el crédito como un método necesario para el desarrollo y la operación del negocio. Crédito es el término más comúnmente utilizado al solicitar financiamiento. Las instituciones financieras analizan si cada prestatario está controlado desde la perspectiva de su capacidad para pagar el capital y la amortización de intereses derivados del contrato de crédito; los solicitantes deben poder evaluar las

decisiones crediticias, los cuales generalmente son determinados por la institución financiera. El comité interno conduce con diferentes personas que han tenido contacto con el empleador.

2. La mayoría de los empresarios conocen el término "rentabilidad", que es una gran parte de los propietarios de las bodegas de la zona de Pillco Marca. Conocer estos números es importante porque las empresas necesitan generar ganancias para sobrevivir. Hay varios indicadores de rentabilidad, los más importantes que estudiamos aquí son: rendimiento sobre el capital, rendimiento sobre activos totales y beneficio neto de ventas.
3. Sin embargo, las últimas investigaciones sobre rentabilidad explican que se han encontrado bodegas con mayores ingresos que hace dos años, lo que significa que compran más, lo cual se relaciona con el mayor poder adquisitivo de la población, y también muestra que las bodegas actuales los propietarios están implementando mejor sus bodegas, ofrecen mejores vinos, ofrecen otras categorías, intentan que los clientes que visitan la bodega compren más de un producto y obtengan una mejor rentabilidad.
4. Las empresas pueden depender de múltiples fuentes de financiamiento para iniciar y continuar sus operaciones. Dependiendo de su origen, estos se pueden clasificar en internos o externos. Por ejemplo, los recursos internos incluyen recursos propios, mientras que los bancos externos incluyen bancos, proveedores, empresas, etc.

## **2.2. BASES TEÓRICAS**

### **2.2.1. LEASING FINANCIERO**

Según Broseta (2009), el Leasing Financiero "Es la operación de financiación a medio y largo plazo, mediante la cual quien necesita un bien contrata con un intermediario financiero, para que éste lo adquiera

del fabricante con el fin de cederle posteriormente su uso por tiempo determinado mediante el pago de un canon periódico, transcurrido el cual dispondrá de un derecho de opción, que le permitirá quedarse con el bien (pagando el valor residual del mismo) o no (generalmente, se concertará una nueva operación de Leasing)".

Según Mávila (2003), El arrendamiento financiero, también conocido como "arrendamiento financiero" o "arrendamiento con opción de compra", es un contrato comercial celebrado por una empresa de arrendamiento financiero (arrendador) para el uso por parte del arrendatario de bienes muebles o inmuebles a cambio de pagos regulares. Puede ser adelantado o vencido, pudiendo ser seleccionado para facilitar al arrendatario la compra de la mercancía al valor previamente pactado.

La empresa de arrendamiento está obligada a obtener la propiedad del inmueble solicitado por el arrendatario y otorgarle el derecho a utilizar el contrato dentro del plazo especificado en el contrato.

### **Partes que intervienen en un Leasing Financiero:**

Según Méndez & Garay (2008) en su libro "Investigación sobre el negocio de arrendamiento financiero y su tratamiento contable", consideran que las partes involucradas en el arrendamiento financiero son:

Entidad arrendadora: responsable de actuar como intermediario.  
Inquilino: Quién necesita disponer de la propiedad.

Proveedor: Vende bienes normalmente seleccionados por el arrendatario a la entidad arrendadora.

### **Empresa Arrendadora o Entidad Financiera:**

Esta será una empresa (generalmente una entidad financiera) que adquirirá los activos relevantes bajo la guía de sus clientes y arrendatarios con el fin de asignar su uso dentro de un período de tiempo



específico. A cambio, recibirá una cantidad mensual correspondiente al pago del arrendamiento a través de cuotas regulares.

### **El Arrendatario:**

Es el cliente quien ejerce el derecho a utilizar el producto. La operación fue guiada por él desde el principio, porque fue él quien dio instrucciones a la entidad arrendadora sobre el tipo y ubicación del inmueble que debía adquirir. Una vez formalizado el contrato, obtendrá el derecho de uso y disfrute de la propiedad hasta la fecha de vencimiento y decidir si ejercita el derecho de compra. En definitiva, se trata de una operación financiera en la que una de las partes necesita algún tipo de bien mueble o inmueble, pero no tiene la capacidad financiera necesaria para adquirirlo, o no está interesado en realizar una adquisición a efectos fiscales, recurre a un contrato de arrendamiento, y usted puede disfrutar del alquiler de la propiedad.

### **Características:**

Según Méndez & Garay (2008), señala las siguientes características:

Los bienes son adquiridos por una institución financiera, es decir, la empresa que se especializa en Leasing se adquiere de acuerdo con las características de los bienes especificados por la empresa que necesita financiamiento, porque el arrendatario debe explicar lo que tiene que comprar.

El período mínimo para bienes de capital es de dos años y el período mínimo para instituciones inmobiliarias o industriales es de dos años.

El pago realizado por el arrendatario debe amortizarse sobre la totalidad de la inversión. Por lo tanto, estos deben incluir costos de materiales, gastos operativos y financieros de las instituciones financieras y ganancias comerciales.

No existen restricciones sobre el uso de productos alquilados.

El arrendamiento permite la financiación total del activo.

### **Documentos generalmente requeridos:**

Según Méndez & Garay (2008), los documentos de las empresas financieras que prestan servicios de arrendamiento son generalmente los siguientes, y estos documentos pueden variar de una empresa a otra:

Una carta de solicitud detallando el nombre de la empresa, RUC, monto y propósito comercial, período y garantía proporcionada.

Las notas y anexos a los estados financieros de los dos últimos años, y los estados financieros del trimestre anterior, con detalle de las principales cuentas.

Flujo de caja estimado a lo largo del período operativo.

Formulario de proveedores de maquinaria y equipos.

### **MODALIDADES DEL LEASING FINANCIERO**

Farina (2009) señaló que existen varias formas de arrendamiento financiero:

- Arrendamiento financiero: De acuerdo con el contrato, el arrendador utiliza y disfruta de determinados bienes muebles e inmuebles dentro del tiempo obligatorio por parte del arrendatario, y el arrendatario está obligado a pagar el alquiler y demás gastos que especifique el arrendador. Al final del contrato, puede optar por comprar.
- Arrendamiento operativo: Además de la cesión del derecho de uso de la propiedad, los arrendamientos operativos tienen otros beneficios complementarios (mantenimiento de la propiedad y principalmente seguros).
- Leaseback: El propio cliente es la persona que vende su propiedad a la empresa de Leasing y luego la arrienda, tratando así de convertir la deuda a corto plazo en deuda a largo plazo y

obtener liquidez instantánea con incentivos fiscales, así como una amortización más rápida.

- Arrendamiento financiero industrial: Esto se refiere a una gran proporción de arrendamientos, como aviones, barcos y otros equipos, que a veces implican arrendamientos internacionales, los denominados arrendamientos transfronterizos, que deben combinar las diferentes legislaciones de arrendamientos de ambas partes.

## **COSTO DE FINANCIAMIENTO**

### **Ventajas y Desventajas**

Según Torres (2010), mencionó que, además de brindar la disponibilidad de líneas de crédito mantenidas por la empresa y otras instituciones, uno de los beneficios financieros es brindar a la empresa liquidez para adquirir los bienes requeridos, es decir, las rentas de la empresa y la deuda mantenida no afecta a otras financiaciones.

Bajo el mismo estándar, Chang (2007) enfatizó que una de las principales ventajas es que los usuarios pueden financiar el monto total, es decir, el 100% del valor del producto, lo que conlleva a una mayor agilidad en el momento que eso, también permite el financiamiento a mediano y largo plazo sin cambiar la elección y el control de la empresa. Por otro lado, Solé (2012) señaló que los arrendamientos financieros como fuente de financiamiento pueden ayudar a incrementar el flujo de caja.

Torres (2010) señaló que, desde la perspectiva de la tributación, puede beneficiarse de la depreciación acelerada de los activos en función de la duración del contrato. Bajo el mismo estándar, Bertolotto (2006) agregó que los beneficios fiscales como el diferimiento de impuestos se obtienen a través de la depreciación acelerada de los activos. Sin embargo, señaló que esto es cierto a medias, porque para efectos tributarios, la depreciación acelerada solo se limita a lo siguiente: circunstancias, es posible que el contrato de arrendamiento se rija por

las Leyes N° 27394 y DL N° 915, pero está sujeto a ciertas condiciones. Por ejemplo, el período del contrato es de al menos dos años para bienes muebles y el período del contrato de bienes raíces es cinco años. Obtenga ingresos imponibles.

Para Farina (2009), la ventaja del arrendamiento financiero sobre los préstamos es que el arrendamiento permite financiar el 100% del producto, puede deducir gastos y recuperar el costo de los bienes, y la principal desventaja que señalamos es que el costo de alquilar de una casa suele ser igual de alta.

- Autonomía financiera: El arrendamiento permite a una empresa ampliar su capacidad de producción sin perder su posición en la empresa (esto puede suceder si recurre a nuevos inversores o accionistas). Sin inversión inicial: no se requiere inversión inicial y los activos corrientes de la empresa no disminuirán.
- El arrendatario puede utilizar los factores de producción sin comprarlos. Como resultado, puede utilizar activos sin tener que realizar grandes gastos iniciales o recurrir a deudas.
- El inquilino es libre de elegir la propiedad porque tiene derecho a elegir la propiedad que desea utilizar.
- Incentivos fiscales: se pueden deducir los gastos de arrendamiento, lo que permite a las empresas o arrendatarios acelerar la depreciación fiscal de los activos arrendados.
- Los clientes no necesitan pagar el impuesto sobre el valor agregado de las ventas, que corre a cargo de la entidad arrendadora.

Sin embargo, según Chang (2007), existen ventajas y desventajas, principalmente en países que tienen restricciones fiscales sobre el monto máximo de interés deducible del crédito. Si el arrendatario pide rescindir el contrato antes del plazo pactado, habrá otra desventaja porque tiene que pagar una prima.

Por otro lado, Saavedra (2010) mencionó como una deficiencia la liquidez de la innovación tecnológica y el alto costo del crédito, y cree que esta es la principal deficiencia.

En términos de costos financieros, Bertolotto (2006) mencionó que la tasa de interés implícita de los arrendamientos financieros es negativa. Por tanto, es aceptable la cita de Gómez (2010), quien considera que los pros y contras son ilustrativos, porque depende de las posibilidades y necesidades de cada entidad, así como de las características de su entorno económico específico. Las opciones propuestas en el caso deben ser analizadas y evaluadas.

### **Duración del Leasing:**

Según Vendrell (2017), muestra que, en la normativa vigente, el plazo mínimo de un contrato de arrendamiento es de 2 años, y dentro de este plazo mínimo no se puede cancelar el contrato. Pasado el plazo mínimo, el contrato se puede renovar por adelantado, siempre que se hayan acordado las condiciones de antemano.

**Gráfico 1. Duración del Leasing**

Activo	Meses	
	Mínimo	Máximo*
Vehículos	24	48
Maquinaria (menor a US\$100 mil)	24	48
Maquinaria (mayor a US\$100 mil)	24	60
Inmuebles	60	84
Embarcaciones	60	84
Equipos de cómputo	24	36

Fuente: Banco Interamericano de Finanzas

**DECRETO LEGISLATIVO Nº 299. Ley que define y regula el arrendamiento financiero (26-07-1984).**

Considera el arrendamiento financiero, que es un tipo de contrato comercial que tiene como objetivo el arrendamiento de bienes muebles o inmuebles para uso del arrendatario por parte de la empresa arrendadora mediante el pago de una tarifa fija y la opción de compra del activo. La empresa de Leasing debe estar autorizada por la Autoridad Reguladora de Banca y Seguros y registrada en el país. El término del contrato entre el propietario y el inquilino comienza con la totalidad o parte del gasto, utilizado para comprar la propiedad, y seguirá siendo propiedad del propietario hasta que el valor de compra acordado se pague por completo, pero el inquilino puede usar los términos anteriores y condiciones, según contrato pactado. El arrendatario debe asumir todos los costes relacionados con la póliza de seguro que puedan conllevar el riesgo de pérdida patrimonial.

Todos los regímenes fiscales, exenciones o exenciones de que goce el arrendatario, y todas las posibles obligaciones fiscales, se aplicarán a los bienes adquiridos. Los ingresos por arrendamiento no estarán sujetos al impuesto general sobre las ventas, y los bienes se utilizan exclusivamente para producir bienes que no están sujetos al impuesto al valor agregado, pero si están sujetos al impuesto al valor agregado, deben estar sujetos al valor agregado.

Los incentivos fiscales que disfrutaban los inquilinos (planes de reinversión) se otorgan cuando se hacen efectivos, pero si no cumplen se perderán los incentivos anteriores. Con la autorización previa de la Comisión Reguladora de Valores de la Administración Estatal de Industria y Comercio, el arrendador puede emitir bonos de arrendamiento financiero. Si el arrendatario tiene un plan de reinversión, el arrendador puede financiar la adquisición de activos emitiendo "bonos de arrendamiento financiero de reinversión".

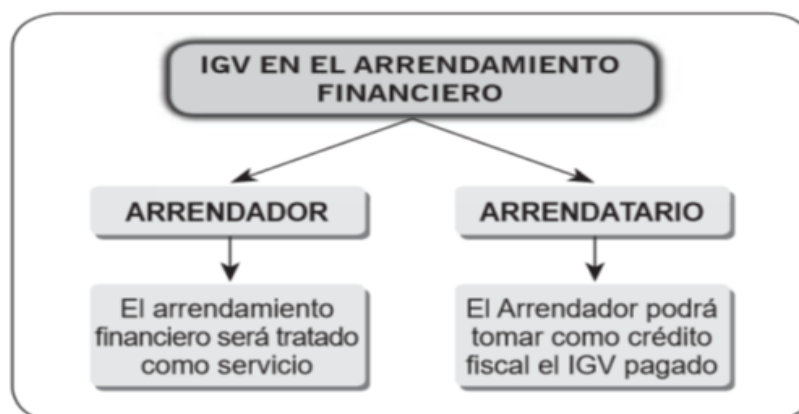
## TRATAMIENTO TRIBUTARIO Y CONTABLE

Según Effio (2016), aclara los aspectos legales de la tributación a considerar para el arriendo patrocinado:

Impuesto general a las ventas (IGV): Como todos sabemos, el impuesto general a las ventas (IGV) se grava en el país por la prestación o uso de servicios (entendido como un servicio), entre otras operaciones, cualquier normativa que una persona haga cumplir a otra, y por la que reciba en términos del impuesto sobre la renta, se considera como la remuneración o renta del tercer tipo de renta, incluso si no se requiere el pago del tercer tipo de renta; incluidos los arrendamientos de bienes muebles e inmuebles y los arrendamientos financieros.

Esta calificación es muy importante, especialmente para los propietarios, porque deben considerar las reglas que aplican a los servicios especificados en la ley tributaria, como el nacimiento de obligaciones tributarias, momento en el que se debe emitir un recibo, pago, etc. Por otro lado, en la cabeza del arrendatario, cabe agregar que el impuesto puede ser utilizado como crédito fiscal siempre que cumpla con los requisitos sustantivos y formales especificados en los artículos 18 y 19 de la Ley IGV.

**Gráfico 2. IGV en el arrendamiento financiero**



Fuente: Asesoría Empresarial

Impuesto a la Renta (IR): El Decreto N° 299 (29/07/1984) establece el tratamiento fiscal relacionado con el impuesto sobre la renta, que corresponde al contrato de arriendo patrocinado. Por lo tanto, de acuerdo con el artículo 18 de la citada Ley, el contrato de arrendamiento financiero debe contabilizarse de acuerdo con la NIC 17, teniendo en cuenta los siguientes factores; los activos bajo el arrendamiento se consideran activos fijos del arrendador. Para propósitos de depreciación, el arrendatario debe considerar una de las siguientes dos opciones: • La opción del sistema general de depreciación especificada en el primer párrafo del artículo 18 del Decreto N° 299, según el cual la empresa que suscriba dicho contrato aplicará el impuesto sobre la renta por depreciación y su reglamento sobre los activos por arrendamiento financiero de acuerdo con la ley. En otras palabras, la propiedad se depreciará a una tasa del 5% anual, mientras que otros activos se depreciarán de acuerdo con el porcentaje máximo que se indica en la siguiente tabla:

**Gráfico 3. Tabla de depreciación**

Bienes	Porcentaje Anual de Depreciación hasta un máximo de:
1. Ganado de trabajo y reproducción; redes de pesca	25%
2. Vehículos de transporte terrestre (excepto ferrocarriles); hornos en general.	20%
3. Maquinaria y equipo utilizados por las actividades minera, petrolera y de construcción; excepto muebles, enseres y equipos de oficina.	20%
4. Equipos de procesamiento de datos	25%
5. Maquinaria y equipo adquirido a partir del 01.01.91	10%
6. Otros bienes del activo fijo	10%

Fuente: Asesoría Empresarial

La depreciación utilizada para efectos tributarios será la depreciación registrada en los libros y registros contables durante el año fiscal, y la depreciación no debe exceder el porcentaje máximo de cada



unidad especificado en la tabla anterior. Independientemente del método de depreciación utilizado por el contribuyente.

### **Régimen de Depreciación Especial**

Esta opción está sujeta a lo dispuesto en el párrafo 2 del artículo 18 del Decreto N° 299, que estipula específicamente que se puede seleccionar la tasa de depreciación anual más alta para ser aplicada, y la tasa de depreciación se determina linealmente con base en el número de años. El contrato incluye, siempre que cumpla las siguientes características:

El arrendatario solo debe utilizar los activos arrendados para desarrollar sus actividades comerciales.

El plazo mínimo debe ser de dos (2) o cinco (5) años, según se trate de un bien mueble o inmueble.

La opción de compra solo se puede ejercer al final del contrato.

Puede observarse que, de acuerdo con este plan, la depreciación fiscal de los activos, el tratamiento contable de la depreciación acelerada no es condición necesaria para su deducción, sino que se puede realizar a través de la casilla de "deducción" del impuesto sobre la renta anual bajo juramento. El Tribunal Fiscal reveló la consideración anterior en el Documento RTF N° 00986-4-2006, que señaló que "la depreciación de los activos de arrendamiento financiero no tiene por qué ser un requisito de deducción fiscal".

Es importante precisar que, en el caso de esta opción, el inicio del período de depreciación debe calcularse a partir del momento en que la empresa utiliza el activo en sus actividades, incluso si este tiempo es posterior al inicio del contrato. Así lo señaló el buró tributario en su informe N° 219-2007-SUNAT/2B000, el cual señaló que:

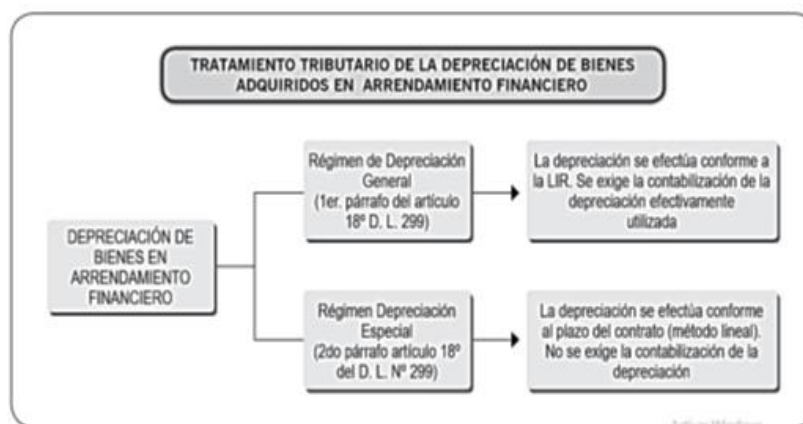
Equivale a la depreciación del inmueble objeto de arrendamiento financiero, porque el inmueble es utilizado por la empresa arrendataria,

independientemente de que el contrato haya entrado en vigor antes de las circunstancias anteriores.

Si se ejerce la opción prevista en el párrafo 2 del artículo 18 del Decreto Legislativo N° 299, el inmueble sujeto al contrato de arrendamiento financiero deberá ser depreciado en su totalidad en consideración a su tasa máxima de depreciación anual determinada linealmente. Está relacionado con el número de años del período del contrato, incluso si la vigencia de esta terminación es antes del final de la depreciación de la propiedad.

Cabe señalar que, durante la ejecución del contrato, si se incumple alguna de las disposiciones del párrafo anterior, el arrendatario deberá corregir su planilla anual de contribución sobre ingresos y reintegrar sin penalización el impuesto correspondiente y los intereses de demora. Sin embargo, si el contrato se rescinde por falta de pago, no habrá obligación de devolución de impuestos ni de rectificación de la declaración jurada antes mencionada.

#### Gráfico 4. Tratamiento tributario de la depreciación



Fuente: Asesoría Empresarial

## 2.2.2. RENTABILIDAD

Según Quispe (2010), la rentabilidad es definida por los empresarios privados como los méritos de un proyecto, principalmente en función de la ganancia que generará, por lo que es el área donde están interesados en obtener la mayor ganancia. Asimismo, obtendrá todos los recursos; y jugará un papel en la obtención de estos beneficios, que se reducen al denominador común de unidades de capital, y este proyecto está interesado en reducirlo al mínimo compatible con los requerimientos del proyecto. El criterio básico para evaluar a los emprendedores privados es obtener el máximo beneficio de la unidad de capital utilizada en el proyecto, relación que se denomina rentabilidad del proyecto, que suele expresarse como el beneficio anual y el capital utilizado para obtenerlo.

El término proviene de "ingresos", que son todos los ingresos que recibe una persona o empresa en función de la renta fija, préstamos o inversión de capital, utilizados para trabajar (por la misma persona o empresa), incluso de la propiedad que usted posee del valor obtenido. Sin embargo, los ingresos no consideran factores como gastos, riesgos inherentes y depreciación en ciertos mercados (como los que ocurren en el mercado inmobiliario de EE. UU.). En este sentido, la rentabilidad es más útil para comprender el verdadero desempeño de la empresa, que es el lugar más comúnmente utilizado para el término.

La utilidad económica se puede definir como la relación entre los ingresos y las pérdidas de la empresa. Por lo general, se calcula dividiendo el beneficio o el ingreso neto por la cantidad de fondos necesarios para generarlo. Un ejemplo típico es que un usurero recibe 150 dólares cuando presta 100 dólares. Su beneficio neto es de 50 dólares dividido por 100. La rentabilidad es 0.5 (50%), que es muy bueno (dependiendo de la situación).

Al realizar un estudio de viabilidad financiera de un negocio, empresa o proyecto, también puede hablar sobre la rentabilidad de

futuras inversiones. Sencillamente, en este caso lo que se busca es ponderar el aporte que tienen que hacer los inversores y las pérdidas y ganancias, para que los proyectos con alta rentabilidad les resulten atractivos, porque lo más importante para ellos no es solo si no lo hacen sino recuperar su inversión lo antes posible. En último sentido, para poder saber con mayor precisión qué tan grande es el riesgo, por supuesto la rentabilidad de la empresa o proyecto es necesario hacer el llamado "flujo de caja". Prevemos gastos mensuales, depreciación e ingresos relacionados.

### **Rentabilidad Económica (ROI)**

Según Sánchez (2002), Las ganancias económicas más pequeñas pueden indicar: inversión excesiva relacionada con la rotación, desarrollo ineficiente de las funciones de suministro, producción y distribución, o métodos de gestión imperfectos.

$$\text{RE} = \text{Beneficio Económico} / \text{Activo}$$

Cuando se compara el beneficio económico o el beneficio operativo (antes del pago de los intereses de la deuda) con el capital total invertido (activos), obtendremos el beneficio económico o el beneficio de la inversión.

### **Rentabilidad Financiera (ROE)**

Según Sánchez (2002), la rentabilidad financiera o patrimonial denominada retorno sobre el patrimonio (ROE) en la literatura anglosajona se refiere a la medida del retorno sobre estos capitales propios dentro de un período de tiempo determinado, generalmente de distribución independiente de resultados. Por tanto, en teoría, según el punto de vista más común, es que los gestores buscan maximizar los intereses de los propietarios. Además, la rentabilidad financiera insuficiente es una restricción bidireccional para la obtención de nuevas acciones.

## **Rentabilidad de las Ventas (ROS)**

Mercado (2015), estas siglas provienen del inglés Return on Sales (ROS). En español, hablamos de la rentabilidad de las ventas. También se le llama índice de productividad. También conocido como margen de beneficio neto, es una medida de cómo las ventas se convierten en beneficios finales.

**Utilidad neta / Ventas**

Lizcano (2004), “Este ratio representa el beneficio que obtiene la empresa por ventas por mu. Lo obtenemos dividiendo el beneficio antes de intereses e impuestos por el valor del activo”. (p.15)

## **Ratio Cobertura De Gastos Financieros**

Lizcano (2004) señaló que las empresas pueden reducir las ganancias para evitar el riesgo de poner a la empresa en un entorno estresante para pagar los costos financieros incurridos en el curso de sus actividades económicas. La fórmula utilizada para obtenerlo es:

**Utilidad antes de Intereses / Gastos financieros**

## **Análisis del Roa**

Lizcano (2004), la rentabilidad es una interpretación de los activos de forma necesaria, que debe tener algunas ideas registrables. Con la contabilidad de partida doble, el activo calculado debe invertirse en pasivo, porque también estará asociado al capital propio (pasivo no exigible) y al capital de terceros (pasivo exigible).

Ortiz (2013), señaló que este análisis “refleja la capacidad de un activo para generar utilidades, independientemente de si se financia mediante deuda o patrimonio”.

Ratio Estructura de Capital Según Lizcano (2004), También se llama deuda de capital y, como su nombre lo menciona, esta relación

indica la relación entre el valor de la deuda y el capital. Nos dice que evalúa el impacto de los pasivos totales sobre el capital. La fórmula es la siguiente:

$$\text{Pasivo Total} / \text{Patrimonio Total}$$

### **Margen Operacional de Utilidad**

Lizcano (2004), este indicador señala si la compañía es rentable y no tiene nada que ver con los gastos incurridos en actividades directamente relacionadas. Es el vínculo que determina la ganancia recibida después de deducir el costo y los gastos de administración y ventas. La fórmula es:

$$\text{Utilidad operativa} / \text{Ventas netas}$$

## **2.3. DEFINICIONES CONCEPTUALES**

- 1. Activos Fijos:** Perú Contable (2017), señala que los activos fijos se refieren a bienes que la empresa continúa utilizando en el curso normal del negocio; representan un conjunto de servicios que serán adquiridos en el futuro durante toda la vida útil de la empresa su activo comprado. Las materias primas consideradas como activos fijos deben reunir las siguientes características: Tener tangibilidad física, tener una vida útil relativamente larga y sus ingresos deben ser extendidos, al menos un año o más. El ciclo operativo del período operativo, el que sea mayor. En este sentido, los activos fijos se distinguen de otros activos que se consumen durante el ciclo anual u operativo de la empresa.
- 2. Adquisición de Activos:** El Instituto Americano de Contadores Públicos Autorizados (2019), es un mecanismo de fusión y adquisición a través del cual se adquieren los activos de la empresa, y el pago se puede realizar en forma de efectivo, acciones del comprador de acciones u otras acciones emitidas por él.
- 3. Arrendamiento Financiero:** MEF (2015), se trata de un contrato en el que las condiciones económicas permiten inferir que se han

transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos del contrato.

4. **Capacidad de Producción:** Esteban (2018), este es el nivel máximo de actividad que se puede alcanzar bajo una determinada estructura de producción. La investigación de capacidades es fundamental para la gestión empresarial, porque permite analizar el grado de uso de cada recurso en la organización, y así tener la oportunidad de optimizarlos.
5. **Capital de Trabajo:** EAN Columbia University (2007), son los recursos necesarios para operar la empresa. En este sentido, el capital de trabajo es lo que solemos llamar activo circulante. (Caja, inversiones a corto plazo, cartera de inversiones e inventarios).
6. **Cronograma:** Quiroa (2019) calendario laboral o de eventos en la dirección de proyectos. Documento impreso o aplicación; en cualquier caso, el calendario incluye una lista de actividades que contiene las fechas de inicio y finalización planificadas.
7. **Desempleo:** EAN Columbia University (2007) es el caso de la falta de empleo, por lo tanto, un ciudadano asalariado. Por extensión, es la parte de la población que carece de empleo en cuanto a edad, condiciones y disposición para trabajar (población activa).
8. **Economía Nacional:** Definición (2019), la economía nacional es un conjunto de partes de la producción y el trabajo de un país, que incluye la construcción, la agricultura, la industria, el sistema crediticio, el transporte y otros sectores, que son responsables de generar ingresos para el país durante su período. Producción.
9. **Falta de Oportunidades:** Iguñiz y Barrantes (2004) señalaron que este fenómeno ha provocado la desintegración de muchas personas que ingresan a la economía informal sin oportunidades. Esto sucede especialmente entre los jóvenes, que es un problema importante en el mundo. Esto fue causado por la crisis financiera y la recesión económica mundial. Por tanto, la promoción de actividades empresariales eficaces para los jóvenes se considera una estrategia básica de desarrollo destinada a integrarlos en el

mercado laboral y utilizar su potencial para contribuir al desarrollo económico sostenible.

- 10. Fenómeno Socioeconómico:** Iguñiz & Barrantes (2004), el fenómeno socioeconómico es una medida económica y sociológica integral de la preparación laboral de una persona y el estado económico y social de un individuo o familia en relación con otras personas, en función de sus ingresos, educación y empleo. Considerado de las personas en términos de economía. Las personas y las empresas consideran la sociedad y la economía juntas.
- 11. Financiamiento:** MEF (2015), a través del financiamiento, es probable que las empresas mantengan una economía estable y eficiente, y continúen sus actividades comerciales; por lo tanto, esto hace un mayor aporte al sector económico en el que participan.
- 12. Fuentes de Financiamiento:** MEF (2015), el sector privado cuenta con varios tipos de fuentes de financiamiento, y las empresas pueden ampliar sus líneas de negocio a través de estos canales de financiamiento, incluido el Leasing.
- 13. Gestión Financiera:** MEF (2009) incluye la planificación, ejecución y seguimiento de los recursos monetarios y humanos de la organización, y proporciona el principal insumo para que la organización desarrolle sus productos y servicios.
- 14. Instituciones Financieras:** MEF (2009), se convierte en una entidad que brinda servicios financieros a sus clientes, es decir, una empresa que brinda a sus clientes (familia, empresa, país) servicios relacionados con los fondos que poseen o necesitan.
- 15. Leasing:** MEF (2009), Leasing o Leasing Financiero es un producto financiero consistente en un contrato de arrendamiento con derecho a opciones de compra, mediante el cual personas físicas o jurídicas (arrendatarios o usuarios) solicitan la propiedad a los bancos, instituciones financieras o empresas de Leasing (arrendadores). (generalmente una máquina) que luego se puede usar a cambio de pagos regulares de alquiler.



- 16. Mypes:** Gomero (2015) señaló que las micro y pequeñas empresas son unidades económicas integradas por personas naturales o jurídicas, bajo cualquier forma de organización o gestión empresarial estipulada en la legislación vigente, con el objetivo de desarrollar actividades de minería, transformación, producción, comercialización de bienes o servicios.
- 17. Recursos Financieros:** MEF (2009), son un conjunto de activos líquidos: efectivo, cheques, depósitos bancarios de libre disponibilidad e inversiones financieras de alta liquidez mantenidas, como acciones y bonos negociados en bolsas de valores.
- 18. Rentabilidad:** MEF (2009), el vínculo del monto de una inversión y los ingresos obtenidos después de la deducción de comisiones e impuestos. A diferencia de cantidades como los ingresos o las ganancias, la rentabilidad siempre se expresa en términos relativos.
- 19. Sector Comercio:** Gomero (2015), el sector comercial es una de las industrias terciarias de la economía nacional, incluyendo las actividades de compra y venta de bienes y / o servicios. En términos de tamaño, este es un sector bastante diverso.
- 20. Sector Industrial:** Gomero (2015), es una serie de actividades que involucran la transformación de materias primas mediante un proceso productivo. Este sector incluye generalmente la industria del acero, la maquinaria, productos químicos, textiles, alimentos, hardware, etc.
- 21. Sector Servicios:** Gomero (2015), es una serie de actividades que involucran la conversión de materias primas a través del más diverso proceso productivo. Este sector generalmente incluye la industria del acero, la industria de maquinaria, productos químicos, textiles, producción de bienes de consumo, alimentos, hardware informático, etc.
- 22. Transporte de Carga:** INEI (2020)

## **2.4. HIPÓTESIS**

### **2.4.1. HIPÓTESIS GENERAL**

- El Leasing Financiero impacta positivamente en la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.

### **2.4.2. HIPÓTESIS ESPECÍFICOS**

- El arrendamiento financiero impacta positivamente en la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.
- El costo de financiamiento de Leasing Financiero impacta positivamente en la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.
- El tratamiento contable y tributario del Leasing Financiero impacta positivamente en la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.

## **2.5. VARIABLES**

### **2.5.1. VARIABLE INDEPENDIENTE**

X = Leasing Financiero

### **2.5.2. VARIABLE DEPENDIENTE**

Y = Rentabilidad

## 2.6. OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES

VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS
LEASING FINACIERO	Arrendamiento financiero	• Activos fijos	1. ¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero?
		• Tasas	2. ¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos Vehículos de transporte de última tecnología?
	Costo de financiamiento	• Ventajas	3. ¿Se ha analizado las diferentes tasas de interés que tienen las entidades para adquirir un arrendamiento financiero?
		• Desventajas	4. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?
	Tratamiento Tributario y financiero	• Impacto tributario	5. ¿Considera que el Leasing financiero es más caro que un préstamo bancario?
		• Depreciación acelerada	6. ¿Es favorable utilizar la depreciación acelerada al optar el leasing financiero frente a otras formas de financiamiento?
		• Crédito fiscal	7. ¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?
			8. ¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien?
RENTABILIDAD	Rentabilidad Económica	• Ratio sobre ventas	9. ¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento?
		• Análisis del ROA	10. ¿Es la prestación de servicios de carga, la principal fuente de ingresos de su empresa?
		• Ratio estructura del capital	11. ¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa?
		• Aumento de activos	12. ¿Cree usted que el capital de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero?
	Rentabilidad Financiera	• Disminución de pasivos	13. ¿Usted pronostica que adquiriendo nuevos activos con el leasing financiero aumentaría los ingresos?
		• Margen operacional de utilidad	14. ¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo?
		• Análisis del ROE	15. ¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?
			16. ¿Está usted de acuerdo que se tendría que utilizar indicadores financieros que mide la rentabilidad para la toma de decisiones gerenciales?

## **CAPÍTULO III**

### **METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN**

#### **3.1. TIPO DE INVESTIGACIÓN**

Según Hernández Sampieri, Fernández Collado y Baptista Lucio (2014), esta es una indagación aplicada: “Investigación dirigida a resolver problemas prácticos para satisfacer necesidades sociales. Estudia hechos y fenómenos que pueden tener utilidad práctica, y utiliza los conocimientos obtenidos en la investigación básica no se limita al uso de estos conocimientos, sino nuevos conocimientos especiales para posibles aplicaciones prácticas.

En este sentido, se aplica y/o utiliza el conocimiento de los investigadores sobre los esquemas de arrendamiento financiero para analizar su vínculo con la productividad de las pequeñas y medianas compañías del sector de transporte de carga en el Distrito de Huánuco y vincularlas.

##### **3.1.1. ENFOQUE**

Arias (2012), esta indagación es un método proporcional, utiliza cuestionarios para lograr el propósito de explicar particularidades de un equipo, el análisis estadístico más básico es desarrollar una tabla de distribución absoluta. Frecuencia y relativa o porcentaje, y luego generar una gráfica a partir del tablero.

##### **3.1.2. ALCANCE O NIVEL**

En cuanto alcance o nivel Hernández Sampieri, Fernández Collado & Baptista Lucio (2010) señala:

“La indagación explicativa tiene como propósito precisar los atributos y particularidades de personas, comunidades u otro fenómeno que necesite ser estudiado. Solo pretenden recopilar información sobre las definiciones o variantes a los que se refieren de manera independiente o conjunta, su finalidad no es mostrar el vínculo de ellos. “Los estudios correlacionales tienen como finalidad conocer la relación o

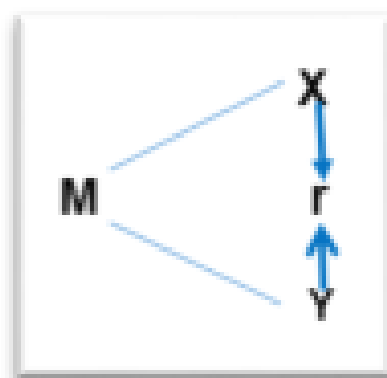
grado de asociación que exista entre dos o más conceptos, categorías o variables en un contexto en particular. Tales correlaciones se sustentan en hipótesis sometidas a prueba.

La utilidad principal de los estudios correlacionales es saber cómo se puede comportar un concepto o una variable al conocer el comportamiento de otras variables vinculadas. Es decir, intentar predecir el valor aproximado que tendrá un grupo de individuos o casos en una variable, a partir del valor que poseen en la o las variables relacionadas”.

El alcance o nivel de esta investigación es descriptivo porque explica, mide y analiza los componentes del arriendo patrocinado y la productividad de los HSH en el sector de carga 2020 de Huánuco, y mide el grado de relación entre estas variables. Además, examina la autenticidad de la conjetura de indagación.

### 3.1.3. DISEÑO

Hernández Sampieri, Fernández Collado y Baptista Lucio (2010), cuando se determina que el diseño es no experimental, se opta por el proyecto transversal porque “recogen datos en un momento, una vez. Su propósito es describir variables y analizar la relación entre ellas en un momento dado. Este proyecto es horizontal, porque la herramienta de recolección de información solo se aplica una vez para implementar las recomendaciones. El plan es el siguiente:



Donde:

X: Leasing Financiero

Y: Rentabilidad

M: Muestra

I: Relaciona

En este esquema, se observa la muestra (M), la relación entre la variable independiente X "Arrendamiento Financiero" y la dependiente Y "Rentabilidad"; entre ellas, la variante X se convierte en el factor causal en la investigación, y la variable Y se convierte en la existencia en la investigación Factores realistas que influyen en el problema.

## **3.2. POBLACIÓN Y MUESTRA**

### **3.2.1. POBLACIÓN**

Con respecto a la población Hernández Sampieri, Fernández Collado & Baptista Lucio (2010) señala:

“Una población es el conjunto de todos los casos que concuerdan con una serie de especificaciones (Selltizet al., 1980)”.

La población de la indagación está constituida por 250 Micros Compañías del Distrito de Huánuco dedicadas a la actividad económica de transporte, según fuente de información de la SUNAT sobre Empresas con CIIU 60230 en el año 2018.

#### **Mypes del Distrito de Huánuco**

La población para la presente investigación está conformada por 250 Micros y Pequeñas Empresas del Distrito de Huánuco dedicadas a la actividad económica de transporte de carga, según fuente de información de la SUNAT en el año 2018.

**Tabla 1. Mypes del Distrito de Huánuco**

Descripción	Cantidad
Mypes dedicadas al Transporte de carga	250
<b>TOTAL</b>	<b>250</b>

Fuente: SUNAT 2018

Elaboración: Propia

### **3.2.2. MUESTRA**

En consideración a la Muestra Hernández Sampieri, Fernández Collado, & Baptista Lucio (2010) determinan:

“La muestra es, en esencia, un subgrupo de la población. Digamos que es un subconjunto de elementos que pertenecen a ese conjunto definido en sus características al que llamamos población.

Básicamente categorizamos las muestras en dos grandes ramas: las muestras no probabilísticas y las muestras probabilísticas”.

Según Sampieri (2014), Señale que, para la encuesta actual, se utiliza una muestra no probabilística porque utiliza herramientas anteriores con tipos de muestreo intencionales o convenientes. La característica de este tipo de muestreo es obtener una muestra "representativa" mediante la inclusión de un grupo típico hipotético en la muestra. El procedimiento aquí no es mecánico ni se basa en fórmulas de probabilidad, sino que depende del proceso de toma de decisiones del investigador o de un grupo de investigadores. Por supuesto, la muestra seleccionada está sujeta a otros estándares de investigación.

Unidad de análisis: Las empresas Mypes, sector transporte del Distrito de Huánuco.

Unidad de muestreo: La muestra está conformada por 50 gerentes y/o conductores de las compañías Mypes, sector transporte del Distrito de Huánuco, debido a la conveniencia del investigador que consideró tomar como muestra a 50 empresas MYPES.

**Tabla 2. Muestra de Estudio**

Descripción	Cantidad
Mypes dedicadas al Transporte de carga	50
<b>TOTAL</b>	<b>50</b>

Fuente: SUNAT  
Elaboración: Propia

### **3.3. TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE DATOS**

- **TÉCNICAS**

Se utilizó la encuesta como recurso para el proceso de recopilación para la indagación, se aplicó mediante preguntas con el fin de analizar la relación entre las variables analizadas.

- **INSTRUMENTOS**

Se elaboró un cuestionario para los gerentes y/o conductores escogidos aleatoriamente, dicho cuestionario se formuló con preguntas cerradas y de escala, a las 50 Mypes consideradas como muestra, sobre el Leasing Financiero y su impacto en la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.

### **3.4. TÉCNICAS PARA EL PROCESAMIENTO Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN**

Una vez completada la recopilación de datos, tabular e interpretar los datos a través de formularios electrónicos (EXCEL), procedimientos estadísticos de SPSS y estadísticas descriptivas (tablas y gráficos estadísticos), realizar el procesamiento de datos correspondiente y empaquetar los resultados en un informe final.

Diagrama de Barras: Un diagrama de barras, también conocido como diagrama de columnas, es una forma de representar gráficamente un conjunto de datos o valores, y está conformado por barras rectangulares de longitudes



proporcionales a los valores representados. Los gráficos de barras son usados para comparar dos o más valores.

Programa SPSS: Es uno de los programas estadísticos más conocidos teniendo en cuenta su capacidad para trabajar con grandes bases de datos y un sencillo interfaz para la mayoría de los análisis. Lo que nos facilitó realizar el análisis estadístico de las variables Leasing Financiero y Rentabilidad.

## CAPÍTULO IV

### RESULTADOS

#### 4.1. SELECCIÓN Y VALIDACIÓN DE INSTRUMENTOS

Pérez (2014), confirmó que el método de consistencia basado en el alfa de Cronbach permite estimar la confiabilidad de las herramientas de medición a través de un conjunto de ítems que se espera midan la misma dimensión estructural o teórica. Como criterio general, se recomiendan las siguientes sugerencias para evaluar los resultados del coeficiente Alfa de Cronbach:

Formulario alfa de Cronbach superior a 0,9 es Excelente

Formulario alfa de Cronbach superior a 0,8 e inferior a 0,9 Bueno

Formulario alfa de Cronbach superior a 0,7 e inferior a 0,8 Aceptable

Formulario alfa de Cronbach superior a 0,6 e inferior a 0,7 Cuestionable

Formulario alfa de Cronbach superior a 0,5 e inferior a 0,6 Pobre

Formulario alfa de Cronbach inferior a 0,5 es Inaceptable

**Tabla 3. Procesamiento de datos**

		N	%
Casos	Válido	50	100,0
	Excluido <sup>a</sup>	0	,0
	Total	50	100,0

Fuente: Cuestionario N°01

Elaboración: Propia

**Tabla 4. Estadística de fiabilidad**

Alfa de Cronbach	N de elementos
,930	16

Fuente: Cuestionario N°01

Elaboración: Propia

Como se puede apreciar en las Tablas 3 y 4, el resultado del procesamiento de datos y la estadística de fiabilidad arroja un valor de ,930 indicando que los ítems del instrumento de medida aplicado en la investigación son excelentes.

### **OPINIÓN DE EXPERTOS.**

Validación de la propuesta de investigación:

Trata sobre la relación entre el arrendamiento financiero y la rentabilidad de las pequeñas y microempresas, el departamento de transporte de carga de las pequeñas y microempresas del Distrito de Huánuco ha presentado a los siguientes expertos para su revisión.

**Tabla 5. Juicio de Expertos**

<b>EVALUADOR EXPERTO</b>	<b>GRADO ACADÉMICO</b>	<b>VALORACIÓN</b>
Dr. Huaynate Delgado Elías Tito	Doctor en Contabilidad	Aplicable
CPC Rusel Cierto Trinidad	Especialista en Finanzas	Aplicable
Mg. Lister Piundo Flores	Magister en Ciencias Administrativas con mención en Gestión Pública	Aplicable

Fuente: Cuestionario N°01

Elaboración: Propia

El resultado del juicio de expertos correspondiente al cuestionario es Aplicable, por lo que se afirma que el instrumento utilizado en la presente investigación es aplicable.

## 4.2. PROCESAMIENTO DE DATOS

Variable independiente: Leasing Financiero

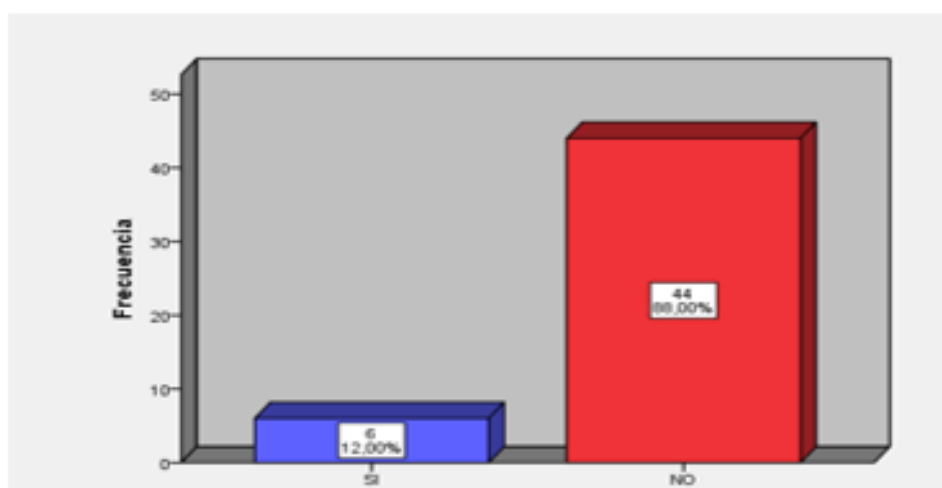
Tabla 6. ¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero?

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	6	12,0	12,0	12,0
NO	44	88,0	88,0	88,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 01

Elaboración: Propia

Gráfico 5. ¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero?



Fuente: Cuestionario N° 01

Elaboración: Propia

### INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:

En los resultados, el 12% mencionó que los vehículos de transporte se obtuvieron mediante arrendamiento financiero, mientras que el 88% dijo que no obtuvieron los vehículos mediante financiamiento. Por tanto, se puede explicar que la mayoría de los directivos o propietarios de empresas desconocen este tipo de financiación.

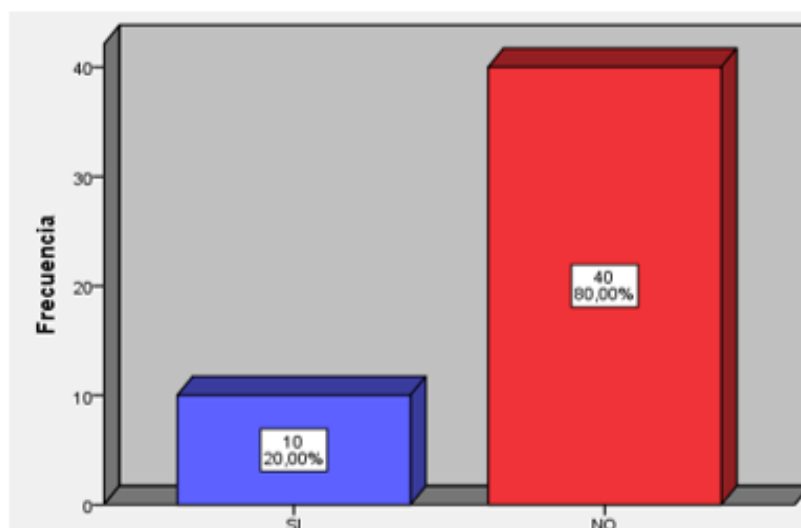
**Tabla 7. La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos vehículos de transporte de última tecnología?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	10	20,0	20,0	20,0
NO	40	80,0	80,0	80,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 02

Elaboración: Propia

**Gráfico 6. ¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos vehículos de transporte de última tecnología?**



Fuente: Cuestionario N° 02

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

De los resultados obtenidos el 20 % mencionaron que, SI recurrieron al arrendamiento financiero para la adquisición de Vehículos nuevos, mientras el 80% manifestaron que NO recurrieron al Leasing Financiero. Por lo tanto, se deduce que son pocos los empresarios que recurren al Leasing Financiero como medio de financiamiento para adquirir Vehículos de transporte de última tecnología.

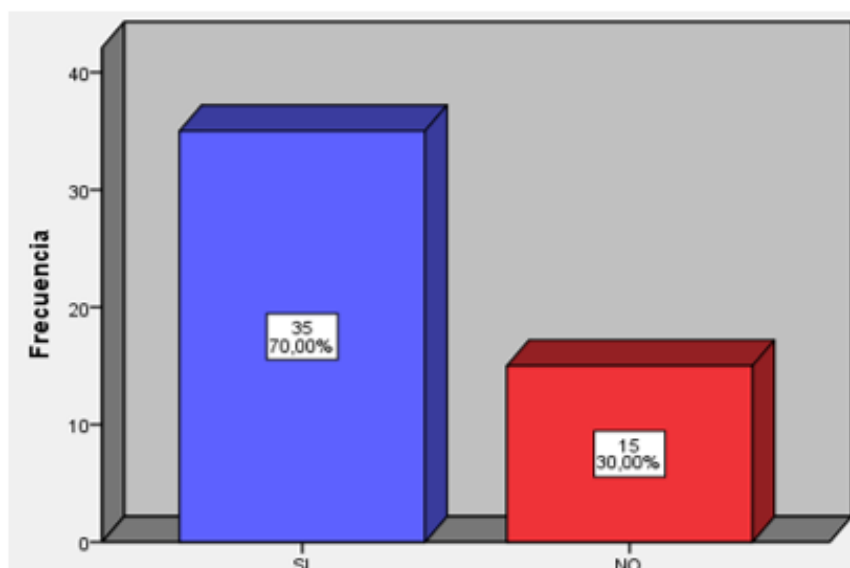
**Tabla 8. ¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos vehículos de transporte de última tecnología?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	35	70,0	70,0	70,0
NO	15	30,0	30,0	30,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 03

Elaboración: Propia

**Gráfico 7. ¿Se ha analizado las diferentes tasas de interés que tienen las entidades para adquirir un arrendamiento financiero?**



Fuente: Cuestionario N° 03

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

De los resultados obtenidos el 70% mencionaron que SI se analiza las diferentes tasas de interés que tienen las entidades para adquirir un activo mediante el arrendamiento financiero, mientras que el 30% manifestaron que NO realizan dichos análisis para evaluar las diferentes tasas de interés. Esto manifiesta que la mayoría de los empresarios analizan el costo de endeudamiento para adquirir diferentes financiamientos.

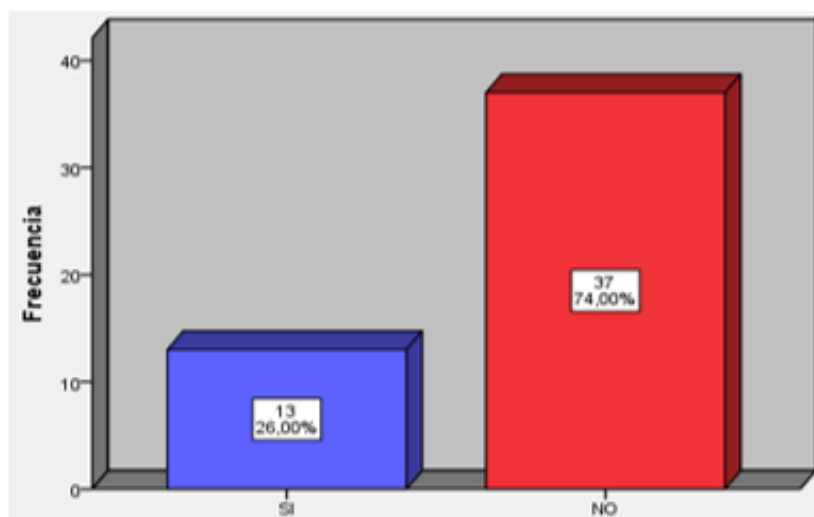
**Tabla 9. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	13	26,0	26,0	26,0
NO	37	74,0	74,0	74,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 04

Elaboración: Propia

**Gráfico 8. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?**



Fuente: Cuestionario N° 04

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

De los resultados obtenidos el 26% de los empresarios confirmaron que, SI el Leasing Financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de arrendamiento, mientras que el 74% consideran que este tipo de financiamiento NO es la mejor opción. Esto se debe a que el leasing financiero resulta ser más cara frente a otras formas de financiamiento, debido a sus costos elevados de financiamiento, pero la explotación del activo permite a los empresarios mejorar su productividad y obtener la rentabilidad.

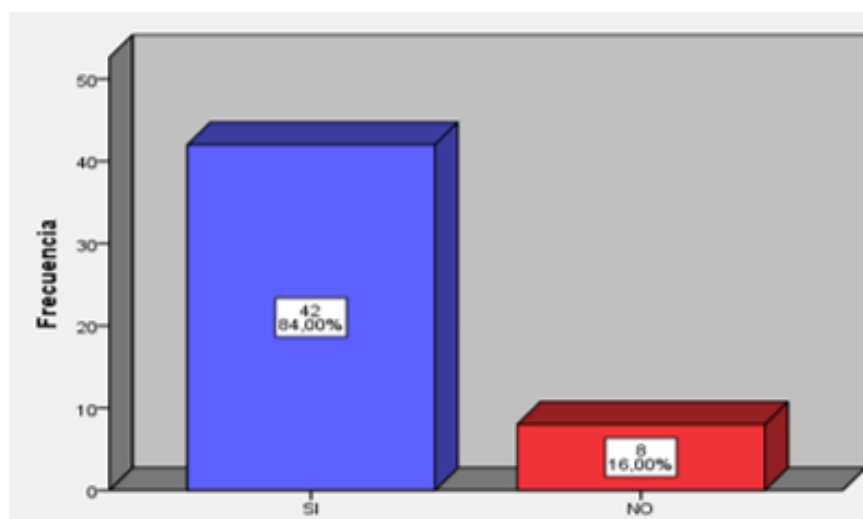
**Tabla 10. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	42	84,0	84,0	84,0
NO	8	16,0	16,0	16,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 05

Elaboración: Propia

**Gráfico 9. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?**



Fuente: Cuestionario N° 05

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

De los resultados obtenidos el 84% mencionaron que, SI el Leasing Financiero es más caro frente a otras formas de financiamiento, mientras que el 16% indicaron que NO es la más cara frente a otras formas de financiamiento. Esto indica que las tasas de interés son más caras debido al tratamiento de los activos. Pero ello no impide que se revele el Leasing como un sistema eficaz para aquellas otras empresas que recurren a este tipo de financiamiento porque la adquisición del vehículo nuevo ya estaría ejecutando sus propias actividades y de esta manera se genera el propio autofinanciamiento para pagar dichos intereses.



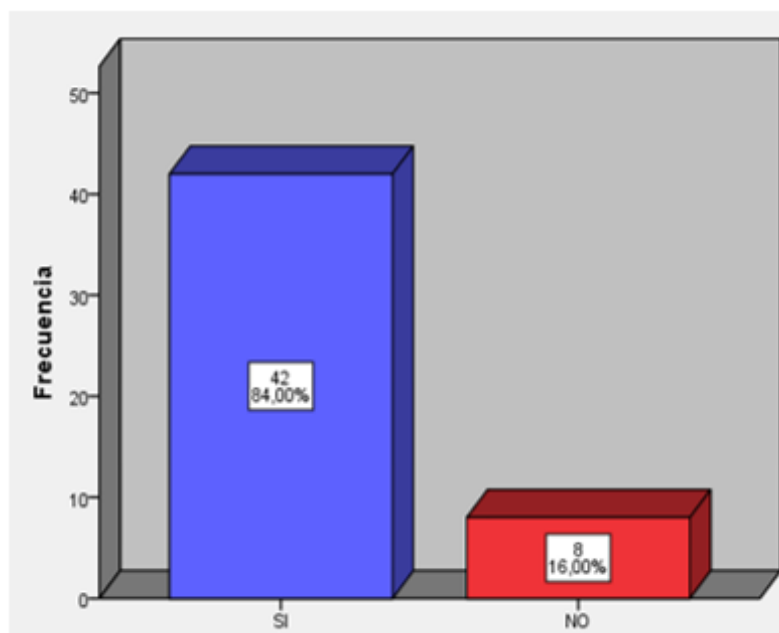
**Tabla 11. ¿Es favorable utilizar la depreciación acelerada al optar el leasing financiero frente a otras formas de financiamiento?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	42	84,0	84,0	84,0
NO	8	16,0	16,0	16,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 06

Elaboración: Propia

**Gráfico 10. ¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?**



Fuente: Cuestionario N° 06

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

Entre los resultados, el 84% de las personas mencionó que se debe utilizar la depreciación acelerada a la hora de elegir un arrendamiento financiero, mientras que el 16% dijo que este no es el más conveniente. Debido a la depreciación acelerada "permite la posibilidad de recuperar la inversión en adquisición de activos en un menor tiempo".

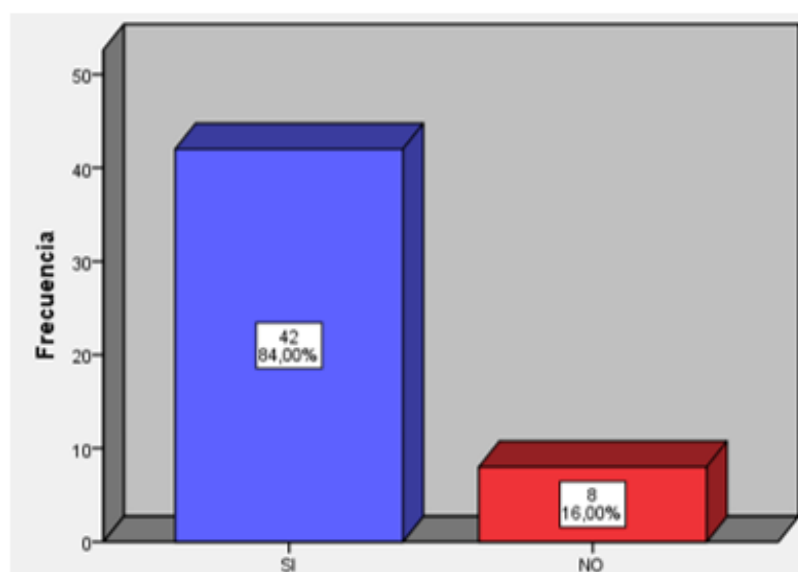
**Tabla 12. ¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	42	84,0	84,0	84,0
NO	8	16,0	16,0	16,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 07

Elaboración: Propia

**Gráfico 11. ¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?**



Fuente: Cuestionario N° 07

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

Entre los resultados, el 84% dijo que, si conocía los incentivos fiscales a la hora de optar por un arrendamiento financiero, el 16% dijo que no conocía dichos incentivos fiscales. Esto se debe a que la mayoría de los consejos los brindan los contadores.

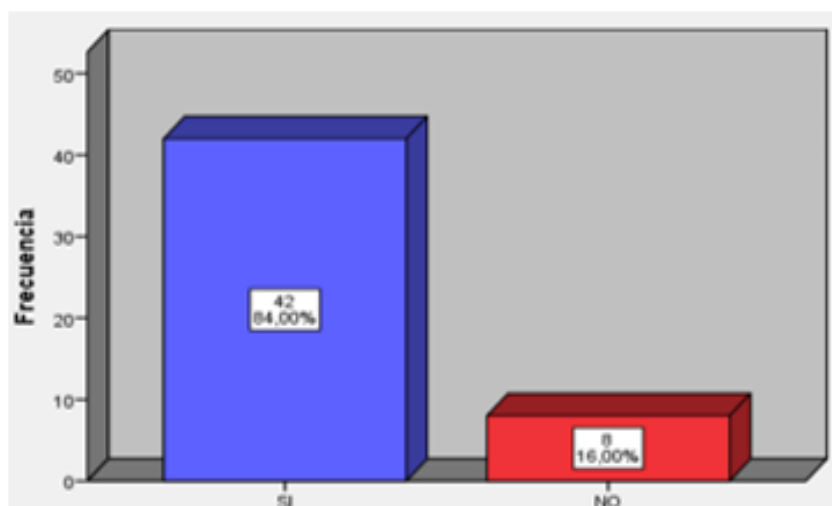
**Tabla 13. ¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	42	84,0	84,0	84,0
NO	8	16,0	16,0	16,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 08

Elaboración: Propia

**Gráfico 12. ¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien?**



Fuente: Cuestionario N° 08

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

En los resultados, el 84% de las personas dijo que, si utilizaba los créditos fiscales tanto para el canon de arrendamiento financiero como para la venta de la propiedad, optaría por comprar la propiedad, mientras que el 16% dijo lo contrario. Debido a los beneficios fiscales incorporados en el uso de créditos fiscales en contratos de arrendamiento financiero para dichos arrendamientos, el segundo párrafo del artículo 3 del Decreto Legislativo N° 915 establece que el arrendatario puede utilizar el impuesto al valor agregado

como crédito fiscal. En el caso de pago a plazos de arrendamiento financiero, y en el caso de ejercicio de la opción de compra, la transmisión en el momento de la venta de una propiedad, siempre que, en ambos casos, cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 18 1 (b) y el artículo 19 (2) de la Ley IGV, y la propiedad se encuentra económicamente vinculada. De acuerdo con la legislación del impuesto sobre la renta, el contrato de arrendamiento es necesario para generar ingresos o mantener su fuente, incluso si el arrendatario no tiene que pagar este último impuesto.

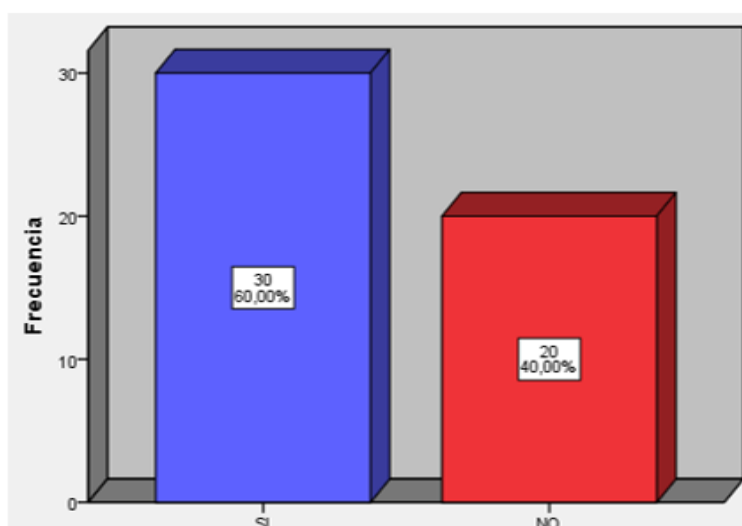
**Tabla 14. ¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar por el arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	30	60,0	60,0	60,0
NO	20	40,0	40,0	40,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 09

Elaboración: Propia

**Gráfico 13. ¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar por el arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento?**



Fuente: Cuestionario N° 09

Elaboración: Propia

## INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:

De los resultados, el 60% mencionaron que las ventas SI incrementaran al adquirir un activo por medio del arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento, mientras que el 40% indicaron lo contrario. Debido a que el Leasing Financiero otorga el activo al arrendamiento financiero otorga al arrendatario la explotación del activo.

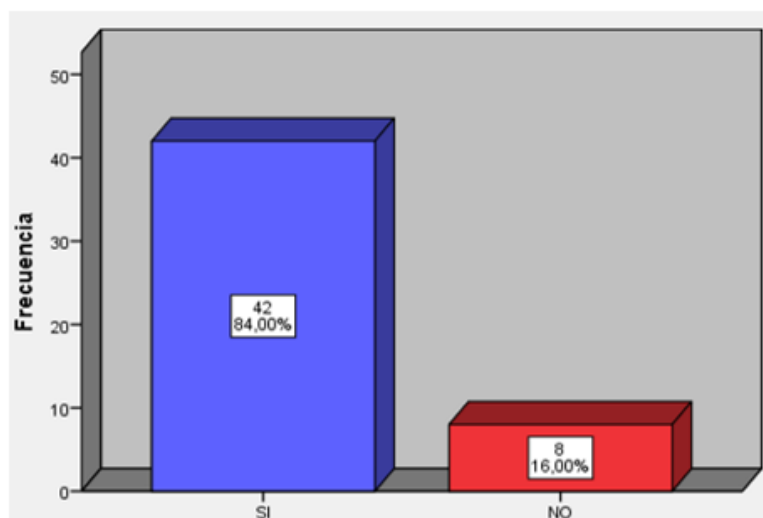
**Tabla 15. ¿Es la prestación de servicios de carga, la principal fuente de ingresos de su empresa?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	42	84,0	84,0	84,0
NO	8	16,0	16,0	16,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 10

Elaboración: Propia

**Gráfico 14. ¿Es la prestación de servicios de carga, la principal fuente de ingresos de su empresa?**



Fuente: Cuestionario N° 10

Elaboración: Propia

## INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:

De los resultados, el 84% confirmaron que las ventas son el principal ingreso de la empresa, mientras que el 16% indicaron que tienen otros tipos de ingresos aparte de las ventas.

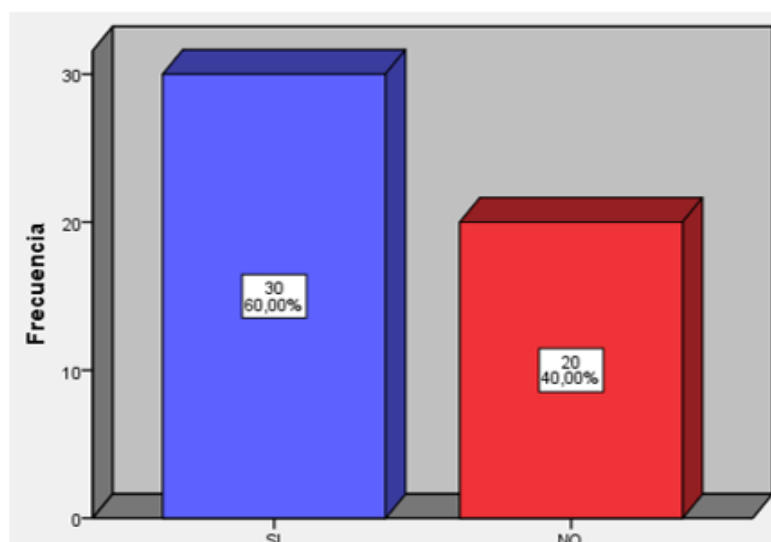
**Tabla 16. ¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	30	60,0	60,0	60,0
NO	20	40,0	40,0	40,0
Total	50	100,0	100,0	

**Fuente: Cuestionario N° 11**

**Elaboración: Propia**

**Gráfico 15. ¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa?**



**Fuente: Cuestionario N° 11**

**Elaboración: Propia**

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

De los resultados, el 60% de las empresas manifestaron que, SI utilizan los indicadores para medir el crecimiento de las empresas, mientras que el 40% manifestaron que NO utilizan dichos indicadores. Esto se debe a que la mayoría de las empresas de este rubro tienen a disponibilidad personal eficiente, quienes llevan la contabilidad de la empresa.

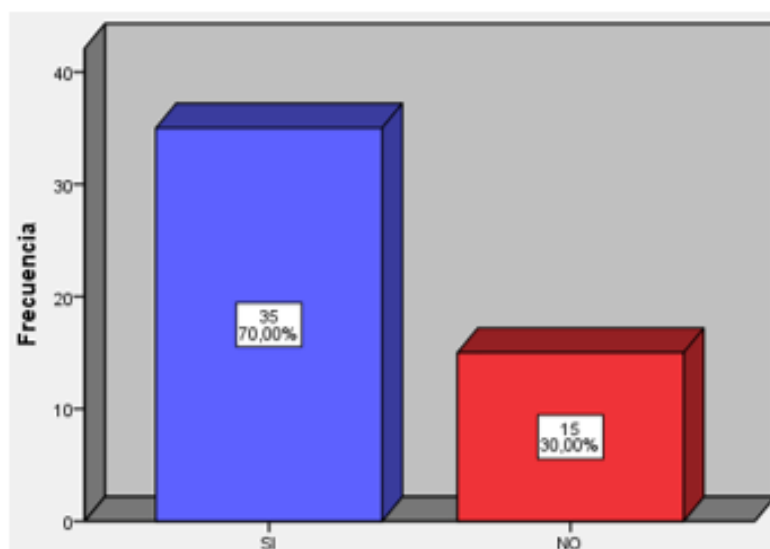
**Tabla 17. ¿Cree usted que el capital de trabajo de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	35	70,0	70,0	70,0
NO	15	30,0	30,0	30,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 12

Elaboración: Propia

**Gráfico 16. ¿Cree usted que el capital de trabajo de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero?**



Fuente: Cuestionario N° 12

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

A partir de los resultados, el 70% de las empresas dijeron que aumentarían el capital al unirse al arrendamiento financiero, mientras que el 30% de las empresas dijeron que no aumentarían el capital al unirse al arrendamiento financiero. Esto se debe a que el Leasing no fija el capital de trabajo para la adquisición de activos y permite financiar la inversión al 100%.

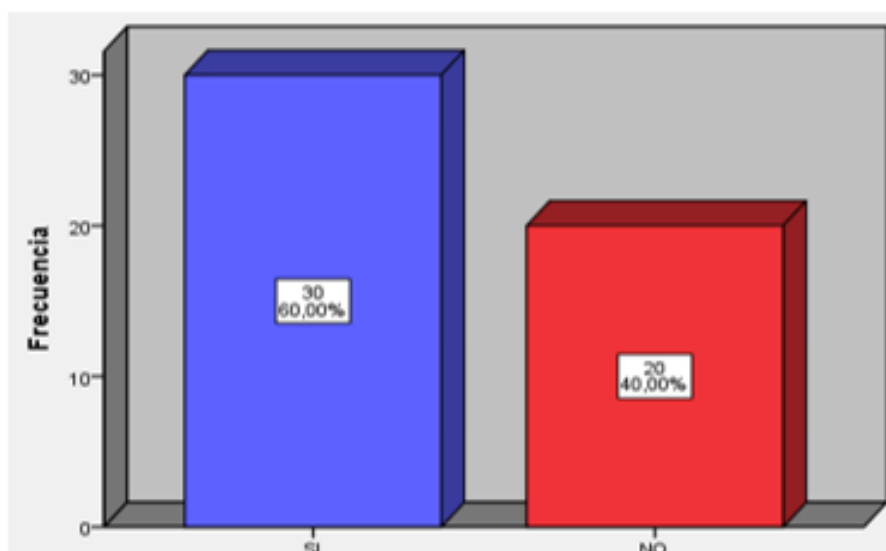
**Tabla 18. ¿Usted pronostica que adquiriendo nuevos activos con el leasing financiero aumentaría los ingresos?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	30	60,0	60,0	60,0
NO	20	40,0	40,0	40,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 13

Elaboración: Propia

**Gráfico 17. ¿Usted pronostica que adquiriendo nuevos activos con el leasing financiero aumentaría los ingresos?**



Fuente: Cuestionario N° 13

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

En los resultados, el 60% de las personas están seguras de que, si optan por el arrendamiento financiero, los activos de la empresa aumentarán, mientras que el 40% dijo lo contrario. Además, una vez que el vehículo recién comprado esté instalado y puesto en funcionamiento, su propio desarrollo se convertirá en una operación autofinanciada para aumentar los ingresos.



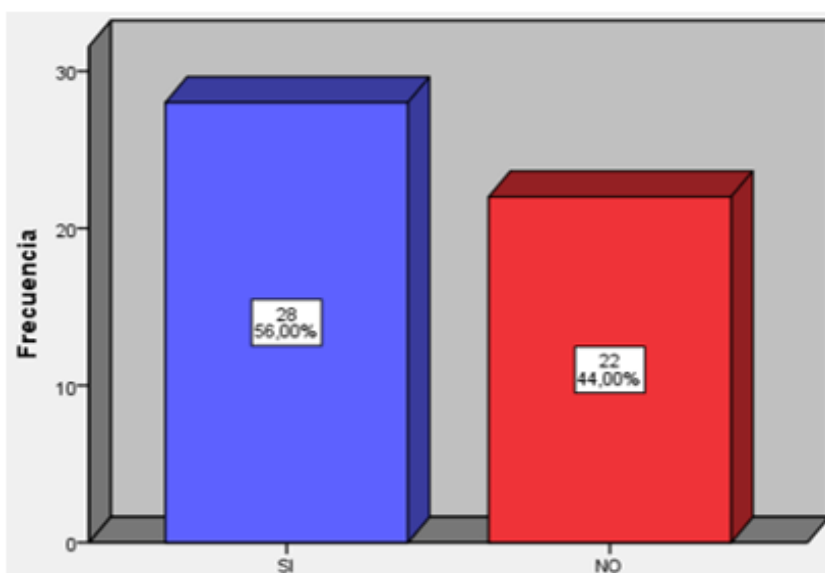
**Tabla 19. ¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	28	56,0	56,0	56,0
NO	22	44,0	44,0	44,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 14

Elaboración: Propia

**Gráfico 18. ¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo?**



Fuente: Cuestionario N° 14

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

En los resultados, el 56% de las personas afirmó que los ingresos totales de la empresa eran suficientes para cubrir la deuda financiera de largo y corto plazo, mientras que el 44% dijo lo contrario. Esto se debe a que la empresa investigada tiene una liquidez que puede soportar la deuda a corto y largo plazo.

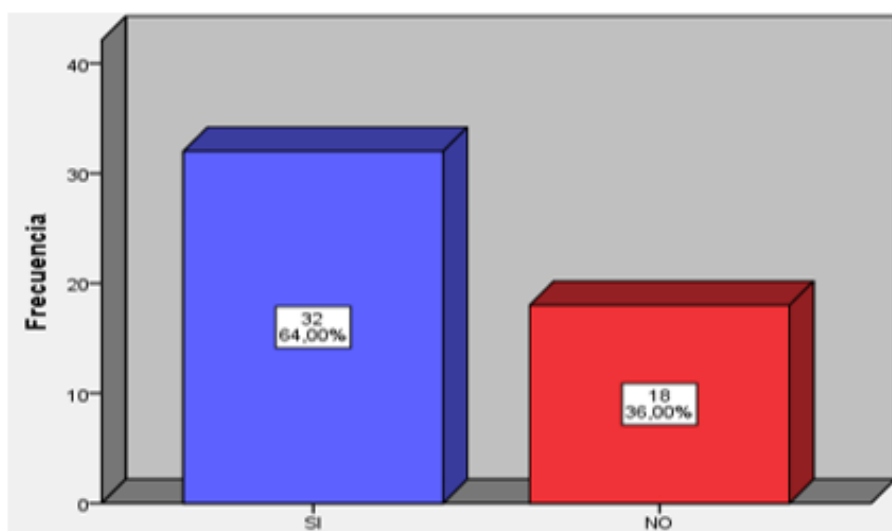
**Tabla 20. ¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	32	64,0	64,0	64,0
NO	18	36,0	36,0	36,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 15

Elaboración: Propia

**Gráfico 19. ¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?**



Fuente: Cuestionario N° 15

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

En los resultados, el 64% de las personas definitivamente recibió un dividendo más alto que el año anterior, mientras que el 36% dijo lo contrario. Esto se puede analizar mediante una tabla comparativa de estados financieros correspondientes a 2020 y 2019, donde la estrategia utilizada por cada empresa indica crecimiento económico.

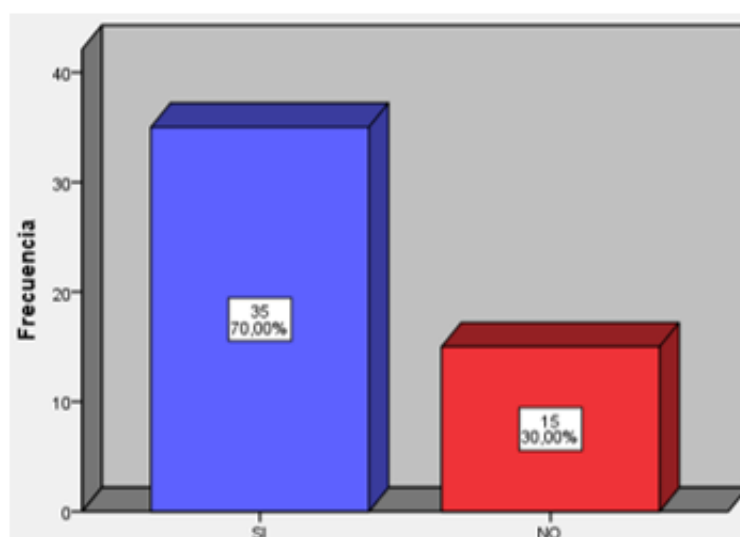
**Tabla 21. ¿Está usted de acuerdo que se tendría que utilizar indicadores financieros que mide la rentabilidad para la toma de decisiones gerenciales?**

	Frecuencia	%	Porcentaje Válido	Porcentaje Acumulado %
SI	35	70,0	70,0	70,0
NO	15	30,0	30,0	30,0
Total	50	100,0	100,0	

Fuente: Cuestionario N° 16

Elaboración: Propia

**Gráfico 20. ¿Está usted de acuerdo que se tendría que utilizar indicadores financieros que mide la rentabilidad para la toma de decisiones gerenciales?**



Fuente: Cuestionario N° 16

Elaboración: Propia

### **INTERPRETACIÓN Y ANÁLISIS:**

En los resultados, el 30% de las personas afirmó estar de acuerdo en que el análisis de ROE debe usarse para tomar decisiones, mientras que el 70% dijo lo contrario. Es decir, la decisión de la empresa se basa en los resultados obtenidos de los indicadores financieros que reflejan sus estados financieros.

### 4.3. PRUEBA DE HIPÓTESIS

#### 1. PRUEBA DE NORMALIDAD

La prueba de normalidad de Kolmogorov-Smirnov para comparar la función de distribución acumulativa utiliza los datos de la muestra con la distribución esperada cuando los datos son normales. Esta prueba se realiza en muestras mayores a 50. Si el valor p de esta prueba es menor que el grado de importancia ( $\alpha$ ), la conclusión es que se trata de una población no normal.

**Tabla 22. Prueba de Normalidad**

	Kolmogórov-Smirnov			Shapiro-Wilk		
	Estadístico	ql	Sig.	Estadístico	ql	Sig.
LEASINGFINANCIERO	,231	50	,000	,885	50	,000
RENTABILIDAD	,303	50	,000	,769	50	,000

Fuente: Cuestionario N° 01

Elaboración: Propia

De acuerdo con la Tabla 22, la asimetría sigma es menor que el nivel de significancia ( $p < \alpha$ ) = .000. Por tanto, se concluye que las muestras de este estudio presentan una distribución anormal, y se determina utilizar la Rho de Spearman para saber el nivel de correlación de variables asumidas en este estudio.

#### 2. COEFICIENTE DE CORRELACIÓN RHO DE SPEARMAN.

Díaz, García, León, Ruiz y Torres (2014) señalan que se trata de una adaptación no paramétrica. Debido a que la distribución muestral no se ajusta a la distribución conocida, el estimador muestral no representa un parámetro global. Si nuestras variables cuantitativas no cumplen el supuesto de normalidad (no se distribuyen según la curva normal), o son variables cualitativas (números ordinales), solo podemos utilizar los coeficientes de correlación de Spearman. En este caso,  $\alpha = .000$ . (Ver tabla N ° 22).

**Hipótesis General:** Para probar la conjetura, proponemos el siguiente conteo:

**Ho:** El arrendamiento financiero no tiene impacto positivo en la productividad de las pequeñas y microempresas del sector de fletes del Distrito de Huánuco-2020

**Ha:** el arrendamiento financiero tiene un impacto positivo en la rentabilidad de las pequeñas y microempresas del sector del transporte de mercancías en el distrito de Vanuko-2020.

**Tabla 23. Correlación entre Leasing financiero y rentabilidad.**

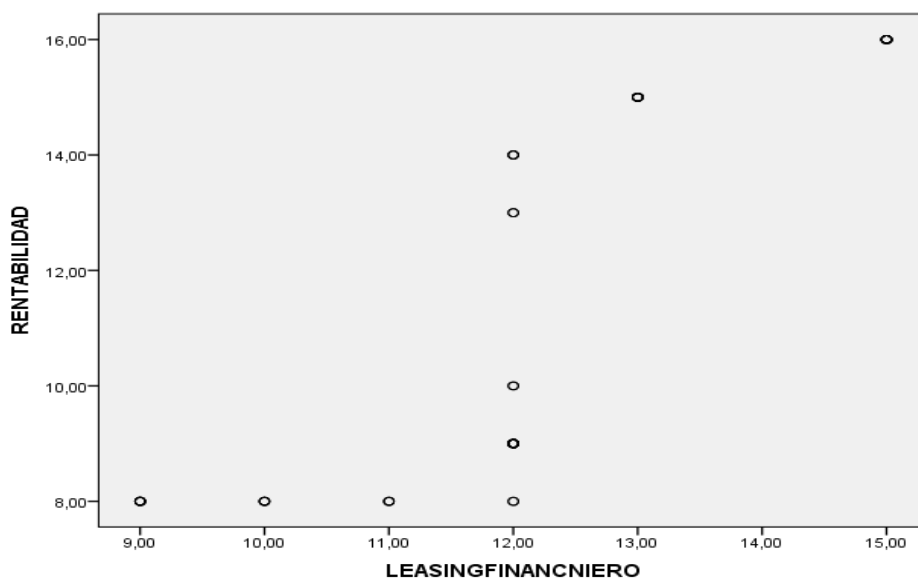
		LEASING FINANCIERO	RENTABILIDAD
Rho de Spearman	Coefficiente de correlación	1,000	,937**
	LEASING FINANCIERO Sig. (bilateral)	.	,000
	N	50	50
		Coefficiente de correlación	,937**
RENTABILIDAD	RENTABILIDAD Sig. (bilateral)	,000	.
	N	50	50

Fuente: Cuestionario N° 01

Elaboración: Propia

Suponiendo que el nivel de significancia de  $p = 0.00$  o el valor sea menor que  $0.05$ , se permite desechar la conjetura nula y admite la conjetura alternativa. Además, el formulario de conformidad Rho de Spearman =  $0,937$ , indica que hay una adecuación muy alta de las dos variables, es decir, hay una dependencia total de las dos variables, lo que se denomina vínculo directo: cuando una de ellas aumenta, el otro también aumenta. Hazlo en una proporción constante. Esto acepta la suposición general.

**Gráfico 21. Dispersión gráfica de leasing financiero y rentabilidad**



Según el Gráfico N° 05, se observa que existe un grado de correlación alta y positiva debido a que el valor de (Y), se incrementa nítidamente a medida que se incremente los valores de (X).

**Hipótesis específica 1:** Para probar hipótesis específicas, proponemos las siguientes estadísticas:

**HE01:** El arrendamiento financiero no tendrá un impacto positivo en la productividad de las pequeñas y microempresas en el sector del transporte de mercancías en Vanuko-2020.

**HE1:** El arrendamiento patrocinado tiene un impacto en la rentabilidad de las pequeñas y microempresas de la industria del transporte de mercancías en el Distrito de Huánuco-2020.

**Tabla 24. Correlación entre el Arrendamiento financiero y rentabilidad.**

		ARRENDAMIENTO FINANCIERO	RENTABILIDAD
Rho de Spearman	ARRENDAMIENTO FINANCIERO	Coefficiente de correlación	1,000
		Sig. (bilateral)	,891**
		N	50
RENTABILIDAD	RENTABILIDAD	Coefficiente de correlación	,891**
		Sig. (bilateral)	1,000
		N	50

Fuente: Cuestionario N° 01

Elaboración: Propia

Se obtuvo un valor de correlación de 0,891, lo que significa que hay una fuerte correlación positiva, es decir, hay un vínculo proporcional del arriendo patrocinado (dimensión 1) y la productividad de microempresas en el sector del transporte de mercancías en el Distrito de Vanuko-2020. Aceptar supuestos específicos de esta tabla 1.

### **Hipótesis Específicas 2:**

**HE02:** El costo de financiamiento de leasing financiero NO impacta positivamente en la productividad de las Mypes sector transporte del Distrito de Huánuco – 2020.

**HE2:** El costo de financiamiento de leasing financiero impacta positivamente en la productividad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.

**Tabla 25. Correlación entre costo de financiamiento y rentabilidad**

		COSTO DE		
		FINANCIAMIENTO	RENTABILIDAD	
Rho de Spearman	COSTO DE FINANCIAMIENTO	Coefficiente de correlación	1,000	.878**
		Sig. (bilateral)	.	.000
		N	50	50
	RENTABILIDAD	Coefficiente de correlación	.878**	1,000
		Sig. (bilateral)	.000	.
		N	50	50

**Fuente: Cuestionario N° 01**

**Elaboración: Propia**

Se obtuvo valor relacional de 0.878, hay un vínculo directo y proporcional entre el costo de financiamiento (Extensión 2) y la productividad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020. De esta manera se acepta la hipótesis específica 2.

**Hipótesis Específicas 3:**

**HE0:** El tratamiento fiscal y contable del leasing financiero NO impacta la productividad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020.

**HE3:** El tratamiento fiscal y contable del leasing financiero impacta positivamente la productividad de Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020.



**Tabla 26. Correlación entre tratamiento tributario y contable y la rentabilidad**

		TRATAMIENTO TRIBUTARIO Y CONTABLE RENTABILIDAD		
Rho de	TRATAMIENTO	Coefficiente de correlación	1,000	,652**
Spearman	TRIBUTARIO Y	Sig. (bilateral)	.	,000
	CONTABLE	N	50	50
	RENTABILIDAD	Coefficiente de correlación	,652**	1,000
		Sig. (bilateral)	,000	.
		N	50	50

Fuente: Cuestionario N° 01

Elaboración: Propia

El resultado relacional es de 0.652, indicándonos que hay una conformidad considerable de las variables analizadas. Por consiguiente, se admite la conjetura específica 3. Afirmando de esta manera que el tratamiento tributario y contable del leasing financiero impacta positivamente la productividad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020.

## CAPÍTULO V

### DISCUSIÓN DE RESULTADOS

Este capítulo estudia los aspectos más importantes del informe y se utilizan los resultados de la aplicación de técnicas de recolección de datos para el diagnóstico y análisis, tales como observaciones directas, encuestas y cuestionarios a gerentes y contadores de pequeñas y microempresas. Departamento de Carga del Distrito de Huánuco-2020, para luego considerar las ganancias.

#### 5.1. DE ACUERDO CON EL OBJETIVO GENERAL

Esta indagación valida que el arrendamiento financiero tiene un impacto positivo en la productividad de MSE, el sector de transporte en Huánuco-2020. Así lo demuestra este trabajo de investigación, donde el grado de importancia de  $p = 0.00$  o el valor es menor a 0.05, se acepta el supuesto general, y el resultado también muestra formulario de conformidad de Spearman = 0.937, lo que confirma que existe una alta adecuación de variables. (Ver Tabla 23). Ante estos resultados afirmamos que la opción del Leasing Financiero frente a otras formas de financiamiento para adquirir nuevas flotas vehiculares impacta positivamente en la rentabilidad de las Mypes, sector transporte de carga debido a que este tipo de financiamiento ofrece diversas ventajas o beneficios que se detallan a continuación:

Puede patrocinar el 100% de la financiación del arrendamiento.

El adeudado del consumidor es gratuito.

Términos, cantidades y métodos de acceso al servicio flexibles.

Le permite mantener las condiciones de venta en efectivo.

El gasto de amortización es un gasto fiscal, por lo que el valor total del equipo (excepto el pago de la opción de compra) se reduce como gasto y el plazo puede ser menor que la depreciación acelerada. Por tanto, la empresa puede obtener importantes ahorros fiscales.

Minimizar los ahorros de capital de trabajo.

Oportunidades de actualizaciones tecnológicas.

Velocidad de operación.

El arrendamiento permite el mantenimiento de la propiedad de la empresa. De lo contrario (no arrendamiento), si se necesita una fuente de inversión para nuevos equipos en las actividades comerciales, el proyecto generalmente se financia aumentando el capital o emitiendo acciones de pago, lo que significa que en muchos casos la propiedad de la empresa se dividirá y el nuevo socio reducirá el grado de control de la empresa.

Esto nos permite constatar, al igual que Sánchez (2015), que los contratos de arrendamiento financiero son una fuente adicional de crédito para todo tipo de empresas, comparado con otras fuentes de financiación del inmovilizado que posees, los costes de estas empresas ya son competitivos. Si opta por utilizar un contrato normal, el pago de la opción de compra al final del período y la propiedad futura del activo.

De igual forma, Ochoa (2017) enfatizó la importancia de determinar la duración de los contratos de arrendamiento, si bien el arrendamiento tiene muchas ventajas, hoy en día es considerado como una de las fuentes de financiamiento que tiene mayores ventajas sobre el arrendamiento tradicional. Préstamos, uno de los cuales es la financiación de activos, según un estudio, puede llegar al 100%, y es muy flexible en el modelo de adquisición.

## **5.2. DE ACUERDO CON LOS OBJETIVOS ESPECÍFICOS**

- **OBJETIVO ESPECÍFICO 1**

Esta indagación valida que la extensión 1: El arrendamiento financiero impacta positivamente la productividad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020. Esto queda demostrado ya que se obtuvo un formulario de conformidad de Spearman = 0.891, el cual nos indica que hay adecuación alta de las dos variantes.

(Ver Tabla N° 24). De igual forma, los resultados validan la indagación de Velásquez (2016), quien señaló que el arriendo patrocinado es una forma ágil; la economía permite una buena productividad en la compañía.

Una de las particularidades del leasing es que, su modo de funcionamiento permite que la financiación de la empresa se adapte plenamente a las necesidades de producción. El Leasing permite financiar de forma rápida y sencilla activos y bienes de capital que puedan cubrir las necesidades productivas de un período determinado. Generalmente, estos bienes y bienes de capital están diseñados para convertirse en dichos activos o proporcionar una mayor productividad.

- **OBJETIVO ESPECÍFICO 2**

Esta indagación asegura que la Extensión 2: El costo de financiamiento de Leasing Financiero impacta positivamente en la productividad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020. Esto queda demostrado por los resultados obtenidos del coeficiente de correlación de Spearman = 0.878, donde indica que hay una adecuación alta. (Ver Tablero N° 25). Coincidiendo con Benítez (2013), señaló que el arriendo patrocinado es la opción para que las compañías de transporte puedan aumentar los equipos de transporte. También sugirió que se debe seleccionar la mejor fuente de financiamiento antes de adquirir activos fijos. Por esta razón, es necesario analizar la diferencia entre fuentes de financiación. Además, hay que tener en cuenta que los costes de financiación varían con las distintas alternativas y dependen de lo que quiera conseguir la empresa arrendataria, así como de cada factor analizado, incluido el financiero y contable.

En el caso común del negocio crediticio, cuando una empresa obtiene un préstamo de un banco o institución financiera para adquirir bienes, en el mejor de los casos, el crédito alcanza hasta el 80% del valor total del activo, resultando en el 20% restante. o se pierde el 30% Cubierto con recursos propios de la empresa. El leasing no tiene estas

desventajas, porque la empresa usuaria no necesita tener los fondos necesarios para la adquisición para obtener el derecho de uso de los bienes requeridos. Además, una vez instalado y puesto en funcionamiento el inmueble, su propio desarrollo será una operación autofinanciada, utilizando el producto que se obtenga de su uso, y al mismo tiempo, es beneficioso para la liquidez de la empresa para evitar fluctuaciones graves en flujo de efectivo a través de los siguientes métodos.

- **OBJETIVO ESPECÍFICO 3**

Esta indagación señala la Dimensión 3: El tratamiento fiscal y contable del arrendamiento financiero afecta la rentabilidad del MSE del departamento de transporte de carga del distrito de Vanuko-2020. Entre ellos, el resultado de la correlación de Spearman = 0,652. Es decir, muestra que existe una correlación positiva entre los tratamientos tributarios y contables y la productividad de compañías de fletes en Huánuco-2020, debido a que el arriendo patrocinado aporta incentivos fiscales frente a otros tipos de financiamiento, como los escudos tributarios acelerados para bienes Depreciación de El impuesto sobre la renta y la financiación del IGV para cada período se pueden deducir y mejorar la productividad de microempresas en el sector del transporte de mercancías en el distrito de Vanuko-2020.

Desde una perspectiva contable y fiscal, los gastos de arrendamiento, denominados subvenciones o ingresos de transmisión, se tratan como partidas deducibles en la cuenta de resultados contables de la empresa del usuario. Esto ha traído dos consecuencias importantes: por un lado, promueve el proceso de amortización acelerada de los activos, por otro lado, reduce la obligación tributaria al reducir la base imponible del impuesto a la renta

## CONCLUSIONES

Con base en las metas y resultados establecidos en este análisis, se extraen estas conclusiones:

La conclusión general de esta indagación es que "el arrendamiento financiero tiene un impacto positivo en la rentabilidad de las pequeñas y microempresas de la industria del transporte de mercancías en el Distrito de Huánuco-2020", el grado de importancia es 0 y el formulario de adecuación de Spearman es 0,937. Esto indica que hay un alto grado de adecuación positiva. Por lo tanto, se concluye que el arrendamiento financiero tiene un impacto positivo en la rentabilidad de las pymes del sector del transporte de carga en el Distrito de Vanuko-2020, ya que permite a las Pymes obtener vehículos de transporte de mayor costo y/o mediante servicios financieros o de tecnología superior. Leasing, generando finalmente apalancamiento operativo en las pequeñas y microempresas, lo que repercute positivamente en su rentabilidad.

Asimismo, se concluye que el arrendamiento financiero tiene un impacto positivo en la productividad de las pequeñas y microempresas del sector de fletes en el Distrito de Huánuco - 2020, el coeficiente de correlación de Spearman es de 0.891. Por tanto, se puede concluir que el arrendamiento financiero de empresas de transporte tiene un impacto en la productividad, pues el objetivo de cada compañía es incrementar los ingresos adquiriendo más unidades de transporte, generando así mayores ingresos.

Dado que el formulario de adecuación de Spearman es 0.878, se concluye que el costo de financiamiento del arrendamiento financiero tiene un efecto positivo en la rentabilidad de las pequeñas y microempresas de la industria del transporte de carga en Huánuco-2020. Por lo tanto, se puede concluir que las pequeñas y microempresas del sector del transporte de carga eligen el arrendamiento financiero como costo de financiamiento y pueden comenzar a utilizar activos desde la firma del contrato. Primero, como arrendamiento, al final del contrato, puede optar por comprar para financiar el 100% del valor de compra. En lo que respecta al negocio bancario, el negocio

de Leasing no se incluye en el riesgo comercial porque los activos aún no han sido adquiridos.

Se concluye que el tratamiento fiscal y contable del arrendamiento financiero afectará la productividad de microempresas en el sector del transporte de carga en el Distrito de Vanuko - 2020, el formulario de adecuación de Spearman es 0,652. Debido a la particularidad del arriendo financiero, es un instrumento útil para que las empresas realicen una planificación fiscal. Por lo tanto, al realizar negocios de arrendamiento, el período mínimo para bienes muebles es de 24 meses y el período mínimo para bienes inmuebles es de 60 meses. Los arrendamientos financieros proporcionan ingresos en cuotas mensuales pagadas por los inquilinos como créditos fiscales en sus declaraciones de impuestos sobre la renta.

## RECOMENDACIONES

Conforme a los resultados de la indagación actual, recomiendo lo siguiente:

Se recomienda que los conductores o gerentes de empresas de transporte de carga pesada consideren el arrendamiento financiero como una fuente alternativa de financiamiento para la compra de vehículos de carga pesada, pues el trabajo actual ha concluido que este tipo de financiamiento tiene un impacto en la rentabilidad de la compañía. El objetivo de este tipo de contrato es aumentar los ingresos y obtener ganancias, porque cuantas más unidades de transporte, mayores son los ingresos y las ganancias de la empresa.

Se recomienda que los gerentes de la compañía de transporte consideren el arriendo economista para el desarrollo interno de la regulación, ya que este patrocinio no solo puede pagar el 100% del precio de compra, sino también evitar que la empresa utilice sus propios fondos. Al contrario, invierte parte de los fondos en lo que creas conveniente para otros proyectos de inversión.

Se recomienda que el responsable del departamento de transporte del Distrito de Huánuco evalúe diferentes fuentes de patrocinio para promover la extensión y mejora de la productividad de la compañía. Por esta razón, es necesario que el tomador de decisiones de la organización comprenda las ventajas de obtener un arrendamiento financiero. Este tipo de financiación se basa en el valor de venta del activo, lo que significa menos deuda.

Se recomienda que los encargados de las pequeñas y microempresas de fletes opten por actualizar los arrendamientos financieros o adquirir nuevos vehículos de transporte, porque los arrendamientos financieros tienen incentivos fiscales como el pago de la renta, llamados subsidios conductivos o rentas, y creen que se consideran en la cuenta de pérdidas y ganancias de la empresa del usuario, es un concepto deducible. Esto ha traído dos consecuencias importantes: por un lado, promueve el proceso de



amortización acelerada de los activos, por otro lado, reduce la obligación tributaria al reducir la base imponible sobre la renta.

## REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

Ajcip Monroy, R. (2006). El Leasing Financiero como una alternativa de financiamiento para la adquisición de montacargas para la Empresa Plastienvases S.A. Tesis para optar el Grado de Maestro, Universidad de San Carlos de Guatemala , Guatemala.

Amadeo Arostegui, A. (2013). Determinación del comportamiento de las actividades de financiamiento de las Pequeñas y Medianas Empresas. Universidad Nacional de la Plata, La Plata, Chile.

Amarilis, M. d. (2018). Gerencia de servicios publicos.

Arce ostos, L. T. (2017). Arrendamiento financiero y su efecto en la rentabilidad de las empresas de transporte en el Distrito de San Juan de Lurigancho - 2017. Lima.

Arias, F. A. (2012). El Proyecto de Investigacion: Introducción a la Metodología Científica (Sexta ed.). Caracas: Episteme.

Arias, F. A. (2012). El proyecto de Investigación: Introducción a la Metodología Científica. Caracas: Epísteme Sexta.

ARIAS, F. G. (2012). metodologia cientifica (Sexta ed.). Caracas.

Asamblea General de las Naciones Unidas. (2010). Decenio Internacional para la Acción "El Agua fuente de vida 2005-2015. Washinton DC.

Benitez. (2013). Incidencia del Arrendamiento financiero (Leasing) y sus beneficios en la mejora de la Gestión Financiera y Tributaria en las Empresas de Transporte del Distrito de Trujillo : Transporte Joselito SAC. Tesis para obtener el Título de Contador Público, Universidad Nacional de Trujillo.

Bertolotto, J. (2006). Arrendamiento financiero: ventajas y desventajas. Publicacion mensual Contabilidad y Negocios.

Bonilla Hermida, N. (2020). "¿ES POSIBLE LIBERALIZAR EL LEASING FINANCIERO?: LA REGULACIÓN RESTRICTIVA DEL ARRENDADOR EN COLOMBIA". Bogotá .

Bonilla, E. (2014). La cultura tributaria como herramienta de política fiscal: la experiencia de Bogotá. Colombia.

Bossano Rivadeneira, M. Á. (2016). Algunas Consideraciones en relación con el Arrendamiento Mercantil como Instrumento Financiero, en aplicación de la Norma Internacional de Contabilidad 17 y su efecto tributario. Quito- Ecuador.

Broseta, M. (2009). Contratos Mercantiles . Madrid - España: Tecnos.

Calle Caballero, M. C. (2012). Implementación de un Sistema de Control Interno en la Unidad de Rentas de la Municipalidad Distrital de Yarinacocha. Para obtener el Título de Contador Público, UNIVERSIDAD CESAR VALLEJO, Huánuco. Obtenido de [http://repositorio.upao.edu.pe/bitstream/upaorep/1489/1/Goicochea\\_Vigo\\_Revaluacion\\_Activos\\_Fijos.pdf](http://repositorio.upao.edu.pe/bitstream/upaorep/1489/1/Goicochea_Vigo_Revaluacion_Activos_Fijos.pdf)

Calle Caballero, M. C. (2012). Implementación de un Sistema de Control Interno en la Unidad de Rentas de la Municipalidad Distrital de Yarinacocha. Universidad Nacional Hermilio Valdizan, Huánuco.

Castillo Chávez, J. (2013). ADMINISTRACIÓN PÚBLICA (Vol. III). Lima: Asesor Gubernamental.

Castro Nomberto, R. R., & Goicochea Vigo, S. V. (2014). Aplicación de la revaluación voluntaria de activos fijos y su incidencia en la situación económica y financiera de la empresa Sánchez Rico Ingeniería y Construcción S.A. Trujillo. Obtenido de [http://repositorio.upao.edu.pe/bitstream/upaorep/1489/1/Goicochea\\_Vigo\\_Revaluacion\\_Activos\\_Fijos.pdf](http://repositorio.upao.edu.pe/bitstream/upaorep/1489/1/Goicochea_Vigo_Revaluacion_Activos_Fijos.pdf)

Chacon Basagottia, A. E., & Del Águila Ramirez, D. B. (2016). EL Leasing Financiero y su incidencia en la Gestión Financiera aplicando la NIC 17 en la Empresa Inca Verde del Perú S.A.C., Distrito de Trujillo - Año 2016. Trujillo - Perú.

Chang, N. (2007). Hacia un tratamiento de las operaciones de arrendamiento financiero. Revista Peruana de Derecho Tributario.

Colombia, U. E. (2007). EL CAPITAL DE TRABAJO NETO Y EL VALOR EN LAS EMPRESAS. Revista de Escuela de Negocios de Admistracion de Negocios.

Comercio, E. (06 de 02 de 2020). EL Comercio. Obtenido de EL Comercio: <https://elcomercio.pe/economia/peru/asbanc-nuevo-marco-de-leasing-fortalecera-la-inversion-en-el-pais-nndc-noticia/?ref=ecr>

Concepto definición. (26 de 07 de 2019). Concepto definición. Obtenido de <https://conceptodefinicion.de/economia-nacional/>

Contable, P. (04 de 12 de 2017). Perú Contable. Obtenido de Perú Contable: <https://www.perucontable.com/contabilidad/activo-fijo-o-propiedad-planta-y-equipo/>

Contadores, C. d. (07 de 04 de 2019). Boletín Técnico N° 33 del Colegio de Contadores. Obtenido de Perú Contable: <https://www.perucontable.com/contabilidad/adquisicion-activo-fijo-cuyo-importe-relevante-empresa/>

CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBLICA. (2016). Marco Conceptual del Control Interno. Lima.

Correa Aizaga, X. M. (2012). Diseño de un Modelo Administrativo, Contable y Financiero para una ONG. Caso: Junta Administradora de Agua de la Parroquia Otón. Obtener el Título de Ingeniero en Contabilidad y Auditoría, UNIVERSIDAD POLITÉCNICA SALESIANA , Quito.

Cotrina Campos, Y., & Espinoza Jara, H. (2015). La recaudacion tributaria en la municipalidad provincial de Huanuco diagnostico y perspectiva de mejora. Universidad Nacional Hermilio Valdizan, Huanuco.

dechile.net. (12 de 02 de 2016). <http://etimologias.dechile.net/>. Obtenido de <http://etimologias.dechile.net/?gestio.n>

DEL TORO RÍOS, J. C., FONTEBO VIZCAINO, A., ARMADA TRABIS, E., & SANTOS CID, C. M. (2005). CONTROL INTERNO (Vol. I). LA HABANA, CUBA: CENTRO DE ESTUDIOS CONTABLES FINANCIEROS Y DE SEGUROS.

Del Toro Ríos, J. C., Fonteboa Vizcaíno, A., Armada Trabas, E., & Santos Cid, C. M. (2005). CONTROL INTERNO. La Habana.

Diaz Montalvo, J. A., Pereyra Salinas, M., & Romero Lopez, F. (2014). Políticas tributarias y su incidencia en la recaudación de los arbitrios municipales en el distrito de Ventanilla. Universidad Nacional de Callao.

Duran Rojo, L., & Mejia Acosta, M. (2015). El régimen del impuesto predial en las finanzas públicas de los gobiernos locales. Lima, Perú.

Effio, F. (2016). ¿Cómo contabilizar un arrendamiento financiero y un retroarrendamiento financiero? Obtenido de Asesoría Empresarial: [http://www.asesorempresarial.com/libros/AFRAF\\_12/LV\\_ARREND\\_FINA\\_12](http://www.asesorempresarial.com/libros/AFRAF_12/LV_ARREND_FINA_12)

Escate Cavero, J. R. (2013). La gestión comunal del servicio de agua potable y la asistencia técnica municipal: El caso de tres localidades rurales y la municipalidad de San Marcos (provincia de Huari, departamento de Áncash) 2006 – 2009. optar el Grado Académico de Magister en Política Social con mención Gestión de Proyectos Sociales, UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS, Lima. Obtenido de <http://repositorio.udh.edu.pe/bitstream/handle/123456789/384/TESIS%20FINAL%20PDF.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Escobal Molina, J. E. (2019). Las fuentes de financiamiento y la Rentabilidad de las MYpes del Mercado La Unión de Tocache - Periodo 2019. Huánuco.

Escobal Molina, J. E. (2019). Las fuentes de financiamiento y la Rentabilidad de las Mypes del mercado La Unión de Tocache, Periodo 2019. Tocache.

Farina, J. (2009). Contratos comerciales modernos; modalidades de Contratación empresarial. Buenos Aires: Argentina.

Fernández de la Cigoña, J. R. (3 de Septiembre de 2015). Sage Experience. Obtenido de <https://blog.sage.es/contabilidad/la-conciliacion-de-cuentas-contables-automatica-o-manual/>

Florian Cedron, R. (2018). Ley de tributación municipal. Lima.

Galiano Yépez, O. P. (2011). Proyecto de planificación recursos empresariales ERP - Módulo de activos fijos UTN. Ibarra.

GESTIÓN. (17 de 08 de 2020). GESTIÓN. Obtenido de GESTIÓN: <https://gestion.pe/economia/mercado-de-arrendamiento-financiero-muestra-menor-demanda-y-cae-511-en-los-ultimos-12-meses-noticia/>

Gestión, D. (2017). Diario Gestion. Obtenido de Diario Gestion: [tion.pe/economia/regimen-mype-tributario-esta-ampliando-base-contribuyentes-2192355](https://gestion.pe/economia/regimen-mype-tributario-esta-ampliando-base-contribuyentes-2192355)

Gomero Gonzales, N. A. (2003). Participación de los intermediarios financieros bancarios y no bancarios en el desarrollo de las pymes textiles en Lima Metropolitana de 1990 al 2000. Lima - Perú.

Gomero Gonzales, N. A. (2015). CONCENTRACIÓN DE LAS MYPES Y SU IMPACTO EN EL CRECIMIENTO ECONOMICO . Revista de la facultad de Ciencias Contables.

Gómez, J. (2010). El arrendamiento financiero como medio para impulsar a las pequeñas y medianas empresas. Universidad Veracruzana, Xalapa Enriquez.

Gonzles Perez, J. J. (2014). La Rentabilidad del agua potbale en seda Huánuco S.A. Optar el Título de Economista, UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO, Huánuco.

Guajardo Cantú, G., & Andrade De Guajardo, N. E. (2008). Contabilidad Financiera (Vol. Quinta Edición). México: MCGRAW-HILL/INTERAMERICANA EDITORES, S.A. DE C.V.

Gutierrez, R. E. (2016). Espacios verdes publicos y calidad de vida. Ecologia y medio ambiente, 260.

Hernandez Sampiere, R., Fernandez Collado, C., & Baptista Lucio, M. (2010). METODOLIGIA DE LA INVESTIGACION CIENTIFICA (Sexta ed.). Mexico, Mexico.

HERNANDEZ SAMPIERI, R. &. (2014). METODOLOGIA DE LA INVESTIGACION (Sexta Edicion ed.). MEXICO, MEXICO: INTERAMERICANA EDITORES S.A.

Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C., & Baptista Lucio, M. d. (2010). Metodología de la Investigación (Quinta ed.). México D.F.: McGraw-Hill / Interamericana Editores, S.A.

Huachillo Pardo, L. A., & Atoche Falcón, N. J. (Marzo de 2020). Leasing Financiero como respaldo para la adquisición de vehículos en las empresas de transporte terrestre de carga Pita-Perú. 97-101. Obtenido de <https://rus.ucf.edu.cu/index.php/rus/article/view/1562/1571>

Iguñiz, J., & Barrantes, R. (2004). Investigación económica y social en el Perú. Lima, Perú: Ediciones Nova Print SAC.

INEI. (2020). [https://proyectos.inei.gob.pe/CIIU/frm\\_buscar\\_desc.asp](https://proyectos.inei.gob.pe/CIIU/frm_buscar_desc.asp). Obtenido de [https://proyectos.inei.gob.pe/CIIU/frm\\_buscar\\_desc.asp](https://proyectos.inei.gob.pe/CIIU/frm_buscar_desc.asp): [https://proyectos.inei.gob.pe/CIIU/frm\\_buscar\\_desc.asp](https://proyectos.inei.gob.pe/CIIU/frm_buscar_desc.asp)

Instituto Iberoamericano de Mercado de Valores. (2017). La financiación de las micro, pequeñas y medianas empresas a través de los mercados de capitales de Iberoamérica. Colombia.

Leandro Bartolo, C. A. (2017). Influencia del Crédito Financiero en la Rentabilidad de las Mypes del Sector Abrrotes del Distrito de Pillco Marca - 2017. Universidad Católica Los Angeles de Chimbote, Huánuco.

Legislativo, P. (2015). Ley de tributacion municipal. Lima.

Lizcano, J. (2004). Rentabilidad Empresarial. Propuesta práctica de Análisis y Evaluación. Madrid - España: Modelo.

Lucano Chuan, M. S. (2015). Aplicación de la norma internacional de contabilidad (NIC) 16 Propiedad, Planta y Equipo en el inventario de activo fijo de la empresa Almacenes Santa Clara S.A. Lima. Obtenido de <http://repositorio.usb.edu.pe/bitstream/USB/40/1/17.APLICACION%20DE%20LA%20NORMA%20INTERNACIONAL%20DE%20CONTABILIDAD%20%28NIC%29%20PROPIEDAD%20PLANTA%20Y%20EQUIPO%20EN>

%20EL%20INVENTARIO%20DE%20ACTIVO%20FIJO%20DE%20LA%20EMPRESA%20ALMACENES%20SANTA%20C

Mavila H, D. (2003). Leasing Financiero. Lima- Perú: Universidad Nacional Mayor de San Marcos.

MEBE CONSULTORES. (2005). Breve Balance sobre la Junta Administradora de Servicios de Saneamiento. pp. 22-27.

Medina Reyes, P. G. (2015). Propuesta de mejora en el proceso del control de bienes muebles en la Secretaría de Desarrollo Económico y Turismo del Estado de Tabasco. Xalapa.

MEF. (2009). Modalidad de Financiamiento Financiero.

MEF. (2015). NIC 17. MEF. Obtenido de [https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta\\_publ/con\\_nor\\_co/no\\_oficializ/ES\\_GVT\\_IAS17\\_2015.pdf](https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta_publ/con_nor_co/no_oficializ/ES_GVT_IAS17_2015.pdf)

Méndez, M., & Garay, J. (2008). Estudio de la Operación financiera de Leasing y su tratamiento contable. España: Tecnos.

Mercado Philco, F. (2015). Las Finanzas y el Análisis de los Estados Financieros.

MINISTERIO DE AGRICULTURA. (2010). Memorial Anual . Lima.

MINISTERIO DE CONSTRUCCIÓN, V. Y. (2006). Plan Nacional de Saneamiento. Lima.

Ministerio de Economía y Finanzas. (2011). MEF. Obtenido de MEF: [https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta\\_publ/capacitaciones/2011/1accion\\_es\\_saneamiento\\_entigubernamentales.pdf](https://www.mef.gob.pe/contenidos/conta_publ/capacitaciones/2011/1accion_es_saneamiento_entigubernamentales.pdf)

Ochoa, I. (28 de 10 de 2017). El Argumento del Capital. Obtenido de El Argumento del Capital: <https://igorochoa.net/2017/10/28/ventajas-y-desventajas-del-leasing-beneficios-fiscales-contrato/>

Ojeda, J. J. (2015). Parque recreativo triangulo ecologico. Lima.

Ortiz, J. (2013). Gestión Financiera. Quito - Ecuador: Editex.



Pablo Durand, I. A. (2018). Decisiones financieras y la rentabilidad en las empresas hoteleras de la ciudad de Huánuco - 2018. Huánuco.

Pacherres Racuay, A., & Castillo Guzman, J. (2016). Manual tributario. Lima, Peru: ECB Ediciones SAC.

Patricio Saniz, N. P. (2010). Control interno y su evaluación en el área de adquisiciones y contrataciones de una entidad del sector público que se dedica a la educación. Obtener el Título Profesional de Contabilidad, Quito - Ecuador.

Prudencio, K. (2018).

Quiroa, M. (2019). Economipidea. Obtenido de Economipidea: <https://economipedia.com/definiciones/cronograma.html>

Quispe Quiroz, U. (2010). Proyecto de Inversiones para Entidades Públicas y Empresas Privadas. Lima - Perú.

Reyes Loyola, C. S., & Valderrama Bendezú, S. E. (2014). La utilización del Leasing Financiero y su influencia en la situación de la Empresa Constructora Inversiones Pérez Castillo S.A.C. Universidad Privada Antenor Orrego, Trujillo.

Rodriguez Trujillo, B. K. (2015). Manual de Procedimientos Administrativos para la Gestión Administrativa de la Junta Administradora de Agua Potable y Alcantarillado, Regional Las Mercedes, San Luis de Pambil, Provincia Bolívar, AÑO 2015. UNIVERSIDAD ESTATAL DE BOLÍVAR, Guaranda - Ecuador. Obtenido de <http://repositorio.utn.edu.ec/handle/123456789/1036>

Rojas Carbajal, S. I. (2017). El Proceso de Adquisiciones y Contrataciones y su Influencia en la Gestión Municipal del Distrito de Chavín de Paríarca - Huánuco 2016. Universidad de Huánuco, Huánuco, Huánuco.

S.R., S. (2015). SISTEMAS DE CONTROL INTERNO. Puebla, México: Pearson.

Saavedra Kahn, C. d. (2010). El arrendamiento financiero (leasing) en la Gestión de las Micro y Pequeñas Empresas (Mypes) en el Distrito de la Victoria . Universidad de San Martín de Porres, Lima, La Victoria . Lima.

Sampieri, H. (2014). Metodología de la Investigación (Sexta Edición ed.). MÉXICO, MÉXICO: Sexta Edición.

Sanchez Ballesta, J. P. (2002). Análisis de Rentabilidad de la Empresa.

Sánchez Ballesta, J. P. (2002). Análisis de Rentabilidad de la Empresa.

Sánchez Cotrina, L. G. (2017). El control patrimonial en la administración de bienes muebles de la Municipalidad Provincial de Huánuco. Huánuco. Obtenido de <http://repositorio.udh.edu.pe/bitstream/handle/123456789/384/TESIS%20FINAL%20PDF.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Sánchez Rodríguez, H. J. (2015). Contrato de Leasing Financiero como respaldo del financiamiento de las Mypes peruanas. Universidad de San Martín de Porres, Lima, Lima.

Santillana. (2015). Sistemas de Control interno. Puebla: Pearson.

Solé, R. (2012). Arrendamientos en Costa Rica, tres. Ciencias Económicas,.

Thomas Horngren, C., Harrinson Jr., W. T., & Smith Bamber, L. (2003). Contabilidad. México. Obtenido de [#v=onepage&q=definicion%20de%20propiedades%20planta%20y%20equipo%20segun%20au](https://books.google.com.pe/books?id=mRx5DafOaE8C&pg=PT418&dq=definicion+de+propiedades+planta+y+equipo+segun+autores&hl=es-419&sa=X&ved=0ahUKEwiQuuTShMPVAhUDQCYKHZCwB4MQ6AEIJDA)

Torres, O. (2010). Leasing, Beneficios financieros, Tratamiento, Metodología en la financiación de equipos y maquinarias. UTP, CITANIF 2.

UNESCO. (2003). ..... Washinton DC.

Unión, U. P. (2014). Arrendamiento Financiero. Revista de Investigación de Contabilidad.

Velásquez. (2016). El arrendamiento financiero y su efecto en la situación económica financiera en la empresa de servicios múltiples El Sauco S.A. .

Tesis para optar el Título de Contador Público, Universidad Nacional de Trujillo, Trujillo.

Vendrell, D. (2017). Renting o Leasing ¿Qué diferencias hay? Obtenido de <http://www.leaseplango.es/blog/renting./renting-leasing-diferencias/>.

Yanchatipán Rocha, L. I. (2012). Procedimientos para el control y administración de activos fijos en concordancia con la norma internacional de contabilidad NIC 16 propiedad, planta y equipo. Quito. Obtenido de <http://repositorio.utn.edu.ec/handle/123456789/1036>

ZAMORA ASTUDILLO, L. (2017). ANÁLISIS CRÍTICO DEL TRATAMIENTO DEL LEASING FINANCIERO EN LA LEY DE IVA CON LA REFORMA TRIBUTARIA DE 2014-2016. UNIVERSIDAD DE CHILE, SANTIAGO - CHILE.

Zea Zea, K. (2015). Recaudación de arbitrios de serenazgo, gastos y costos de inversión de seguridad ciudadana en la municipalidad distrital de Wanchaq. Universidad Andina del Cuzco, Cuzco.

# **ANEXOS**

## MATRIZ DE CONSISTENCIA

### EL LEASING FINANCIERO Y SU IMPACTO EN LA RENTABILIDAD DE LAS MYPES DEL DISTRITO DE HUÁNUCO – 2020

PROBLEMAS	OBJETIVOS	HIPÓTESIS	VARIABLE	METODOLOGÍA
<p><b>General:</b> ¿De qué manera el Leasing Financiero impacta la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020?</p> <p><b>Específicos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ¿De qué manera el arrendamiento financiero impacta la Rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020?</li> <li>- ¿De qué manera el costo de financiamiento del leasing financiero impacta la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020?</li> <li>- ¿De qué manera el tratamiento tributario y contable del Leasing financiero impacta la rentabilidad de las Mypes del Distrito de Huánuco - 2020?</li> </ul>	<p><b>General:</b> Determinar de qué manera el leasing financiero impacta la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020.</p> <p><b>Específicos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Describir el impacto del arrendamiento financiero en la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.</li> <li>- Describir el impacto del costo de financiamiento de leasing financiero en la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020.</li> <li>- Describir el tratamiento tributario y contable del leasing financiero en la rentabilidad de las Mypes del Distrito de Huánuco - 2019.</li> </ul>	<p><b>General:</b> El Leasing financiero impacta positivamente la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.</p> <p><b>Hipótesis específicas:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- El arrendamiento financiero impacta positivamente la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco – 2020.</li> <li>- El costo de financiamiento de leasing financiero impacta positivamente la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020.</li> <li>- El tratamiento tributario y contable del leasing financiero impacta positivamente la rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020.</li> </ul>	<p><b>Variable Independiente:</b></p> <p style="text-align: center;">X= Leasing Financiero</p> <p style="text-align: center;"><b>DIMENSIONES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Arrendamiento Financiero</li> <li>- Costo de financiamiento</li> <li>- Tratamiento tributario y contable</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Variable Dependiente:</b></p> <p style="text-align: center;">Y= Rentabilidad</p> <p style="text-align: center;"><b>DIMENSIONES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rentabilidad Económica</li> <li>- Rentabilidad Financiera</li> </ul>	<p><b>Tipo:</b> <b>Enfoque:</b> Cuantitativo <b>Nivel:</b> Descriptivo - correlacional <b>Diseño:</b> No experimental - transversal</p> <p><b>Población:</b> Está constituida por 297 Mypes del Distrito de Huánuco - 2020</p> <p><b>Muestra:</b> La muestra se dará a los contribuyentes n= 50 Mypes sector transporte de carga</p> <p><b>Técnica para recolección de datos:</b> Encuesta – cuestionarios</p> <p><b>Técnica para procesamiento y análisis de datos:</b> Excel y Spss.</p>

## OPERACIONALIZACIÓN DE LAS VARIABLES

VARIABLES	DIMENSIONES	INDICADORES	ÍTEMS
LEASING FINANCIERO	Arrendamiento financiero	• Activos fijos	1. ¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero?
			2. ¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos Vehículos de transporte de última tecnología?
		• Tasas	3. ¿Se ha analizado las diferentes tasas de interés que tienen las entidades para adquirir un arrendamiento financiero?
	Costo de financiamiento	• Ventajas	4. ¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?
		• Desventajas	5. ¿Considera que el Leasing financiero es más caro que un préstamo bancario?
	Tratamiento Tributario y financiero	• Impacto tributario	6. ¿Es favorable utilizar la depreciación acelerada al optar el leasing financiero frente a otras formas de financiamiento?
		• Depreciación acelerada	7. ¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?
		• Crédito fiscal	8. ¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien?
RENTABILIDAD	Rentabilidad Económica	• Ratio sobre ventas	9. ¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento?
			10. ¿Son las ventas el principal ingreso de la empresa?
		• Análisis del ROA	11. ¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa?
		• Ratio estructura del capital	12. ¿Cree usted que el capital de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero?
		• Aumento de activos	13. ¿Usted cree que los activos de la empresa producirían a lo planificado accediendo a un arrendamiento financiero?
		• Disminución de pasivos	14. ¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo?
	Rentabilidad Financiera	• Margen operación al de utilidad	15. ¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?
		• Análisis del ROE	16. ¿Está usted de acuerdo que el análisis del ROE esta adoptada para la toma de decisiones?



**UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO**  
**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES**  
**E.A.P. CONTABILIDAD Y FINANZAS**  
**VARIABLE INDEPENDIENTE**



**Instrumento N°1: Leasing financiero**

ESTIMADO SEÑOR(A): Le expreso mi cordial saludo y estima y le solicito vuestra gentil cooperación para completar este cuestionario, para el trabajo de investigación titulado **“Leasing Financiero y su impacto en la Rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020”**.

Responda las alternativas de respuestas según correspondan, marque con una “X” la alternativa de respuesta que se aduce a su criterio.

1. Si	2. No
-------	-------

N.º	ITEMS	1	2
	<b>Variable: Leasing Financiero</b>		
	<b>Dimensión: Arrendamiento financiero</b>		
<b>01</b>	¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero?		
<b>02</b>	¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos Vehículos de transporte de última tecnología?		
<b>03</b>	¿Se ha analizado las diferentes tasas de interés que tienen las entidades para adquirir un arrendamiento financiero?		
	<b>Dimensión: Costo de financiamiento</b>		
<b>04</b>	¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?		
<b>05</b>	¿Considera que el Leasing financiero es más caro que un préstamo bancario?		
	<b>Dimensión: Tratamiento tributario y contable</b>		
<b>06</b>	¿Es favorable utilizar la depreciación acelerada al optar el leasing financiero frente a otras formas de financiamiento?		
<b>07</b>	¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?		
<b>08</b>	¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien?		



**UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO**  
**FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES**



**E.A.P. CONTABILIDAD Y FINANZAS**

**VARIABLE DEPENDIENTE**

**Instrumento N°2: Rentabilidad**

ESTIMADO SEÑOR(A): Le expreso mi cordial saludo y estima y le solicito vuestra gentil cooperación para completar este cuestionario, para el trabajo de investigación titulado **“Leasing Financiero y su impacto en la Rentabilidad de las Mypes sector transporte de carga del Distrito de Huánuco - 2020”**.

Responda las alternativas de respuestas según correspondan, marque con una “X” la alternativa de respuesta que se aduce a su criterio.

<b>1. Si</b>	<b>2. No</b>
--------------	--------------

N.º	ITEMS	1	2
	<b>Variable: Rentabilidad</b>		
	<b>Dimensión: Rentabilidad Económica</b>		
<b>09</b>	¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento?		
<b>10</b>	¿Son las ventas el principal ingreso de la empresa?		
<b>11</b>	¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa?		
<b>12</b>	¿Cree usted que el capital de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero?		
<b>13</b>	¿Usted cree que los activos de la empresa producirían a lo planificado accediendo a un arrendamiento financiero?		
<b>14</b>	¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo?		
	<b>Dimensión: Rentabilidad Financiera</b>		
<b>15</b>	¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?		
<b>16</b>	¿Está usted de acuerdo que el análisis del ROE esta adoptada para la toma de decisiones?		



## VALIDACION DE INSTRUMENTOS

### VALIDEZ DE INSTRUMENTOS

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>VARIABLE 1: LEASING FINANCIERO</b>							
	<b>DIMENSIÓN 1: ARRENDAMIENTO FINANCIERO</b>							
1	¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero?	X		X		X		
2	¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos Vehículos de transporte de última tecnología?	X		X		X		
3	¿Se ha analizado las diferentes tasas de interés que tienen las entidades para adquirir un arrendamiento financiero?	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 2: COSTO DE FINANCIAMIENTO</b>							
4	¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?	X		X		X		
5	¿Considera que el Leasing financiero es más caro que un préstamo bancario?	X		X		X		
	<b>DIMENSION 3: TRATAMIENTO CONTABLE Y TRIBUTARIO</b>							
6	¿Es favorable utilizar la depreciación acelerada al optar el leasing financiero frente a otras formas de financiamiento?	X		X		X		
7	¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?	X		X		X		
8	¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien?	X		X		X		

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>VARIABLE 2: RENTABILIDAD</b>							
	<b>DIMENSIÓN: RENTABILIDAD ECÓNOMICA</b>							
9	¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento?	X		X		X		
10	¿Son las ventas el principal ingreso de la empresa?	X		X		X		
11	¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa?	X		X		X		
12	¿Cree usted que el capital de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero?	X		X		X		
13	¿Usted cree que los activos de la empresa producirían a lo planificado accediendo a un arrendamiento financiero?	X		X		X		
14	¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo?	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN: RENTABILIDAD FINANCIERA</b>							
15	¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?	X		X		X		
16	¿Está usted de acuerdo que el análisis del ROE esta adoptada para la toma de decisiones?	X		X		X		

Observaciones (precisar si hay suficiencia): Ninguna

Opinión de aplicabilidad: Aplicable ( X )    Aplicable después de corregir ( )    No aplicable ( )

Apellidos y nombres del juez validador. Dr/ Mg:

**Dr. HUAYNATE DELGDO ELIAS TITO**

DNI: 20900669

Especialidad del validador:

<sup>1</sup>Pertinencia:

<sup>2</sup>Relevancia:

<sup>3</sup>Claridad:

Nota:

  
Dr. Elías Tito Huaynate Delgado  
Evaluador Experto

## VALIDEZ DE INSTRUMENTOS

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>VARIABLE 1: LEASING FINANCIERO</b>							
	<b>DIMENSIÓN 1: ARRENDAMIENTO FINANCIERO</b>	Si	No	Si	No	Si	No	
1	¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa han sido adquiridos por medio del arrendamiento financiero?	X		X		X		
2	¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para la adquisición de nuevos Vehículos de transporte de última tecnología?	X		X		X		
3	¿Se ha analizado las diferentes tasas de interés que tienen las entidades para adquirir un arrendamiento financiero?	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 2: COSTO DE FINANCIAMIENTO</b>	Si	No	Si	No	Si	No	
4	¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?	X		X		X		
5	¿Considera que el Leasing financiero es más caro que un préstamo bancario?	X		X		X		
	<b>DIMENSION 3: TRATAMIENTO CONTABLE Y TRIBUTARIO</b>	Si	No	Si	No	Si	No	
6	¿Es favorable utilizar la depreciación acelerada al optar el leasing financiero frente a otras formas de financiamiento?	X		X		X		
7	¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?	X		X		X		
8	¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien?	X		X		X		

<b>VARIABLE 2: RENTABILIDAD</b>							
<b>DIMENSIÓN: RENTABILIDAD ECÓNOMICA</b>							
		Si	No	Si	No	Si	No
9	¿Usted cree que las ventas incrementarían al optar arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento?	X		X		X	
10	¿Son las ventas el principal ingreso de la empresa?	X		X		X	
11	¿La empresa utiliza indicadores para medir el crecimiento de la empresa?	X		X		X	
12	¿Cree usted que el capital de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero?	X		X		X	
13	¿Usted cree que los activos de la empresa producirían a lo planificado accediendo a un arrendamiento financiero?	X		X		X	
14	¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo?	X		X		X	
<b>DIMENSIÓN: RENTABILIDAD FINANCIERA</b>							
		Si	No	Si	No	Si	No
15	¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?	X		X		X	
16	¿Está usted de acuerdo que el análisis del ROE esta adoptada para la toma de decisiones?	X		X		X	

Observaciones (precisar si hay suficiencia): \_\_\_\_\_

Opinión de aplicabilidad:   Aplicable ( si )   Aplicable después de corregir ( )   No aplicable ( )

Apellidos y nombres del juez validador. Dr/ Mg:

**Mg . Lister Piundo Flores**

DNI: 45383241

Especialidad del validador: Docente

<sup>1</sup>Pertinencia: 14

<sup>2</sup>Revelancia: 15

<sup>3</sup>Claridad: 14

Nota: 14



**Mg. Lister Piundo Flores**  
DNI: 45383241

\_\_\_\_\_  
Firma del Experto Informante.

## VALIDEZ DE INSTRUMENTOS

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
	<b>VARIABLE 1: LEASING FINANCIERO</b>							
	<b>DIMENSIÓN 1: ARRENDAMIENTO FINANCIERO</b>	Si	No	Si	No	Si	No	
1	¿Los Vehículos de transporte que posee la empresa fueron conseguidos mediante arrendamiento financiero?	X		X		X		
2	¿La empresa ha recurrido a un leasing financiero como medio de financiamiento para nuevos Vehículos de transporte de última tecnología?	X		X		X		
3	¿Se ha analizado las diferentes tasas de interés que tienen las cuatro entidades financieras para adquirir un arrendamiento financiero?	X		X		X		
	<b>DIMENSIÓN 2: COSTO DE FINANCIAMIENTO</b>	Si	No	Si	No	Si	No	
4	¿Considera que el Leasing financiero es la mejor opción para adquirir nueva flota frente a otras formas de financiamiento?	X		X		X		Dependiendo de la vida útil y obsolescencia del activo.
5	¿Considera que el Leasing financiero es más caro que un préstamo bancario?		X		X		X	Dependiendo del riesgo crediticio de la empresa.
	<b>DIMENSION 3: TRATAMIENTO CONTABLE Y TRIBUTARIO</b>	si	No	si	no	si	NO	
6	¿Es favorable utilizar la depreciación acelerada al optar el leasing financiero frente a otras formas de financiamiento?	X		X		X		Deducibilidad del gasto es el 100% de las cuotas pactadas.
7	¿Usted tiene conocimiento de los beneficios tributarios al optar por el leasing financiero?	X		X		X		Apalancamiento financiero.
8	¿Sabía usted que podría utilizar el Crédito Fiscal tanto en la cuota de arrendamiento financiero como en la venta del bien si optaría por la compra del Bien?	X		X		X		El devengo del IGV en momento que ocurra.

Nº	DIMENSIONES / ítems	Pertinencia <sup>1</sup>		Relevancia <sup>2</sup>		Claridad <sup>3</sup>		Sugerencias
		Si	No	Si	No	Si	No	
<b>VARIABLE 2: RENTABILIDAD</b>								
<b>DIMENSIÓN: RENTABILIDAD ECÓNOMICA</b>								
9	¿Considera usted que la utilidad incrementaría al optar arrendamiento financiero frente a otras opciones de financiamiento?	X		X		X		Menor base tributaria.
10	¿Son las ventas el principal ingreso de la empresa?		X		X		X	Reformular.
11	¿La empresa utiliza KPI para medir el crecimiento?	X		X		X		
12	¿Cree usted que el capital de la empresa incrementaría accediendo a un arrendamiento financiero?	X		X		X		Genera mayor liquidez, por partida doble se imputa a capital.
13	¿Considera usted que la posesión de activos mediante leasing generaría la rentabilidad esperada?	X		X		X		
14	¿Los ingresos totales obtenidos por la empresa son suficientes para cubrir deudas por financiamiento a largo y corto plazo?	X		X		X		El analista crediticio deberá evaluar la liquidez corriente, para cubrir las obligaciones que contrae el leasing.
<b>DIMENSIÓN: RENTABILIDAD FINANCIERA</b>								
15	¿Los dividendos obtenidos son superiores que el año anterior?	X		X		X		Depende de la gestión, el entorno social macro y microeconómico, Ej. Pandemia.
16	¿Usted está de acuerdo que el análisis ROE, sirve para la toma de decisiones?	X		X		X		Es un KPI favorable que toda empresa debe gestionar.

Observaciones (precisar si hay suficiencia): \_\_\_\_\_

Opinión de aplicabilidad:   Aplicable ( )   Aplicable después de corregir ( X )   No aplicable ( )  
Apellidos y nombres del juez validador. Dr/ Mg:

**MSc.**           Rusel CIERTO TRINIDAD          

DNI: 43243909

Especialidad del validador: Finanzas

<sup>1</sup>Pertinencia:

<sup>2</sup>Relevancia:

<sup>3</sup>Claridad:

Nota: De la investigación se desprende, demostrar que; el leasing en un escenario ideal, es favorable para las sociedades que buscan apalancamiento y mayor liquidez en la empresa.



Firma del Experto Informante.

RUC	NOMBRES	P. NATURAL/JURIDICA	RTA 3RA CAT.	ZONA	NOM. ZONA	VIA	NOM. VIA	NUM.	FECHA. ATL	CIU	TRIBUTO
10040359225	AGUIRRE ALBORNOZ LINDORFO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO	284	19/05/2003	60230	31201
10040386107	VILLA SAMANEGO LUIS ALBERTO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	DAMASO BERAU	8915	22/04/2013	60230	31201
10040394252	ALARCON CIERTO CUSTODIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Avenida	SANTA ROSA ALT	-	07/11/2005	60230	31201
10050353567	RIVERA MONTES AUGUSTO BERNARDINO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CENT HUANUCO	Jirón	SAN MARTIN	752	05/10/2012	60230	31201
10107296153	GUTIERREZ CARRERA MARIA MILAGROS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Calle	TAONA	147	28/09/2010	60230	31201
10040045789	CHAMORRO MARCELO PEDRO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	RAMON CASTILLA	160	10/04/2013	60230	31201
10040061105	LOPEZ ROJAS SEGUNDINO VALENTIN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Pasaje	SAN MARTIN	1740	17/03/2005	60230	31201
10224029077	BARRIO DE MENDOZA FLEJO NAUMA CARMEN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	SAN MARTIN	741	19/07/2005	60230	31201
10224031063	SILVA LAOS JAVIER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LIBERTAD	532	23/05/2000	60230	31201
10224057191	HUERTA SALAZAR LOLO JESUS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-		PRL MAYRO	551	05/04/1996	60230	31201
10224097293	GONZALES CRUZ HUILSON JUBANE	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	LUZMLA TEMPLO		-	-	14/02/2013	60230	31201
10224110150	CAVALE PEDRAZA CAROLINA MARCELA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO	1064	09/10/1995	60230	31201
10224220125	MELGAREJO LEANDRO JORGE LEGARIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Urbanización	LA QUINTA	Block	LA QUINTA	-	15/05/2005	60230	31201
10224228037	CERVANTES CASTILLO BENICIO CIRIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUALLAYCO	279	20/05/2000	60230	31201
10224232069	LOZANO SALCEDO MARLENE JUDITH	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	AGUILAR	875	15/04/2015	60230	31201
10224337715	TOLENTINO AGARTO PABLO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Jirón	INDEPENDENCIA	1699	17/05/2005	60230	31201
10224371441	ROJAS MORALES JONAS PERCY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Pasaje	EUCALIPTOS	-	13/05/2016	60230	31201
10224376486	AQUINO PEREZ NEMECIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	GENERAL PRADO	936	13/10/2005	60230	31201
10224429130	CARBAJAL JUANAN RAUL	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	JORGE CHAVEZ	Block	JORGE CHAVEZ	-	04/02/2009	60230	31201



1001143348	MAGINO DIEGO EDUARDO EJI	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	TARMA	107	27/08/2010	60230	31201
10178774161	MATOS ALMEIDA MELINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Rueblo Jove	ROMANES	Jirón	TARMA	139	09/12/1996	60230	31201
10208913218	ARIAS CORDOVA MEDARDO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Urbanización	SANTA SERAFINA		-	-	04/05/1993	60230	31201
10161581289	RIQUEZ DE LA CRUZ ZULMA MERCEDES	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Pasaje	SAN MARTIN	263	27/01/2005	60230	31201
10224045137	MELGAR OSORIO DODGE	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HERMILIO VALDEZ	145	11/10/2002	60230	31201
10224072151	MARABOTTO AROSTEGUI JESUS NERI	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	PROGRESO	381	19/09/2002	60230	31201
10224892957	ZAMBRANO ORIHUELA JOSE LUIS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUALLAYCO	184	16/07/2013	60230	31201
10224731782	SACRAMENTO CANERA HILARIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Avenida	JACTAY	-	05/08/2011	60230	31201
10224766985	AGUIRRE RESURRECCION FROILAN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Rueblo Jove	LAS MORAS	Jirón	SAN MARTIN	1902	16/01/2013	60230	31201
10224767299	DOLORES CARMEN ELMER PABLO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Rueblo Jove	LAS MORAS	Calle	CUATRO	-	07/11/2012	60230	31201
10224768040	TORRES ROJAS GUILLERMO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Rueblo Jove	ROMANES	Block	COMITE 7 LOMA B	-	16/05/2017	60230	31201
10224804879	ORBEZO JAURGUE JUAN KENNEDY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Urbanización	CAYHUAYNA	Jirón	SAN MARTIN	281	02/08/2010	60230	31201
10224826368	MARCELO ROMERO MELANIA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	INDEPENDENCIA	641	10/02/2006	60230	31201
10224827658	ALIAGA GARCIA LUIS RAUL	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUANUCO	500	19/12/2008	60230	31201
10224830748	MORALES FLORES LUIS FERNANDO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	MIGUEL GRAU	143	25/05/2012	60230	31201
10224869857	TUCTO ESPINOZA TEOFILO CATALINO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	DAMASO BERAUN	671	20/06/1997	60230	31201
10224897389	BRAVO DE VALDEZ EDITH ROSA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	TARMA	107	12/12/2008	60230	31201
10224912345	HUANOTTO DE CERVANTES ZULMA MAFALDA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUALLAYCO	279	22/05/2017	60230	31201
10224936848	QUISPE LEON VICTORIA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CENT. CU HUANUC	Jirón	INDEPENDENCIA	746	27/02/2013	60230	31201
10224944221	ALVARADO FERNANDEZ WILBER HERNAN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	SAN MARTIN	108	03/04/1997	60230	31201

10224847564	FONCIANO RODRIGUEZ AMADEO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	COMTE 7 L BLANC	Block	COMTE 7 L BLAN	-	12/09/2013	60230	31201
10224862415	LUGAN ACOSTA SACAREO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Avenida	HUALLAGA	-	10/07/2008	60230	31201
10224891725	GOMEZ ROBLES NEMECIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-		PROL INDEPEND	-	26/06/2013	60230	31201
10225070356	MEJIA ORTEGA CARLOS FELIX	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CENTRO C.U. HUA	Jirón	LEONCIO PRADO	231	27/01/2017	60230	31201
10225100671	MARTINEZ MERCADO ERICK GIOVANNY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Avenida	ALAMEDA DE LA R	496	21/10/1997	60230	31201
10225104486	ARO VALDIVIA ENOC ARTURO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	ABTAO	1450	06/05/2009	60230	31201
10225105166	ESPINOZA VICTORIO ADOLFO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Pasaje	PASAJE AYANCOC	135	17/09/1998	60230	31201
10225134851	BAZAN GARCIA AUGUSTO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	ABTAO	976	04/03/1999	60230	31201
10225152310	VENTURA BARRETO WILLY ARTURO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	ESTEBAN PAVLETI	666	26/01/2014	60230	31201
10225162356	TELLO TAPPA EDGARD ANTONIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HERMILO VALDIZ	264	15/03/2005	60230	31201
10225198492	NAZARIO TUMBAY GRACIEL	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asoc. de Vv.	EL TINGO	Block	EL TINGO	-	16/11/2014	60230	31201
10225215320	PALOMINO DE LORENZO EUGENIA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Jirón	14 DE AGOSTO	102	14/09/2000	60230	31201
10225240707	AGUILAR TRUJILLO JOSE LUIS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	2 DE MAYO	1125	23/04/2003	60230	31201
10226410509	GOMEZ CAJAS ALFREDO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-		MERCADO DE MO	S N	30/06/1993	60230	31201
10226495792	CONDEZO BENITES ZENON	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Urbanización	GAYHUAJYNA	Carretera	CENTRAL	4085	31/03/2014	60230	31201
10226721814	VILLANUEVA VILLODAS CRISANTO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		SR. DE PUELLES		JACTAY CALLE	11	09/03/2001	60230	31201
10226751420	GOMEZ BRAVO DAVID WILDER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	AMAUTA	229	13/05/2015	60230	31201
10227035434	MAMAN MATOS ALFREDO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	SAN MARTIN	2029	14/01/2008	60230	31201
10227036174	GARCIA COTRINA ANTONIO NEMECIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	POMARES	Calle	UNO	-	23/05/2005	60230	31201
10227059605	LEANDRO LUCAS SEVERIANO LUCIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LOS TULPANES	110	04/03/1999	60230	31201

10227075321	NETO JAMES SERAFINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamiento	COMITE 12	Pasaje	EUCALPTOS	-	06/05/2017	00230	31201
10227109440	ROJAS ESPINOZA PEDRO JAVIER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		PBLO COLPA BAJA	Block	HUACHOG	S/N	02/10/2012	00230	31201
10227192874	GOMEZ ROBLES JAVIER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-		PROL INDEPENDI	263	04/02/2013	00230	31201
10227193013	GOMEZ ROBLES FLORENA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-		PRL INDEPENDI	263	04/02/2013	00230	31201
10229600591	ALEJO MILLAN ANDRES	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	INDEPENDENCIA	363	14/12/2012	00230	31201
10229902656	MURGA ALBORNOZ JULIAN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	SAN MARTIN	1525	19/06/2010	00230	31201
10230057155	CHOQUE FIRATA HILDA CACEANA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO	1177	06/09/2011	00230	31201
10231400030	BARRUETA TIBURCIO PAULINO PORFIRIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-		PRL ALAMEDA RE	180	27/02/2015	00230	31201
10231404983	EVARISTO LIND OCTAVIA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	14 DE AGOSTO	342	13/11/2012	00230	31201
10231400409	VILLOGAS MASGO GERMAN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamiento	IGNACIO ARBULLU	Block	IGNACIO ARBULLU	3	22/10/2015	00230	31201
10231462355	SANTIAGO MASGO DAYER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	AYACUCHO	1001	23/03/2009	00230	31201
10231524725	MORALES SALVADOR CRISANTO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Urbanización	HUALLAYCO	Jirón	JR HUALLAYCO	670	09/05/2003	00230	31201
10231662311	SIMON ALANA ANTONIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Pasaje	FERRICHOLI	124	10/06/2009	00230	31201
10231692644	VEGA ALVAREZ CRISPIN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		PUEBLO COLPA BAJA		ANEXO CHUNAPA	S/N	19/02/2010	00230	31201
10231694092	PRESENTACION SACRAMENTO WALTER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		PUEBLO COLPA BAJA		ANEXO CHUNAPA	S/N	26/06/2014	00230	31201
10231696106	DIEGO TOLENTINO DALCIR	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamiento	LA FLORIDA	Block	LA FLORIDA	-	06/05/2013	00230	31201
10404676036	GOMEZ ROBLES VICTOR ANTONIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	POMARES	Jirón	MICHAELA BASTID	493	11/04/2011	00230	31201
10405294546	RUBIO NONTOL RICARDO HENER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Avenida	GENERAL PRADO	924	19/09/2016	00230	31201
10405910574	BRAVO SANCHEZ EDGAR FREDY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	AYACUCHO	224	26/06/2002	00230	31201
10405959912	SAYES LUCAS AMANDA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Prolongación	PROVINCIAS	228	23/01/2017	00230	31201

10407025330	BARRILETA FALCON LUCIO VISITACION	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamiento	JIRON 15 DE SETIEMBRE MZ		BQ 15 DE SETIEMB	35	17/03/2016	60230	31201
10407676314	GAMARRA MELCHOR ALFREDO DEBLY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Jiron	ABTAO	1692	05/03/2016	60230	31201
10410513396	HUERTA CALERO CHISTRAN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-		PROL MAYRO	551	21/04/2008	60230	31201
10412237531	MASGO TOLENTINO NILIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	CRESPO CASTILLO	506	12/05/2010	60230	31201
10415727734	AYALA NAZAR MINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	INDEPENDENCIA	334	15/02/2011	60230	31201
10426212609	VASQUEZ ORDOBEZ EDGAR	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		PP.JJ LAS MORAS	Pasaje	SAN JUAN	-	02/05/2017	60230	31201
10426747974	DAZA CUELLAR LEONCIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	SAN MARTIN	1900	14/01/2016	60230	31201
10427063361	DE LA CRUZ RAMOS RONEL	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamiento	LEONCIO PRADO G	Pasaje	CUZCO	-	30/09/2016	60230	31201
10432444967	CARHUARICRA EGUIZABAL CINDY IVONNE	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	2 DE MAYO	1621	13/03/2010	60230	31201
10433441821	CUEVA ROSARIO LISETH GINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	LEONCIO PRADO	926	13/10/2008	60230	31201
10433569217	LINO RUIZ WILTON	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CU HUANUJO	Jiron	LIBERTAD	3068	16/11/2015	60230	31201
10434699041	MEZA RODRIGUEZ GINA DENISSE	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	CRESPO CASTILLO	693	15/02/2010	60230	31201
10435144042	LEANDRO PRESENTACION AMADOR	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	HERMILO VALDIZ	453	17/07/2012	60230	31201
10436435449	DURAN AROSTEGUI ROBERTO CARLOS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamiento	LEONCIO PRADO	Block	LEONCIO PRADO	A-2	22/01/2016	60230	31201
10437729526	HILARIO BONILLA FENNER JHONATAN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	SECHI IZUMI	421	16/06/2016	60230	31201
10439644724	ESPINOZA SORIA ELVIS JHON	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Jiron	SAN MARTIN	1953	05/05/2009	60230	31201
10442196301	SIMON AYRA ERNI SORIA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		C.U HUANUJO	Jiron	LEONCIO PRADO	360	10/07/2012	60230	31201
10445672136	EVANGELISTA RAMIREZ LIDIA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jiron	LOS TULPANES	-	03/03/2016	60230	31201
10416562127	MELGAREJO MALPARTIDA JORGE ROSMILIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Calle	LA QUINTA	-	13/01/2006	60230	31201
10417716996	ALVAREZ TINEO EDWIN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamiento	DOS DE FEBRERO		-	-	19/12/2016	60230	31201

10419053037	VILCHEZ MACHUCA FREDY HANS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	ABTAO	808	27/04/2017	60230	31201	
10419108323	HUERTA ROSALES TEOFLO ADRIAN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	SAN MARTIN	663	05/07/2010	60230	31201	
10419638817	HUACUI ESTACIO ISELA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Centro Población	ME ANDABAMBA	Block	ANDABAMBA	-	20/01/2015	60230	31201	
10419908547	GONZALES TOLENTINO JAVIER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Anexo	CHUNAPAMPA		-	-	26/09/2016	60230	31201	
10421120752	GUTIERREZ RUISE MELINA YERALDINY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	JUNIN	334	15/03/2017	60230	31201	
10421335732	VENTURA FLORES CLIFTON OMER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Pasaje	CARDENAS	101	20/01/2014	60230	31201	
10424990154	LIMAYLLA TORRES LUIS ENRIQUE	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	INDEPENDENCIA	879	11/11/2013	60230	31201	
10231759838	ALVARADO TRUJILLO JULIO WALTER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	26 DE JULIO	1030	31/03/1998	60230	31201	
10231825890	CANTALICIO JARA PEPE TERCENCIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	INDEPENDENCIA	1800	04/03/2009	60230	31201	
10400897684	BARON VILLODAS WILI	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	26 DE JULIO	672	12/05/2016	60230	31201	
10401739772	RESURRECCION GONZALES EUSEBIA FAUSTINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	PEDRO PUELLES	262	24/08/2012	60230	31201	
10402267697	AGUILAR MARTINEZ LINDO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Urbanización	LA QUINTA	Block	LA QUINTA	-	14/01/2010	60230	31201	
10403357231	AMBICHO TRUJILLO EDILBERTO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUALLAYCO	585	07/10/2008	60230	31201	
10404487341	AGUIRRE ROJAS LINDA KARINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101			Jirón	CENT.C.U. HUANU	115	28/11/2016	60230	31201	
10227269823	SANCHEZ PACHECO APOLONA ROSSELIA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	26 DE JULIO	461	06/12/2004	60230	31201	
10227476481	CLAVERIANO ALEJANDRO RAFAEL	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Pasaje	SARITA COLONIA	177	11/12/2013	60230	31201	
10227531156	ALVARADO VERDE IMMER QUIR	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO	376	11/03/2016	60230	31201	
10227537014	MONTOYA SILVA AVELINO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101			C.P.M.VILCAR CAY	Avenida	UNIVERSITARIA	-	30/03/2011	60230	31201
10227537618	ALEJO POSTELLES FELICIANA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamiento	DOS DE FEBRERO		-	-	14/02/2017	60230	31201	
10228627319	SOBRADO GARCIA ALEJANDRO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	AGUILAR	490	01/08/2016	60230	31201	

10229602703	SANCHEZ AMBICHO ARTEMA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	MAYRO	851	23/04/2010	00230	31201
10224837297	MARRUJO RUIZ ELOY JAVIER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	KAWACHI		-	D	11/12/1997	00230	31201
10224848253	ACOSTA AYALA DE VENTURA JACINTA CRISTINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CENT C.U. HUANU	Pasaje	BENEDETTI	196	01/07/2005	00230	31201
10224857026	OLORTIN CARRILLO DIOGENES	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Urbanización	SANTA SERAFINA	Block	SANTA SERAFINA	-	13/02/2017	00230	31201
10224857131	SILVA FALCON LUIS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	COMTE 11	Block	COMTE 11	-	16/01/2013	00230	31201
10224865487	CORTES ALOMA ANDREA MERCEDES	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO	147	01/08/2016	00230	31201
10225002261	ACOSTA EGUSQUIZA LUIS FERNANDO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	DAMASO BERAUN	1122	12/03/2002	00230	31201
10225005015	ANGEL PANDAL NILO TEODORO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUALLAYCO	709	17/09/2003	00230	31201
10225014332	APOLINARIO CRISOLO CIRLO GABRIEL	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	TARMA	107	02/02/2010	00230	31201
10224440206	JERONIMO CORCINO PUBLICO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	SEDOR DE FUELLES		BO SEDOR FUELLE	-	10/06/2016	00230	31201
10224499804	HJARACA VENTURA EPIFANIO ZOSIMO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	BUSTAMANTE Y R		15/04/2015	00230	31201
10224544184	NAVIDAD PRESENTACION BONIFACIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Jirón	SAN MARTIN		08/03/2013	00230	31201
10224547001	CUENCA NOREDA SERAFIN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	LEONCIO PRADO	Jirón	AMAUTA	-	04/01/2011	00230	31201
10224615731	SOSA RAMIREZ POMPEYO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		COLPA BAJA	Block	COLPA BAJA		13/09/2012	00230	31201
10224623971	ROJAS ESTEBAN LUIS RAIMUNDO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	CRESPO CASTILLO	609	09/02/2017	00230	31201
10224640566	EHEVARRIA POMA WILDER TEODORO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	ABTAC	1205	16/12/1993	00230	31201
10224640604	NAUFAY BLAS GERONIMO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		PBLO. COLPA ALTA	Block	COLPA ALTA	55	26/11/2009	00230	31201
10224651011	BRAVO CELIS UCAYALI OLIMPIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		LA LAGUNA	Pasaje	BENEDETTI	187	29/09/2000	00230	31201
10224678652	LORENZO GRADOS ROGEROSE	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	14 DE AGOSTO	102	26/07/2006	00230	31201
10224146219	MRAVAL ESPINOZA NATIVIDAD	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	LA FLORIDA	Block	LA FLORIDA	-	12/12/2012	00230	31201



10224208214	NAZARIO TORRES JULIAN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Block	EL TINGO	-	02/02/1996	60230	31201
10224251527	INGUNZA LAZARO MARGARITA ANGELICA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HERMLIO VALDIZ	427	03/12/2009	60230	31201
10468656685	DURAN SANTAMARIA WILFREDO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUANUCO	949	27/03/2017	60230	31201
10468627093	MERLIN SOTO URSULA ESMERALDA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Rueblo Jove	POMARES	Pasaje	LAS TUNAS	-	02/02/2011	60230	31201
10469029374	DAVILA TACUCHI YELSIN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	CONSTITUCION	315	18/01/2013	60230	31201
10472693659	GONZALES CANTEDO LLIA DINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Prolongación	INDEPENDENCIA	263	20/05/2016	60230	31201
10476081195	INOCENTE TOLENTINO GREGORIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUANUCO	949	06/03/2017	60230	31201
10479017897	GOMEZ GONZALES KATTY MARLENY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Prolongación	INDEPENDENCIA	263	31/10/2016	60230	31201
10481011283	VALENTIN RAMREZ SOSIMO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CENT CU/HUANUC	Jirón	JUNIN	565	16/05/2017	60230	31201
10733671095	CORDOVA VELITA MY'SHELY LUCERY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CENT. C.U. HUANU	Jirón	AYACUCHO	217	29/08/2013	60230	31201
10739358049	CHAVEZ RAMOS SUDITT TAITT	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		COLPA BAJA-CHU	Carretera	AEROPUERTO	S/N	26/06/2015	60230	31201
10751479625	MASGO EUGENIO MARQUEZ GIOVANI	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Avenida	CIRCUNVALACIO	549	23/12/2015	60230	31201
10770124765	VIGILIO SALAS MELIZA BRILLYT	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LIBERTAD	134	31/01/2017	60230	31201
10770508644	COTRINA PAUCARCHUCO JOSTHIN ROMER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Otros	SAN PEDRO	Jirón	LEONCIO PRADO	375	18/02/2016	60230	31201
10771633761	ALVARADO GARCIA YEOCLA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Rueblo Jove	LAS MORAS	Pasaje	LAS MORAS	-	22/10/2015	60230	31201
10774996210	SIMON BAILON EDERSON ICLEK	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Avenida	CIRCUNVALACIO	164	25/04/2017	60230	31201
10800661230	SALVADOR ROBLES POCHO CASSELLI	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	2 DE MAYO	1265	11/10/2005	60230	31201
10801866846	ACOSTA DAZA ADMER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-		COLPA BAJA	C-05	12/04/2017	60230	31201
10803570847	RAMREZ SOTO TEODORA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	SANTA ANITA		-	166	05/03/2015	60230	31201
10805288146	GARCIA CORDOVA NANCY	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Calle	VIDA DEL RIO	245	10/05/2001	60230	31201

10605750699	GARCIA BERALIN JUSTINIANA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Calle	TRES	N-12	07/04/2017	60230	31201
17321345646	SAN MARTIN ARCAYO JIMY EMILIO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	HUALLAYCO	279	10/07/1996	60230	31201
17361967691	CRISPIN FERNANDEZ LUCIANO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO	1139	10/12/1996	60230	31201
10605009115	ALVARADO ROSAS CARLOS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Calle	TRES	-	09/11/2012	60230	31201
10605089069	SALVADOR REYES TIMOTEO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO	162	07/05/2009	60230	31201
10448463171	ARANDA MORALES YANINA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Centro Pobl.	CHULLQUI	Block	CHULLQUI	S/N	18/09/2012	60230	31201
10449111902	MORALES ARNEDO YOLANDA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	LUZMLA TEMPLO	Block	LUZMLA TEMPLO	-	30/04/2015	60230	31201
10450187807	LEYVA ARANDA IRVING KEMIKO	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO		06/01/2009	60230	31201
								1139		60230	31201
10450786271	TUCTO GARCIA DANY DANIEL	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Avenida	ALAMEDA DELA R		12/04/2013	60230	31201
								359		60230	31201
10451541471	MORALES SANTILLAN GROVER	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	LEONCIO PRADO 1	Block	LEONCIO PRADO	-	17/11/2016	60230	31201
										60230	31201
10454918083	TOLENTINO VEGA YHEN JOB	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	PEDRO PUELLES		01/06/2011	60230	31201
								243		60230	31201
10455280252	SILVA RAMIREZ ZENON	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CENT C.U. HUANU	Jirón	CRESPO CASTILLO	693	30/04/2014	60230	31201
10456737650	GONZALES ARRATEA MIGUEL ANGEL	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Asentamien	LUZMLA TEMPLO			-	17/02/2017	60230	31201
10463505417	TRINIDAD ROSAS CLEDER JEN	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		CENT C.U. HUANU	Jirón	AGULAR	627	24/01/2014	60230	31201
10463710649	AQUINO AYRA EDELMIRA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101	Pueblo Jove	LAS MORAS	Pasaje	FRANCISCO BOLO	S/N	20/03/2017	60230	31201
10464734452	ACOSTA SORIA SINTIA NAIRA	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	ANDRES AVELINO	-	04/02/2014	60230	31201
10465139159	JUSTO LANTO JUAN CARLOS	PERSONA NATURAL CON NEGOCIO	100101		-	Jirón	AYANCOCHA	531	15/06/2011	60230	31201
20529129466	BRAVO SANCHEZ TRANSPORTISTAS ASOCIADOS DEL PERU S.A.C.	SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	100101		-	Pasaje	SAN PEDRO	129	23/12/2010	60230	31201
20529132660	TRANSPORTES COA S.C.R.L.	SOC.COM.RESPONS. LTDA	100101		-	Jirón	LEONCIO PRADO	944B	30/12/2010	60230	31201
20529202564	MULTISERVICIOS TRANS PLUS E.I.R.L.	EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA	100101		-	Jirón	26 DE JULIO	1110	06/04/2011	60230	31201



20542563291	CONSTRUCTORA ATPANA S.C.R.L.	SOC.COM.RESPONS. LTDA	100101		-	Jirón	CREPO CASTILLO	340	23/05/2012	60230	31201
20542599210	TRANSERVICIOS ARJEN E.I.R.L.	EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA	100101		-	Jirón	LOS LIBERTADOR	EB-35	09/11/2012	60230	31201
20573014228	MULTISERVICIOS TRANS SUDAMERICANA E.I.R.L.	EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA	100101	Urbanización	HUANUCO	Jirón	26 DE JULIO	1110	15/12/2012	60230	31201
20489515891	MULTISERVICIOS E INVERSIONES GENERALES JARIGG S.C.R.L.	SOC.COM.RESPONS. LTDA	100101		-	Jirón	SECHI ZUMI	589	02/03/2007	60230	31201
20489609341	CONSORCIO VILLANUEVA S.A.	SOCIEDAD ANONIMA	100101		-	Jirón	AYACUCHO	279	21/06/2006	60230	31201
20489723517	ABARROTES Y TRANSPORTES SHERLY S.C.R.L.	SOC.COM.RESPONS. LTDA	100101		-	Jirón	AYACUCHO	239	13/12/2006	60230	31201
20529040301	TRANSPORTE DE CARGA MI DULCE CRISTINA E.I.R.L.	EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA	100101		-	Calle	BENEDETTI	196	15/03/2010	60230	31201
20529099453	INVERSIONES GENERALES ALE E.I.R.L.	EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA	100101		-	Jirón	PROGRESO	525	05/10/2010	60230	31201
20529127929	BMP. DE TRANSP. TURISMO HUAMALES S.R.L.	SOC.COM.RESPONS. LTDA	100101		-	Jirón	SAN MARTIN	500	21/12/2010	60230	31201
20321261495	TRANEDO S.R.L.	SOC.COM.RESPONS. LTDA	100101		-	Jirón	HERMLIO VALDIZ	135	23/05/1996	60230	31201
20447229766	CONEXION WORLD EXPRESS F & S SRL	SOC.COM.RESPONS. LTDA	100101	Urbanización	HUANUCO	Jirón	26 DE JULIO	1195	13/09/2000	60230	31201
20450320511	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA SAN MARTIN S. A. C. (CONSULTSANM) S.A	SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	100101		-	Jirón	CONSTITUCION	342	21/04/2006	60230	31201
20482848643	ROVIEL CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. - ROVIEL S.A.C.	SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	100101		-	Calle	LIBERTAD	102	01/02/2011	60230	31201
20489289866	F.P. EMPRESA DE TRANSPORTES E.I.R.L.	EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA	100101		CENT C.U.HUANUC	Jirón	HJALLAYCO	794B	02/01/2017	60230	31201
20489316006	MULTISERVICIOS COLUMBIA S.C.R.L.	SOC.COM.RESPONS. LTDA	100101		-	Jirón	2 DE MAYO	540	24/02/2004	60230	31201
20489317231	CANTEDO E.I.R.L.	EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA	100101		-	Jirón	JUNIN	157	02/03/2004	60230	31201