

UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO

ESCUELA DE POSGRADO

PROGRAMA ACADÉMICO DE MAESTRÍA EN CIENCIAS

ADMINISTRATIVAS, CON MENCIÓN EN GESTIÓN PÚBLICA



UDH
UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO
<http://www.udh.edu.pe>

TESIS

**“Influencia de la planificación urbana en el desarrollo social
de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de
Huánuco- periodo 2021”**

PARA OPTAR EL GRADO ACADÉMICO DE MAESTRA EN
CIENCIAS ADMINISTRATIVAS, CON MENCIÓN EN GESTIÓN
PÚBLICA

AUTORA: Urbina Fano, Yezenia Marleny

ASESOR: Livia Corne, Bardonio

Huánuco - Perú

2023

U

D

H

**TIPO DEL TRABAJO DE INVESTIGACIÓN:**

- Tesis (X)
- Trabajo de Suficiencia Profesional ()
- Trabajo de Investigación ()
- Trabajo Académico ()

LÍNEAS DE INVESTIGACIÓN: Políticas públicas, economía e inversión

AÑO DE LA LÍNEA DE INVESTIGACIÓN (2020)

CAMPO DE CONOCIMIENTO OCDE:

Área: Ciencias sociales

Sub área: Economía, Negocios

Disciplina: Negocios, Administración

DATOS DEL PROGRAMA:

Nombre del Grado/Título a recibir: Maestra en ciencias administrativas, con mención en gestión pública

Código del Programa: P32

Tipo de Financiamiento:

- Propio (X)
- UDH ()
- Fondos Concursables ()

DATOS DEL AUTOR:

Documento Nacional de Identidad (DNI): 41166219

DATOS DEL ASESOR:

Documento Nacional de Identidad (DNI): 22477027

Grado/Título: Maestro en gestión y negocios, con mención en gestión de proyectos

Código ORCID: 0000-0002-3522-8203

DATOS DE LOS JURADOS:

N°	APELLIDOS Y NOMBRES	GRADO	DNI	Código ORCID
1	Linares Beraún, Giovanni	Maestro en gestión pública para el desarrollo social	07750878	0000-0002-4305-7758
2	Anibal Rivero, Rafael Antonio	Doctor en gestión empresarial	41693326	0000-0003-1423-2737
3	García Apac, Julian Spencer	Grado de maestro en medio ambiente y desarrollo sostenible, mención en gestión ambiental	23164566	0000-0002-3321-5820



UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO

Escuela de Post Grado

Facultad de Ciencias Empresariales

**ACTA DE SUSTENTACIÓN PARA OPTAR EL GRADO DE
MAESTRO EN CIENCIAS ADMINISTRATIVAS**

En la ciudad de Huánuco, siendo las 11:00am, a los 21 días del mes de abril del año dos mil veintitrés, en el Auditorio de la Facultad de Ciencias Empresariales, "San Juan Pablo II" (Aula 202-P5), se reunió el jurado calificador, integrados por los docentes: Mtro. William Giovanni LINARES BERAÚN (Presidente), Dr. Rafael Antonio ANIBAL RIVERO (Secretario) y el Mg. Julián Spencer, GARCÍA APAC (Vocal); nombrados mediante Resolución N° 119-2022-D-EPG-UDH, de fecha 30 de marzo del año dos mil veintidós y la aspirante al Grado Académico de Maestra, URBINA FANO, Yezenia Marleny.

Luego de la instalación y verificación de los documentos correspondientes, el Presidente del jurado invitó a la graduanda a proceder a la exposición y defensa de su tesis titulada: "INFLUENCIA DE LA PLANIFICACIÓN URBANA EN EL DESARROLLO SOCIAL DE SAN PABLO DE PILLAO DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO – PERIODO 2021", para optar el Grado Académico de Maestra en Ciencias Administrativas, mención: Gestión Pública.

Concluida la exposición, se procedió a la evaluación correspondiente, luego el Presidente del Jurado comunicó el resultado, habiendo obtenido la nota de ...16... (Dieciséis...), con la calificación deBUENO...; al mismo tiempo recomendó a la Escuela de Posgrado, se le otorgue el grado académico de Maestra en Ciencias Administrativas, con mención en Gestión Pública de la graduanda URBINA FANO, Yezenia Marleny.

Se suscribe la presente Acta en tres originales. Siendo las ...11:45... horas del mismo día, se da por concluido el acto académico de sustentación.

PRESIDENTE

Mtro. William Giovanni LINARES BERAÚN

DNI: 07750878

Código Orcid: 0000-0002-4915-0670

SECRETARIO

Dr. Rafael Antonio ANIBAL RIVERO

DNI: 41693326

Código Orcid: 0000-0003-1423-2737

VOCAL

Mg. Julián Spencer GARCÍA APAC

DNI: 23164566

Código Orcid: 0000-0002-3321-5820



UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO
VICERRECTORADO DE INVESTIGACIÓN

CONSTANCIA DE ORIGINALIDAD

El comité de integridad científica, realizó la revisión del trabajo de investigación del estudiante: **YEZENIA MARLENY URBINA FANO**, de la investigación titulada **"Influencia de la planificación urbana en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - periodo 2021"**, con asesor(a): **BARDONIO LIVIA CORNE**, designado(a) mediante documento: **RESOLUCIÓN N° 134-2021-D-EPG-UDH** del P. A. de MAESTRÍA EN CIENCIAS ADMINISTRATIVAS CON MENCIÓN EN GESTIÓN PÚBLICA.

Puede constar que la misma tiene un índice de similitud del **19 %** verificable en el reporte final del análisis de originalidad mediante el Software Turnitin.

Por lo que concluyo que cada una de las coincidencias detectadas no constituyen plagio y cumple con todas las normas de la Universidad de Huánuco.

Se expide la presente, a solicitud del interesado para los fines que estime conveniente.

Huánuco, 18 de junio de 2026



MANUEL E. ALIAGA VIDURIZAGA
D.N.I.: 71345687
cod. ORCID: 0009-0004-1375-5004

Nota: La presente constancia tendrá una **vigencia de cuatro (4) meses**, conforme a lo establecido en la **Directiva del Software de Identificación de Similitud y Originalidad**, aprobada mediante **Resolución N° 532-2024-P-CD-UDH**.

Vencido dicho plazo, el solicitante deberá realizar nuevamente el procedimiento correspondiente para la emisión de una nueva constancia.

Valida hasta el 18 de octubre de 2026.

Jr. Hermilio Valdizán N° 871 - Jr. Progreso N° 650 - Teléfono: 952 069 844
Huánuco - Perú

64. YEZENIA MARLENY URBINA FANO.docx

INFORME DE ORIGINALIDAD

19%

INDICE DE SIMILITUD

19%

FUENTES DE INTERNET

6%

PUBLICACIONES

3%

TRABAJOS DEL
ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	repositorio.unjfsc.edu.pe Fuente de Internet	8%
2	repositorio.udh.edu.pe Fuente de Internet	2%
3	dspace.unach.edu.ec Fuente de Internet	2%
4	hdl.handle.net Fuente de Internet	1%
5	www.ana.gob.pe Fuente de Internet	1%
6	www.slideshare.net Fuente de Internet	<1%
7	repositorio.usmp.edu.pe Fuente de Internet	<1%
8	www.coursehero.com Fuente de Internet	<1%
9	scc.pj.gob.pe Fuente de Internet	<1%
10	Submitted to Universidad de Huanuco Trabajo del estudiante	<1%
11	revestomatologia.sld.cu Fuente de Internet	<1%
12	repositorio.unisucre.edu.co Fuente de Internet	<1%

DEDICATORIA

A Mauricio y Flavia mis amados hijos, mi pequeña que aún está en mi vientre, quienes llenan mi vida de alegría y esperanza que este trabajo sea un pequeño paso hacia un futuro lleno de oportunidades y felicidad para los tres.

A mi padre y hermanos, gracias por ser mi apoyo incondicional y por enseñarme el valor de la perseverancia. A mis sobrinas, que encuentren en estas páginas la inspiración para alcanzar sus sueños más altos.

A mis compañeros que comparten sus conocimientos, alegrías y tristezas sin pedir nada a cambio, y a todos los que están a mi lado, durante este tiempo para apoyarme y ayudarme a hacer realidad este sueño.

AGRADECIMIENTO

Esta tesis la dedicado a la Universidad de Huánuco por haberme aceptado en sus aulas, y haber cumplido el objetivo de ser un profesional competente. Así como también va mi agradecimiento a docentes capacitados en la carrera quienes me han brindaron sus conocimientos, experiencias en campo de la rama.

Agradezco a mi asesor de tesis Dr. Livia Corne, Bardonio por brindarme la oportunidad de aprovechar su conocimiento intelectual y científico y por guiarme pacientemente durante el desarrollo de mi tesis. Así mismo mi agradecimiento profundo a mis Padre por sus bendiciones en todo sentido, por ayudarme a cumplir con mi meta a pesar de tantas dificultades. A mi madre que desde el cielo siempre ha querido que me supere y logre mis objetivos.

Y para finalizar, agradezco a todos mis compañeras y compañeros amigos de clases quienes compartimos compañerismo, amistad y apoyo moral. Quienes han aportado en darme el ejemplo y así culminar satisfactoriamente mi meta trazada.

Gracias a todos.

ÍNDICE

DEDICATORIA	II
AGRADECIMIENTO	III
ÍNDICE.....	IV
ÍNDICE DE TABLAS	VII
ÍNDICE DE FIGURAS.....	IX
RESUMEN	XI
ABSTRACT	XII
INTRODUCCIÓN	XIII
CAPÍTULO I	15
PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN	15
1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.....	15
1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	17
1.2.2. PROBLEMAS ESPECÍFICOS	17
1.3. OBJETIVOS DE LA INVESTIGACIÓN	17
1.3.1. OBJETIVO GENERAL.....	17
1.3.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS	17
1.4. JUSTIFICACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN	18
1.4.1. JUSTIFICACIÓN TEÓRICA	18
1.4.2. JUSTIFICACIÓN PRÁCTICA	18
1.4.3. JUSTIFICACIÓN METODOLÓGICA	18
1.5. VIABILIDAD DE LA INVESTIGACIÓN.....	19
CAPÍTULO II	20
MARCO TEÓRICO	20
2.1. ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN	20
2.1.1. ANTECEDENTES INTERNACIONALES.....	20
2.1.2. ANTECEDENTES NACIONALES	21

2.1.3.	ANTECEDENTES LOCALES	23
2.2.	BASES TEÓRICAS	24
2.2.1.	PLANIFICACIÓN URBANA	24
2.2.2.	DIMENSIONES DE LA PLANIFICACIÓN URBANA.....	25
2.2.3.	DESARROLLO SOCIAL	26
2.2.4.	DIMENSIONES DEL DESARROLLO SOCIAL	26
2.3.	HIPÓTESIS	27
2.3.1.	HIPÓTESIS GENERAL	27
2.3.2.	HIPÓTESIS ESPECÍFICAS.....	27
2.4.	OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES	29
CAPÍTULO III		30
METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN		30
3.1.	ENFOQUE.....	30
3.2.	ALCANCE O NIVEL	30
3.3.	DISEÑO.....	30
3.4.	POBLACIÓN Y MUESTRA.....	31
3.4.1.	POBLACIÓN	31
3.4.2.	MUESTRA.....	32
3.5.	TÉCNICAS E INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS .	33
3.5.1.	TÉCNICA.....	33
3.5.2.	INSTRUMENTO	33
3.6.	ASPECTOS ÉTICOS.....	34
CAPÍTULO IV.....		35
RESULTADOS.....		35
4.1.	PROCESAMIENTO DE DATOS.....	35
4.2.	CONTRASTACIÓN Y PRUEBA DE HIPÓTESIS	61
4.2.1.	PRUEBA DE HIPÓTESIS GENERAL.....	61

4.2.2. PRUEBA DE HIPÓTESIS ESPECÍFICAS	62
CAPÍTULO V.....	68
DISCUSIÓN DE RESULTADOS.....	68
CONCLUSIONES	69
RECOMENDACIONES.....	71
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	72
ANEXOS.....	78

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Género de la población	35
Tabla 2 Edad de la población	36
Tabla 3 Nivel de educación.....	37
Tabla 4 ¿Usted tiene conocimiento en qué consiste el plan de desarrollo urbano?.....	38
Tabla 5 ¿Qué los espacios públicos en San Pablo de Pillao se encuentra en base a una planificación urbana?	39
Tabla 6 ¿Cree usted que una buena planificación urbana mejoraría el sistema de salud San Pablo de Pillao?	40
Tabla 7 ¿Para usted la planificación urbana contribuye a mejorar las condiciones de vida de los habitantes de San Pablo de Pillao?	41
Tabla 8 ¿Considera usted que los centros educativos San Pablo de Pillao poseen de una adecuada infraestructura ante un desastre natural?	42
Tabla 9 ¿Cómo evalúa la infraestructura de las viviendas de San Pablo de Pillao?	43
Tabla 10 ¿Cómo califica la dimensión ambiental de las zonas residencial (infraestructura, salubridad y seguridad ciudadana) de San Pablo de Pillao?	44
Tabla 11 Ante una invasión. ¿La población respeta las zonas ecológicas intangibles de San Pablo de Pillao?.....	45
Tabla 12 ¿Cree usted que el plan de catastro en San Pablo de Pillao sea una oportunidad para experimentar nuevas fórmulas urbanas, para reconstruir lo perdido?.....	46
Tabla 13 ¿Existen señales de emergencia frente a un desastre natural en San Pablo de Pillao?	47
Tabla 14 ¿La municipalidad del distrito ha generado políticas y programas para mejorar la evaluación sobre el riesgo en la calle de San Pablo de Pillao?	48
Tabla 15 ¿Cree usted que las acciones de regeneración previstas en los planes urbanísticos son gestionadas y financiadas por los municipios en desarrollo de sus planes de San Pablo de Pillao?	49

Tabla 16 ¿Qué tan buena ha sido la calidad de la inversión pública en durante los últimos 2 años en San Pablo de Pillao?	50
Tabla 17 ¿Ha experimentado el distrito recientemente cambios políticos, económicos, espaciales o sociológicos que hayan generado una toma de conciencia sobre los procesos de planificación en San Pablo de Pillao?	51
Tabla 18 ¿En su barrio, ha existido un proceso de descentralización con el objetivo de fortalecer las capacidades institucionales y técnicas de los gobiernos locales?	52
Tabla 19 ¿Su barrio ha sido influenciada por la experiencia de otro gobierno nacional o local?	53
Tabla 20 ¿Participa el distrito de alguna asociación/red de planificación estratégica en San Pablo de Pillao?	54
Tabla 21 Cree usted ¿Qué la población participa activamente en la toma de decisiones de la Municipalidad en San Pablo de Pillao?	55
Tabla 22 ¿Considera que las estrategias que ha tomado la Municipalidad Distrital, son los más adecuados para la integración a San Pablo de Pillao?	56
Tabla 23 ¿Considera Usted que San Pablo de Pillao es adecuado para habitar?	57
Tabla 24 ¿Usted cómo califica adecuada la integración entre las zonas urbanas y las zonas rurales en San Pablo de Pillao?	58
Tabla 25 ¿En la Municipalidad Distrital hacen uso de los recursos sociales para satisfacer las necesidades de la población?	59
Tabla 26 ¿La Municipalidad Distrital da cuenta con recursos económicos para financiar los proyectos de planificación urbana a favor de San Pablo de Pillao?	60
Tabla 27 Contrastación de hipótesis general	61
Tabla 28 Contrastación de hipótesis específica 1	62
Tabla 29 Contrastación de hipótesis específica 2	64
Tabla 30 Contrastación de hipótesis específica 3	65

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1 Género de la población.....	35
Figura 2 Género de la población.....	36
Figura 3 Nivel de educación	37
Figura 4 ¿Usted tiene conocimiento en qué consiste el plan de desarrollo urbano?.....	38
Figura 5 ¿Usted tiene conocimiento en que consiste el plan de desarrollo urbano?.....	39
Figura 6 ¿Cree usted que una buena planificación urbana mejoraría el sistema de salud San Pablo de Pillao?	40
Figura 7 ¿Para usted la planificación urbana contribuye a mejorar las condiciones de vida de los habitantes de San Pablo de Pillao?	41
Figura 8 ¿Considera usted que los centros educativos San Pablo de Pillao poseen de una adecuada infraestructura ante un desastre natural?	42
Figura 9 ¿Cómo evalúa la infraestructura de las viviendas de San Pablo de Pillao?	43
Figura 10 ¿Cómo califica la dimensión ambiental de las zonas residencial (infraestructura, salubridad y seguridad ciudadana) de San Pablo de Pillao?	44
Figura 11 Ante una invasión. ¿La población respeta las zonas ecológicas intangibles de San Pablo de Pillao?.....	45
Figura 12 ¿Cree usted que el plan de catastro en San Pablo de Pillao sea una oportunidad para experimentar nuevas fórmulas urbanas, para reconstruir lo perdido?.....	46
Figura 13 ¿Existen señales de emergencia frente a un desastre natural en San Pablo de Pillao?	47
Figura 14 ¿La municipalidad del distrito ha generado políticas y programas para mejorar la evaluación sobre el riesgo en la calle de San Pablo de Pillao?	48
Figura 15 ¿Cree usted que las acciones de regeneración previstas en los planes urbanísticos son gestionadas y financiadas por los municipios en desarrollo de sus planes de San Pablo de Pillao?	49

Figura 16 ¿Qué tan buena ha sido la calidad de la inversión pública en durante los últimos 2 años en San Pablo de Pillao?	50
Figura 17 ¿Ha experimentado el distrito recientemente cambios políticos, económicos, espaciales o sociológicos que hayan generado una toma de conciencia sobre los procesos de planificación en San Pablo de Pillao?	51
Figura 18 ¿En su barrio, ha existido un proceso de descentralización con el objetivo de fortalecer las capacidades institucionales y técnicas de los gobiernos locales?	52
Figura 19 ¿Su barrio ha sido influenciada por la experiencia de otro gobierno nacional o local?	53
Figura 20 ¿Participa el distrito de alguna asociación/red de planificación estratégica en San Pablo de Pillao?	54
Figura 21 Cree usted ¿Qué la población participa activamente en la toma de decisiones de la Municipalidad en San Pablo de Pillao?	55
Figura 22 ¿Considera que las estrategias que ha tomado la Municipalidad Distrital, son los más adecuados para la integración a San Pablo de Pillao?	56
Figura 23 ¿Considera Usted que San Pablo de Pillao es adecuado para habitar?	57
Figura 24 ¿Usted cómo califica adecuada la integración entre las zonas urbanas y las zonas rurales en San Pablo de Pillao?	58
Figura 25 ¿En la Municipalidad Distrital hacen uso de los recursos sociales para satisfacer las necesidades de la población?.....	59
Figura 26 ¿La Municipalidad Distrital da cuenta con recursos económicos para financiar los proyectos de planificación urbana a favor de San Pablo de Pillao?	60
Figura 27 Contrastación de hipótesis general.....	62
Figura 28 Contrastación de hipótesis específica 1.....	63
Figura 29 Contrastación de hipótesis específica 2.....	65
Figura 30 Contrastación de hipótesis específica 3.....	66

RESUMEN

El presente estudio se centra en la identificación de la influencia entre la planificación urbana y el desarrollo social de San Pablo de Pillao, distrito, provincia y departamento de Huánuco - periodo 2021. El estudio empleó un enfoque cuantitativo y un diseño no experimental de nivel descriptivo correlacional. Se aplicó una técnica de encuesta a una muestra de 322 ciudadanos que fueron seleccionados mediante muestreo aleatorio simple. El instrumento fue un cuestionario estructurado, validado por juicio de expertos, y tuvo una confiabilidad de 0.76 en el coeficiente alfa de Cronbach.

Para el procesamiento de datos, se empleó el software estadístico SPSS para el desarrollo de tablas y gráficos que, a partir de las respuestas de las encuestas, muestren de manera visual los datos obtenidos de ellas. Para la contrastación de hipótesis se utilizó el coeficiente de correlación de Pearson.

Los resultados mostraron una evaluación positiva moderada entre las variables ($r = 0.594$), lo que significa que más planificación urbana se traduce en un mayor nivel de desarrollo social. Este hallazgo sugiere que una gestión territorial efectiva utilizando herramientas como planes de desarrollo socioeconómico, zonificación y mapas catastrales, mejora significativamente las condiciones de vida de los habitantes del distrito.

En conclusión, el desarrollo social del distrito de San Pablo de Pillao puede considerarse influenciado por la planificación urbana, siendo necesario que los gobiernos locales adopten políticas urbanas totalmente integradas diseñadas para mejorar la equidad y promover la sostenibilidad en la región.

Palabras clave: Planificación urbana, desarrollo social, zonificación, plan de catastro, desarrollo urbano.

ABSTRACT

This study focuses on identifying the influence of urban planning on the social development of San Pablo de Pillao, a district in the province and department of Huánuco, during the year 2021. The study employed a quantitative approach and a non-experimental, descriptive-correlational design. A survey was administered to a sample of 322 citizens selected through simple random sampling. The instrument was a structured questionnaire, validated by expert judgment, with a Cronbach's alpha coefficient of 0.76 for reliability.

For data processing, the SPSS statistical software was used to develop tables and graphs that visually display the survey responses. Pearson's correlation coefficient was used to test the hypotheses.

The results showed a moderate positive correlation between the variables ($r = 0.594$), indicating that more urban planning translates into a higher level of social development. This finding suggests that effective territorial management using tools such as socioeconomic development plans, zoning, and cadastral maps significantly improves the living conditions of the district's inhabitants.

In conclusion, the social development of the San Pablo de Pillao district can be considered influenced by urban planning, making it necessary for local governments to adopt fully integrated urban policies designed to improve equity and promote sustainability in the region.

Keywords: Urban planning, social development, zoning, cadastral plan, urban development.

INTRODUCCIÓN

El crecimiento urbano no planificado es uno de los problemas más notables en varios distritos del país, particularmente en aquellos con bajas capacidades de gestión y planificación espacial. El distrito de San Pablo de Pillao, muestra una gran falta de herramientas técnicas y normativas destinadas a planificar su desarrollo urbano, lo que ha restringido significativamente su progreso social. Esta brecha se manifiesta a través de infraestructura inadecuada, acceso irregular a servicios básicos, y una integración limitada y cohesión social entre los residentes.

En tal sentido, se plantea el problema de la ineficacia de la planificación urbana y su impacto en el desarrollo social del distrito, que se comprende, configurando un ambiente que promueva grados adecuados de bienestar, participación, ciudadanía y equidad en el acceso a servicios y posibilidades. La problemática identificada, por consiguiente, necesita de un análisis ordenado que permita abordarla desde lo técnico y lo administrativo con el propósito de elaborar alternativas para una gestión equitativa y eficiente.

La investigación determina como problema general: ¿Cuál es la influencia de la planificación urbana en el desarrollo social del Distrito de San Pablo de Pillao, periodo 2021? Con base en esto, el primer interrogante aborda los componentes más relevantes dentro de dicha planificación: el desarrollo urbano de San Pablo, la zonificación urbana y el catastro. Así, se plantea como objetivo general Identificar la influencia de la Planificación Urbana en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao, periodo 2021; y como objetivos específicos, evaluar el impacto que los cambios propuestos en estos tres elementos de la planificación incidente en dicho desarrollo.

La investigación se justifica, en términos teóricos, por el avance en el entendimiento de la relación entre el urbanismo y el desarrollo social en el contexto rural y semiurbano, como en el caso de San Pablo de Pillao. Su justificación práctica proviene del hecho de que los hallazgos permitirán a las autoridades locales y regionales tomar decisiones basadas en evidencia. Esta investigación se aborda desde un nivel cuantitativo, descriptivo correlacional, con un diseño no experimental utilizando encuestas y un cuestionario validado y confiable como instrumento.

Con relación a las fuentes de información se recurrió a la bibliografía académica, la documentación normativa, así como la información brindada por la municipalidad distrital y sus pobladores. Dentro de las principales restricciones identificadas en el transcurso del estudio se destacan las limitantes logísticas al acceso al campo y la escasa disponibilidad de bases de datos estadísticos recientes.

En cuanto a la estructura de este trabajo de investigación, está organizada en cinco capítulos de acuerdo con el Reglamento General de Grados y Títulos de la Universidad de Huánuco. En el Capítulo I, se expone la formulación del problema junto con los objetivos, la justificación y la viabilidad de la investigación. En el Capítulo II, se presenta el marco teórico, su revisión de la literatura y los fundamentos conceptuales, así como las hipótesis. A continuación, en el capítulo III se detalla la metodología empleada. En el Capítulo IV, se evidencian los resultados obtenidos en forma de gráficos estadísticos y tablas con interpretaciones. Por último, en el Capítulo V, se proporciona el contraste de resultados examinados, se presentan las conclusiones del estudio y se ofrecen recomendaciones destinadas a mejorar la gestión urbana del distrito.

En suma, la investigación busca demostrar empíricamente que una planificación urbana correcta permite que se dé en el distrito de San Pablo de Pillase evidencie un desarrollo social sostenible.

CAPÍTULO I

PROBLEMA DE INVESTIGACIÓN

1.1. DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

A medida que van pasando los años, los espacios rurales se están poblando, es así que; el mundo ha ido cambiando desde 1950. La población urbana debido a la industria en el año 1950 estaba en 746 millones (29.6% de la población mundial) y en el año 2000 aumentó a 2850 millones (46.6%) y para el año 2015 alcanzó la cifra de 3960 millones (54%). Se estima que para el año 2030 se alcanza la proyección de 5060 millones (60% de la población mundial). Basado en esta transformación, las Directrices sobre la Planificación Urbana y Territorial (las Directrices) se plantean como un primer esfuerzo para ofrecer un marco de mejora global para las políticas, planos, diseños y procesos de implementación que promueven ciudades con mayor desarrollo sostenible (Organización de las Naciones Unidas [ONU], 2015).

Una de las tantas razones de que no realizan un plan de desarrollo social es que existe tramites excesivas y el tiempo que transcurre en realizarlo es demasiado que es casi imposible poder hacerlo, pero el autor indica que la planeación urbana es el suelo, por lo que tener y controlar adecuadamente las reservas territoriales es la única manera de lograr el equilibrio entre la propiedad privada y la propiedad pública, así como su adecuada incorporación al suelo urbano; es decir, el ordenamiento territorial debe ser el punto de partida de mejores oportunidades de desarrollo social, económico y urbano (Combaluzier, 2009).

Cuando existe invasión de terrenos estamos hablando de que existirá la construcción de vivienda lo que ocasiona que la construcción de obras y proyectos sin una planificación urbana adecuada se traducirá en una ciudad desigual, con la consiguiente sobrecarga al transporte, contaminación ambiental, escasez de áreas públicas y falta de seguridad ciudadana (Ignacio, 2017).

Según la investigación citada, a través del análisis estadístico, se determina que la mayoría de los propietarios compraron sus parcelas como

consecuencia de subdivisiones informales donde el propietario no cuenta con aprobación de planificación urbana y venta de subdivisiones por parte del Municipio.

Muchos residentes también piensan que el Municipio está llevando a cabo una gestión urbana insatisfactoria, y la mayoría desconoce el plan de desarrollo urbano. Por lo tanto, es seguro decir que para que la provincia de Huánuco continúe creciendo de estructura manerada, la provincia de Huánuco debe tener un plan de desarrollo urbano actualizado, y el Municipio de la Provincia de Huánuco debe promover una gestión urbana organizada, coordinada y estructurada, con la participación de los residentes (Arestegui, 2018).

Según el último discurso oficial del estado peruano, resulta prioritario gestionar la planificación urbana en distintas instancias de gobierno. En caso contrario: la consecuencia de una deficiente planificación urbana impactaría a la calidad de vida de la población en diferentes niveles, desde el colapso del transporte público, escaso espacio público de calidad, servicios básicos desiguales, así como las condiciones de habitabilidad de las viviendas (Diana, 2021).

En el distrito de Huánuco el problema desde hace años es de no acabar, las autoridades a la fecha no han podido dar solución a los espacios, ya que estos deben estar en equilibrio con la naturaleza y los habitantes, es así que:

De esto, podemos afirmar que para que la ciudad de Huánuco siga creciendo de manera ordenada, la Municipalidad de la Provincia de Huánuco debe contar con un plan de desarrollo urbano actualizado, y el crecimiento ordenado de la ciudad depende de la coordinación de sus autoridades en el ejercicio de la gestión urbana, de manera oportuna y eficaz, con la ciudadanía (Gobierno Regional de Huánuco [GRH], 2020).

En este caso, el propósito del proyecto es analizar específicamente el impacto que tiene el urbanismo en la evolución social del distrito de San Pablo de Pillao.

1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

¿Cómo influye la planificación urbana en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021?

1.2.1. PROBLEMA GENERAL

¿Cómo influye el Plan de Desarrollo Urbano en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021?

1.2.2. PROBLEMAS ESPECÍFICOS

- ¿De qué manera la comunicación organizacional incide en la satisfacción laboral en la V MACREPOL Huánuco, periodo 2024?
- ¿De qué manera el liderazgo incide en la satisfacción laboral en la V MACREPOL Huánuco, periodo 2024?
- ¿De qué manera el reconocimiento incide en la satisfacción laboral en la V MACREPOL Huánuco, periodo 2024?
- ¿De qué manera la cultura organizacional incide en la satisfacción laboral en la V MACREPOL Huánuco, periodo 2024?

1.3. OBJETIVOS DE LA INVESTIGACIÓN

1.3.1. OBJETIVO GENERAL

Identificar la influencia de la Planificación Urbana en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

1.3.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Analizar la influencia del Plan de desarrollo urbano en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.
- Analizar la influencia de la Zonificación urbana en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

- Analizar la influencia del Plan de Catastro en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

1.4. JUSTIFICACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN

1.4.1. JUSTIFICACIÓN TEÓRICA

La planificación urbana es un componente crítico dentro del ordenamiento territorial como también del desarrollo sostenido de los espacios rurales y urbanos. A partir de la revisión de la literatura, se verifico que la planificación del uso del suelo mejorará las condiciones de vida de la población a nivel microeconómico.

1.4.2. JUSTIFICACIÓN PRÁCTICA

El estudio mostró de qué manera una correcta planificación urbana favoreció el desarrollo sociocultural del distrito San Pablo de Pillao. Los datos recopilados han proporcionado a las autoridades locales insumos significativos para mejorar sus planos de gestión territorial y para formular políticas públicas dirigidas a aliviar el impacto de los problemas sociales en la vida de los ciudadanos. El documento también se constituye como una base para futuras acciones en contextos similares en el plano local y regional.

1.4.3. JUSTIFICACIÓN METODOLÓGICA

En este estudio se utilizó un enfoque cuantitativo para analizar la relación entre la planificación urbana y el desarrollo social. Utilizando un cuestionario validado y confiable, se aplicó la técnica de encuesta a una muestra representativa de la población. Esta metodología facilitó la recopilación de información que fue precisa y relevante para los objetivos establecidos.

1.5. VIABILIDAD DE LA INVESTIGACIÓN

CIENTÍFICA

La investigación se sustentó en un marco relevante de literatura, incluyendo un sólido marco teórico, que hizo posible abordar el tema con rigor académico y proporcionó ideas que podrían aplicarse a la administración pública local.

TÉCNICA

Se dispuso de todos los instrumentos metodológicos necesarios como, por ejemplo, un cuestionario bien estructurado con el constructo teórico necesario, así como de la asesoría académica pertinente que garantiza la calidad del proceso investigativo.

ECONÓMICA

El financiamiento del presente estudio se sustentó en recursos económicos de carácter personal, los cuales hicieron posible la recolección de datos, el procesamiento estadístico y la elaboración correspondiente al informe final.

PERSONAL

La autora pudo dedicar su tiempo, compromiso y habilidades relevantes para llevar a cabo el estudio, mientras también recibía el apoyo de la comunidad local y la constante orientación de su asesor de tesis.

CAPÍTULO II

MARCO TEÓRICO

2.1. ANTECEDENTES DE LA INVESTIGACIÓN

2.1.1. ANTECEDENTES INTERNACIONALES

Nacimba (2018), en su investigación, abordó el avance del área rural construida en relación con la zonificación, a partir de la comparación entre lo establecido en los planos y los usos reales realizados por los habitantes. Los resultados evidenciaron que, en diversas parroquias rurales, predominó el interés particular de la población sobre el cumplimiento de la normativa legal, generando procesos de expansión urbana poco controlados. Asimismo, se identificó que la transformación de espacios agropecuarios en áreas periurbanas ocasiona impactos económicos, sociales, ecológicos y de gobernanza, tales como la pérdida de capacidad productiva, debilitamiento de prácticas tradicionales, reducción de áreas agrícolas, ocupación de zonas de riesgo y deficiencias en el control urbano. Finalmente, el autor concluyó que los procesos de planificación territorial requieren mayor articulación con la participación ciudadana y con las capacidades reales de gestión municipal, debido a que la planificación técnica suele distanciarse de las dinámicas espontáneas de ocupación del territorio.

Ocampo (2017), en su estudio, tuvo como objetivo analizar el desarrollo metropolitano y el diseño territorial en la ciudad de Cali, Colombia, con la finalidad de evaluar el progreso urbano desde la perspectiva de la comunidad. La investigación se apoyó en la revisión bibliográfica, grupos focales y encuestas, cuyos resultados evidenciaron un crecimiento urbano acelerado y descontrolado, acompañado de una expansión demográfica que supera la capacidad de los servicios e infraestructuras existentes. Asimismo, se identificó que el modelo de desarrollo territorial mantiene un carácter centralista y vertical, lo cual limita la construcción de una ciudad justa, equitativa y sostenible. En ese sentido, el autor concluyó que la ausencia de un plan de uso del suelo

centrado en la comunidad constituye una de las principales dificultades para alcanzar un desarrollo urbano equilibrado y socialmente inclusivo.

2.1.2. ANTECEDENTES NACIONALES

Libertad (2020), en su investigación, analizó la relación entre el crecimiento urbano descontrolado y la sostenibilidad territorial, considerando los efectos de la expansión física de las ciudades sobre la infraestructura, los servicios básicos y la calidad del entorno. Los resultados evidenciaron que la concentración poblacional en zonas delimitadas reduce la capacidad de atención de los servicios urbanos y aumenta la vulnerabilidad de las comunidades, especialmente cuando no existe una adecuada conciencia sobre los riesgos de habitar en espacios no planificados. Asimismo, se determinó que la organización física del territorio de Huaral incide directamente en su posibilidad de alcanzar un crecimiento sostenible, debido a que la expansión periférica sin planificación incrementa los riesgos urbanos y ambientales. Finalmente, el estudio concluyó que la participación vecinal es fundamental para recuperar los espacios urbanos y orientar la acción de los gobiernos locales hacia un desarrollo más ordenado y sostenible.

Flores (2018), en su investigación, analizó la relación entre el Plan de Desarrollo Urbano de Tarapoto del año 2017 y la calidad de vida de sus residentes. La muestra estuvo conformada por 140 habitantes, a quienes se les aplicó una encuesta para conocer su percepción sobre la implementación del plan urbano y sus condiciones de vida. Los resultados demostraron una relación significativa entre ambas variables, debido a que el valor de Chi-cuadrado de Pearson fue de 142,156, superior al valor crítico establecido para 8 grados de libertad, lo que permitió rechazar la hipótesis nula con un nivel de confianza del 95 %. Asimismo, el 51,43 % de los encuestados consideró que el plan de desarrollo urbano se implementaba de manera bastante adecuada, mientras que el 40,71 % calificó su calidad de vida como media. En conclusión, el estudio determinó que el desarrollo urbano y la calidad de

vida se encuentran asociados, por lo que una adecuada planificación urbana puede incidir favorablemente en el bienestar de la población.

Espinoza e Isique (2018), en su investigación, analizaron la relación entre la gestión urbana y el desarrollo social en la Calle San Isidro del distrito de Hualmay durante el año 2017. Los resultados evidenciaron una relación positiva y significativa entre ambas variables, sustentada en un coeficiente de correlación de Spearman de 0,717, lo que indica una asociación considerable. Asimismo, se identificó que el desarrollo del plan de uso del suelo se relaciona positivamente con el progreso social, al obtenerse un coeficiente de Spearman de 0,514, considerado de nivel moderado. Del mismo modo, el plan de catastro presentó una relación significativa con el desarrollo social, con un coeficiente de 0,713. En conclusión, los autores determinaron que una adecuada gestión urbana, expresada en instrumentos como el plan de uso del suelo y el catastro, contribuye al fortalecimiento del desarrollo social en el ámbito estudiado.

Pérez (2018), en su investigación, tuvo como objetivo establecer el Plan de Gestión Territorial como una herramienta de orientación y gestión, a partir de la evaluación de los subsistemas biológicos, sociales, económicos y funcionales, así como del análisis de sus potencialidades y limitaciones en el distrito de San Juan de Lurigancho. Mediante la información recogida en el trabajo de campo, se elaboró un análisis FODA que permitió identificar fortalezas relacionadas con la organización institucional, la experiencia del personal y la simplificación administrativa; oportunidades vinculadas con la coordinación interinstitucional, la capacidad recaudadora y el uso de medios digitales; así como debilidades asociadas con la falta de infraestructura, limitaciones financieras y resistencia al cambio. Finalmente, el autor concluyó que resulta necesario implementar un modelo de gestión territorial orientado al urbanismo sostenible, la mejora de los servicios y el fortalecimiento institucional, con el propósito de promover una ocupación ordenada del territorio y un desarrollo duradero.

2.1.3. ANTECEDENTES LOCALES

Barzola (2019), en su investigación, tuvo como objetivo principal proponer una estructura organizativa más definida para las oficinas encargadas de los procesos de desarrollo urbano y ordenamiento territorial, así como una distribución más equitativa del personal técnico, administrativo y legal. El estudio planteó que la Municipalidad Provincial de Huánuco requiere fortalecer su gestión urbana mediante una estructura interna sólida, capaz de definir funciones, ordenar procesos y orientar adecuadamente la formulación del Plan de Desarrollo Urbano (PDU) y del Plan de Acondicionamiento Territorial (PAT). Asimismo, se destacó la importancia de adaptar los lineamientos de política urbana al contexto local de Huánuco, considerando la participación activa de la población. En conclusión, el autor sostuvo que la actualización de la estructura organizativa municipal constituye un paso fundamental para mejorar la gestión participativa y garantizar que las normas urbanas respondan a las necesidades reales de la ciudad.

Aréstegui (2018), en su tesis titulada “Plan de desarrollo urbano y crecimiento ordenado de la ciudad de Huánuco - 2017”, analizó la relación entre el plan de desarrollo urbano actualizado y el crecimiento ordenado de la ciudad. Los resultados demostraron una relación significativa entre ambas variables, sustentada en la prueba de Chi-cuadrado, cuyo valor de significancia fue $p = 0,000$, menor al nivel de error de 0,05, lo que permitió aceptar la hipótesis general. Sin embargo, el 53,2 % de la muestra, equivalente a 229 personas, consideró que el plan no se cumple adecuadamente, situación que limita el crecimiento ordenado de la ciudad. Asimismo, se determinó que el control de los asentamientos humanos en zonas de riesgo se relaciona con el desarrollo urbano ordenado, debido a que la prueba de Chi-cuadrado obtuvo un valor de $p = 0,016$. En conclusión, el autor señaló que el crecimiento ordenado de Huánuco depende del cumplimiento efectivo del plan urbano, del control municipal y de la participación activa de la población.

2.2. BASES TEÓRICAS

2.2.1. PLANIFICACIÓN URBANA

La planificación urbana estudia la historia de las ciudades, observa cómo se forman y cambian sus espacios, y analiza las dimensiones geográficas, demográficas, sociales, culturales, económicas y legales que marcan su organización y evolución. Además, intenta guiar esa transformación para que el crecimiento sea justo para la sociedad, viable para la economía y respetuoso con el medio ambiente (Villacia, 1999).

En una ciudad, la comunidad actúa como un organismo en el que la vida y el entorno construido se sostienen mutuamente; lo que le va bien a un lado le va bien al otro. Por eso, la planificación urbana examina temas como el barrio, el agua potable, las calles, el transporte público, la escuela, las inversiones, la expansión de la población y la actividad industrial.

La planificación urbana combina saberes técnicos y un buen toque de creatividad para dibujar la ciudad; su objetivo es ordenar, ubicar y repartir barrios y servicios de la manera más práctica y barata para todos. Para lograrlo, hay que mirar lo que dice el mapa, escuchar a la gente, contar dinero, cuidar el ambiente y, además, sopesar qué piensan y deciden quiénes mandan. Todo eso queda en papel cuando se redactan normas, se arman calendarios y se fijan prioridades, de modo que, junto con las obras de concreto, avancen también los talleres, charlas y programas sociales que dan sentido humano a cada calle nueva (Ducci, 1987).

La planificación urbana refleja, en forma cartográfica, los objetivos de tipo social, económico, ambiental y cultural de una ciudad, y, al hacerlo, marca reglas sobre cómo sus habitantes trabajan y viven. Por eso, acciones como renovar plazas, facilitar el paso y la estancia, o rehabilitar edificios en barrios vulnerables, empujarán hacia una mayor cohesión social e integración, al tiempo que alimentan la sostenibilidad (Echebarria y Aguado, 2022)

2.2.2. DIMENSIONES DE LA PLANIFICACIÓN URBANA

- **PLAN DE DESARROLLO URBANO**

Examina el entorno cercano y luego revisa cada sector por especialidad para ver si responde a lo que la ciudad necesita; identifica las zonas con futuro agrícola, ganadero y de resguardo, y anota cómo se regirán en la Normativa del Plan de Acondicionamiento Territorial, que establece normas y límites según la capacidad real de cada suelo (Municipalidad Provincial de Huánuco [MPHCO], 2019).

- **ZONIFICACIÓN URBANA**

La zonificación urbana sigue siendo una de las grandes herramientas que tienen los gobiernos locales para dirigir el crecimiento de una ciudad de manera ordenada y sostenible. Al definir qué actividad puedes realizar en cada zona—sea vivienda, comercio, industria o parque—y al hacerlo de acuerdo con las capacidades naturales de cada terreno, se lograrán mayores ventajas sociales, económicas y ambientales para toda la comunidad (Development, 2013).

Es la norma que ordena qué tipo de suelo se ocupa en cada plano. Se trata de áreas donde manda el comercio, se sitúa el grado de negocio y se admite a veces o exclusivamente la vivienda junto con otros usos compatibles (MPHCO, 1998).

- **PLAN DE CATASTRO**

El catastro actúa como la herramienta que le permite al Estado llevar un control organizado y una correcta administración de todos los bienes que hay en un país o en una región. En este registro se incluyen las fincas rústicas, los terrenos urbanos y aquellos inmuebles que, por sus características particulares, requieren una mención extra (Sánchez, 2018).

El catastro es un archivo público que guarda datos sobre cada propiedad: dónde está, cuánta tierra tiene, para qué se usa vivienda, negocio, fábrica, y quién la posee. También incluye una tasación económica y fiscal de cada activo. A cada bien se le asigna una referencia catastral exclusiva. Este mecanismo apoya la planificación territorial, la seguridad legal y ayuda a que los impuestos se paguen como corresponden (Sánchez, 2018).

2.2.3. DESARROLLO SOCIAL

El proceso mediante el cual la sociedad y el Estado se hacen carga de las profundas dificultades sociales, dan espacio a las capacidades tanto individuales como colectivas, transforman y cuántos recursos tiene el país que hay, y todo eso lo hacen buscando cohesión, equidad, unidad y, al mismo tiempo, compitiendo sanamente en el mundo (López, 2010).

El desarrollo social progresa de manera incremental y progresiva con el tiempo. Mejora las experiencias diarias de las personas en varias dimensiones, como salud y educación, nutrición y vivienda, vulnerabilidades y seguridad social, y empleo e ingresos, por mencionar solo las más notorias (Definición, 2006).

El desarrollo social mira primero a las personas en cada plan o proyecto. Busca, paso a paso, acortar las brechas económicas y de bienestar, creando instituciones eficientes y responsables (Edgar, 2018).

2.2.4. DIMENSIONES DEL DESARROLLO SOCIAL

- **GOBERNABILIDAD**

La idea de ser gobernable, en esencia, describe la convivencia que surge cuando el poder del Estado se mantiene en equilibrio atendiendo las solicitudes de la sociedad y, a su vez, los gobiernos responden a esas peticiones de modo ágil, estable y reconocidas por todos como legítimos (Boddio, 2002).

Se refiere a cómo diferentes grupos en una comunidad pueden reclamar poder y autoridad para sí mismos. Al hacerlo, crean políticas y toman decisiones que afectan a los miembros de

la comunidad en su vida cotidiana; También influyen en el crecimiento social y económico de la comunidad (Solorio, 2004).

Su meta es estimular y fortalecer las habilidades de la gente en los ámbitos político, económico y cultural, y, al mismo tiempo, afianzar las instituciones democráticas mediante el estudio de los temas de gobernabilidad local (Ospina, 2013).

- **INTEGRACIÓN**

La palabra proviene del término latino integrativus y alude a la acción de integrar o la acción de integrarse, es decir, reunir las piezas que hacen falta, dar sentido de unidad o dejar que una persona o una cosa forma parte activa de un conjunto (Pérez, 2013).

- **DISPONIBILIDAD DE RECURSOS**

Un recurso es cualquier herramienta, materia o esfuerzo que se emplea para alcanzar un objetivo o generar algo útil. Cuando se habla de macroeconomía, el término se refiere a los diferentes bienes y capacidades que un país utiliza para crear productos y servicios para su población (Rus, 2019).

2.3. HIPÓTESIS

2.3.1. HIPÓTESIS GENERAL

La planificación urbana influye significativamente en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

2.3.2. HIPÓTESIS ESPECÍFICAS

- El Plan de Desarrollo Urbano influye significativamente en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021
- La Zonificación Urbana influye significativamente en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

- El Plan de Catastro influye significativamente en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

2.4. OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES

Variable	Definición operacional	Tipo de variable	Dimensiones	Indicadores	Instrumento
Planificación urbana	Se refiere a la gestión del uso del suelo, la infraestructura y la expansión del territorio de manera integrada y sostenible. Se consideraron tres dimensiones: el plan de desarrollo urbano, la zonificación y el plan de catastro. Para evaluar estas dimensiones, se diseñó un cuestionario estructurado que preguntas reunidas cerradas y ofreció opciones de respuesta en escala ordinal: alto, medio y bajo.	Cuantitativa	Plan de desarrollo urbano	• Salud • Educación • Vivienda	Cuestionario estructurado
			Zonificación urbana	• Zona residencial • Zona agrícola intangible	
			Plan de catastro	• Plan de desastre • Plan de emergencia	
Desarrollo social	El desarrollo social se concibe como el camino que permite elevar el nivel de vida de las personas, fomentando que cada individuo participe, que nadie quede fuera y que el bienestar sea verdaderamente común. Esta realidad se descompuso en tres dimensiones que la hacen visible: gobernabilidad, integración y disponibilidad de recursos. Para observarla, Se formuló un cuestionario que, con preguntas cerradas y respuestas con tres opciones: alto, medio y bajo, cuantificó la experiencia vivida.	Cuantitativa	Gobernabilidad	• Gestión • Política • Participación ciudadana	Cuestionario estructurado
			Integración	• Integración social • Integración económica • Integración empresarial	
			Disponibilidad de recursos	• Recurso social • Recurso económico	

CAPÍTULO III

METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN

3.1. ENFOQUE

La presente investigación se sustentó en un enfoque cuantitativo, orientándose así al examen objetivo y ordenado de información numérica con el fin de determinar el objetivo del estudio (Hernández et al., 2010). Gracias a este enfoque, se logró medir las variables a partir de instrumentos estandarizados, ejecutar procedimientos estadísticos y obtener resultados que se pueden extrapolar a la población en su conjunto. Además, facilitó la comprobación de las hipótesis formuladas, recurriendo a técnicas estadísticas como el coeficiente de evaluación de Pearson, lo que ayudó a corroborar empíricamente las asociaciones expuestas en el trabajo.

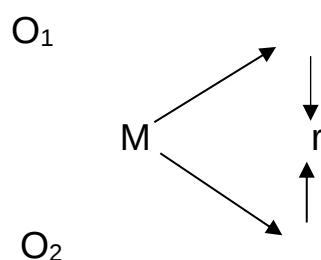
3.2. ALCANCE O NIVEL

La investigación se desarrolló a un nivel descriptivo-correlacional. Esto significó, en primer lugar, identificar y presentar las características esenciales de las de estudio, y, en segundo lugar, cuantificar la intensidad de la relación entre ambas. Tal como indican Hernández et al. (2003) en este enfoque las variables se observan sin sujeción a manipulación.

Complementariamente, Tamayo (2002) señala que el tipo correlacional delimita la fuerza de asociación entre conceptos específicos en un entorno dado. A partir de este esquema metodológico, el trabajo mostró de manera sistemática la vinculación entre las variables de estudio durante el año 2021.

3.3. DISEÑO

Dado que las variables fueron estudiadas tal como se encontraban en el entorno, se aplicó un diseño de investigación no experimental, transversal y correlacional, sin intervención del investigador, y la información fue obtenida en un solo instante. Hernández et al. (2003) señalan que este tipo de diseño posibilita observar las interrelaciones entre variables en un momento específico; en consecuencia, resulta pertinente para discernir la relación entre las variables de estudio durante el periodo 2021.



Donde:

M = Muestra

O1 = Observación de la V1 (Planificación urbana)

O2 = Observación de la V2 (Desarrollo social)

r = Correlación entre dichas variables.

3.4. POBLACIÓN Y MUESTRA

3.4.1. POBLACIÓN

Una población o un entorno se definen por aquellas unidades o eventos que cumplen criterios específicos. Es el conjunto de elementos que comparten ciertas características, de modo que las conclusiones de la investigación se aplican a dicho conjunto en su totalidad. La cobertura del estudio se explica a partir del problema que se ha planteado y de los objetivos que persigue la investigación (Arias, 2016).

De acuerdo con el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI, 2020), la población total registrada para el año 2020, comprendida entre 1 año y 70 años a más, fue de 8205 habitantes. Para efectos de la investigación, se excluyó el 75,9 % de la población, conformado por los menores de 20 años y por aquellas personas que no residen permanentemente en el lugar de estudio. En consecuencia, la población considerada para la investigación estuvo conformada por 1977 personas mayores de 20 años.

Por lo que se tuvo una población conformada de hombres y mujeres que oscila entre 20 y 70 años, habitantes con residencia del distrito de San Pablo de Pillao de 1977 habitantes.

3.4.2. MUESTRA

Palella y Martins (2006) señalan que la muestra es un fragmento o subconjunto de la población que queremos analizar, eligiendo los individuos que, en términos de características reproductivas, se asemejan lo más posible a la totalidad.

El elemento a trabajar en este caso es la muestra, y para llevar a cabo la investigación es necesario tener un subgrupo representativo y determinado que se derive de una población alcanzable.

La muestra en este caso es el elemento a trabajar y para poder realizar la investigación un subconjunto representativo y finito que se eleva de una población accesible (Arias, 2006).

El concepto de muestra es un grupo de personas, objetos o elementos seleccionados de un grupo más grande y general para analizar un fenómeno específico desde un punto de vista estadístico (Tamayo, 1997).

El muestreo, como técnica fundamental en la investigación científica, permite seleccionar una porción representativa de una población para obtener datos relevantes. El muestreo aleatorio simple garantiza que cada miembro de una muestra tenga la misma oportunidad de ser seleccionado. Para calcular el tamaño de la muestra, se aplicó la siguiente fórmula.

$$\frac{Z^2 p.q N}{e^2 (N-1) + Z^2 p.q}$$

Donde:

n = Tamaño de la muestra

Z = Nivel de confianza = 95% (1.96)

p = Probabilidad de éxito = 50% (0.50)

q = Probabilidad de fracaso = 50% (0.50)

N = Tamaño de la población = 1977

e = error máximo permitido = 5% (0.05)

$$n = \frac{(1.96)^2 \cdot (0.50 \cdot 0.50) \cdot (1977)}{(0.05)^2 \cdot (1977 - 1) + (1.96)^2 \cdot (0.50 \cdot 0.50)}$$

$$n = 322$$

3.5. TÉCNICAS E INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS

3.5.1. TÉCNICA

Se optó por emplear encuestas como técnica principal para recoger la información, dado que resulta particularmente efectivo para captar las opiniones de los residentes acerca del planeamiento urbanístico en el distrito. La metodología permitió reunir datos que, al ser numéricos, pudieron organizarse de forma ordenada y darle a la información la consistencia necesaria. Hernández et al. (2003) destacan que esta técnica es idónea cuando se desea recolectar información homogénea en un grupo delimitado, puesto que luego simplifica la comparación de resultados y la proyección de las conclusiones a un contexto mayor.

3.5.2. INSTRUMENTO

Se empleó un cuestionario estructurado como instrumento para el proceso de medición de las variables, su diseño se fundamentó en las variables, dimensiones e indicadores determinados en el estudio. Consistió en preguntas cerradas que empleaban una escala ordinal de respuesta, en la que se clasifican las percepciones en alto, medio y bajo. Esta presentación de los datos facilitó la homogeneidad de las respuestas y su posterior tratamiento estadístico. Siguiendo a Hernández et al. (2003) el cuestionario se considera un medio que genera datos precisos y fácilmente comparables, condición que se ajusta a la naturaleza cuantitativa de la investigación y garantiza un mismo criterio a la hora de registrar las opiniones de los encuestados.

- **CONFIABILIDAD DEL INSTRUMENTO**

Los resultados fueron sometidos al coeficiente alfa de Cronbach con el fin de verificar la confiabilidad del cuestionario,

cuyo resultado fue de 0.76, indicando así una confiabilidad aceptable. Según el baremo de Hernández et al. (2003) un coeficiente que se sitúa entre 0,70 y 0,79 se considera que presenta una consistencia interna adecuada. Esto sugiere que los elementos que componen el instrumento están alineados entre sí y que, a su vez, capturan de manera estable las variables que se están investigando. Tal consistencia refuerza la validez de los datos recolectados y respalda la confiabilidad de los análisis estadísticos que se llevarán a cabo más adelante.

Resumen del procesamiento de los casos		
	N	%
Válidos	322	100,0
Casos Excluidos ^a	0	,0
Total	322	100,0
Estadísticos de fiabilidad		
Alfa de Cronbach	N de elementos	
,762	26	

3.6. ASPECTOS ÉTICOS

Los principios de ética involucrados en la investigación que implican la intervención de personas se cumplieron de manera adecuada. Se garantizó el resguardo de la confidencialidad y el anonimato de la información proporcionada por los encuestados, de manera que los datos obtenidos permanezcan restringidos para fines de estudio. Se recabó el consentimiento informado de todos los participantes, a quienes se les explicó con claridad la finalidad de la información, el carácter voluntario de su colaboración y la posibilidad de retirarse en cualquier momento sin consecuencias negativas. Se evitó el daño físico, psicológico ni social a los involucrados; se veló en todo momento por su respeto, integridad y dignidad.

CAPÍTULO IV

RESULTADOS

4.1. PROCESAMIENTO DE DATOS

Los datos obtenidos durante el trabajo de campo fueron analizados mediante técnicas de estadística descriptiva, empleando tablas de frecuencias simples y porcentuales. Los resultados se presentaron visualmente a través de gráficos de barras compuestas, como se muestra a continuación.

Tabla 1

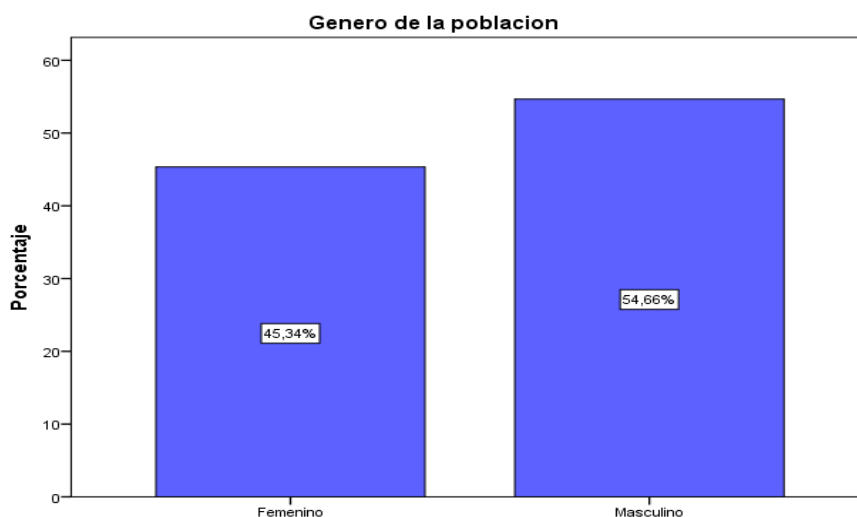
Género de la población

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Femenino	146	45,3	45,3	45,3
Masculino	176	54,7	54,7	100,00
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 1

Género de la población



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 1.

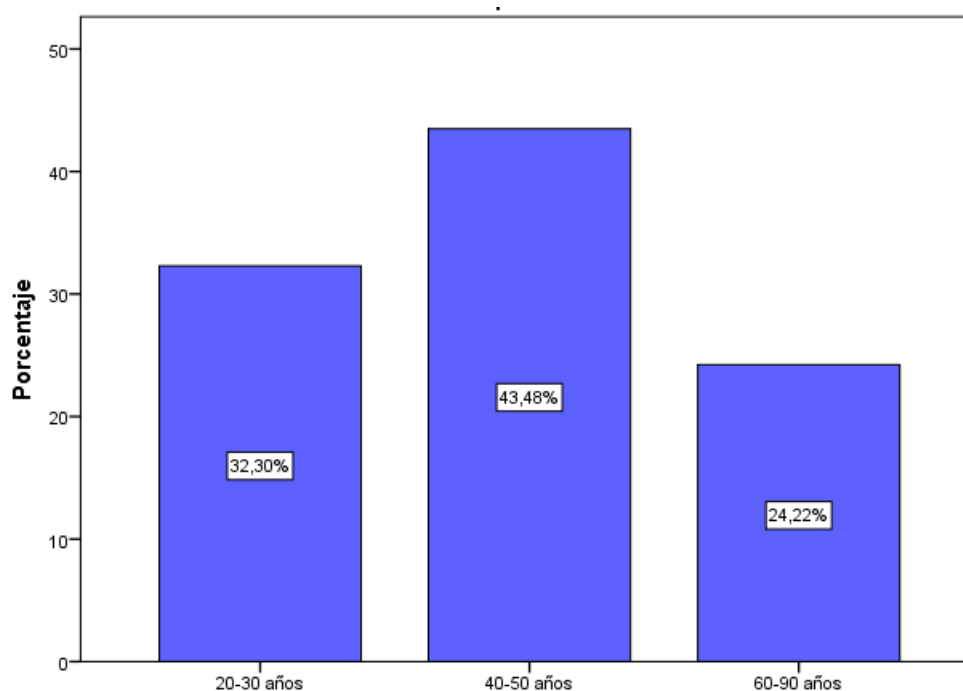
Análisis e interpretación

En la figura 1 se muestra que el 54.56% de la población del distrito de San Pablo de Pillao está conformado por Varones y que el 45.34% de la población está conformado por mujeres.

Tabla 2*Edad de la población*

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
20-30 años	104	32,3	32,3	32,3
40-50 años	140	43,5	43,5	75,8
60-90 años	39	24,2	24,2	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 2*Género de la población*

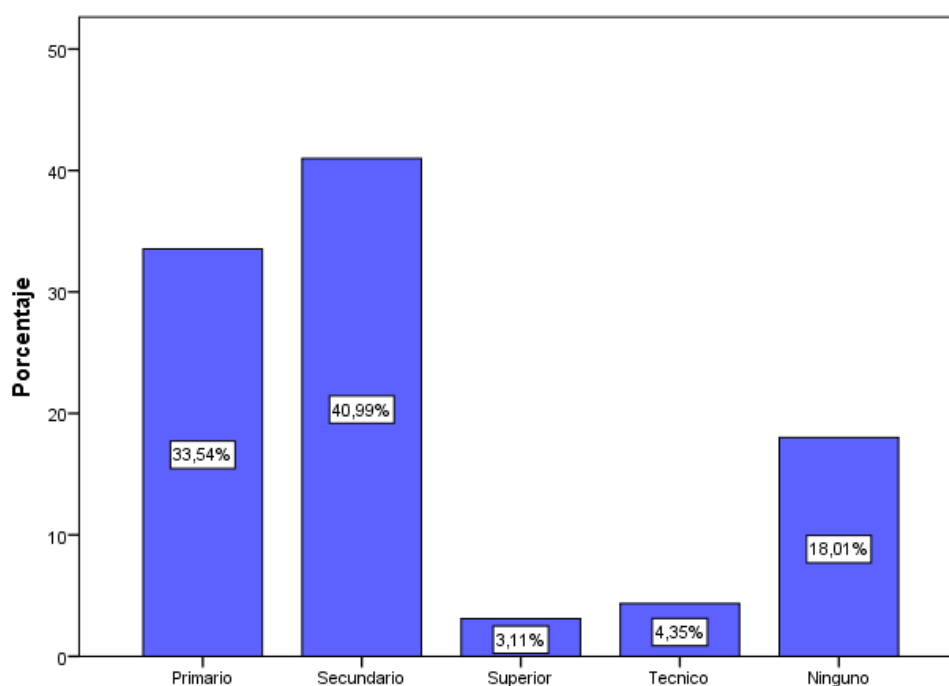
Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 2.

Análisis e interpretación

En la figura 2 se muestra que el 43.48% de la población del distrito de San Pablo de Pillao está conformado por 40-50 años de edad, por lo que en su mayoría son adultos, con 32.30% la población de 20-30 años son jóvenes y con 4.27% son de esta de 60 a más edad que son adultos mayores, por lo que está conformado el distrito de San Pablo de Pillao.

Tabla 3*Nivel de educación*

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
Primario	108	33,5	33,5	33,5
Secundaria	132	41,0	41,0	74,5
Superior	10	3,1	3,1	77,6
Técnico	14	4,3	4,3	82,0
Ninguno	58	18,0	18,0	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.**Figura 3***Nivel de educación**Nota.* Figura elaborada en base a los datos de la tabla 3.

Análisis e interpretación

En la figura 3 se muestra que el 40.99% de la población tiene secundaria completa y que 33.45% tiene primaria completa, con 18.01% la población muestra que no tiene ningún estudio, el 4.35% son técnicos y 3.11% están conformados por los profesionales.

Tabla 4

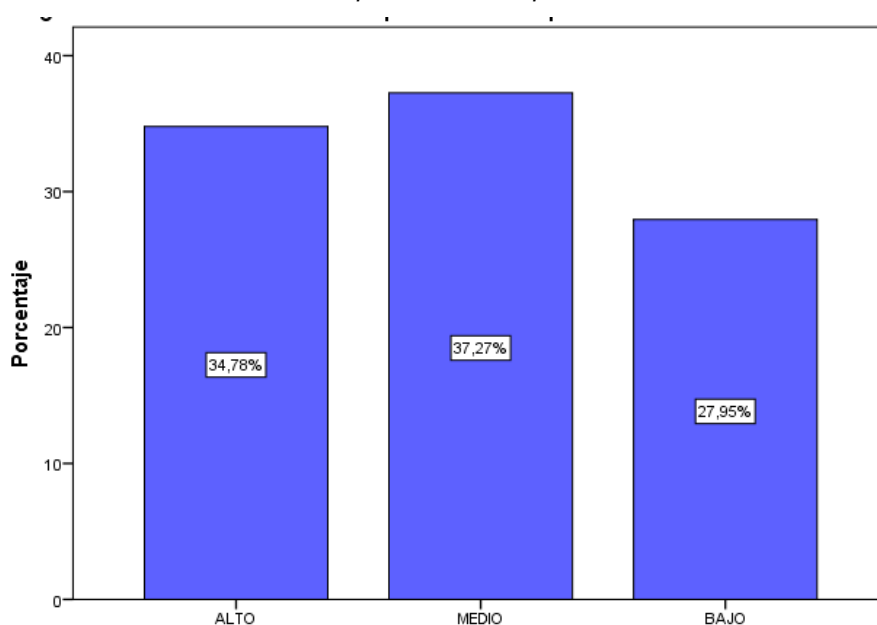
¿Usted tiene conocimiento en qué consiste el plan de desarrollo urbano?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	112	34,8	34,8	34,8
MEDIO	120	37,3	37,3	72,0
BAJO	90	28,0	28,0	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 4

¿Usted tiene conocimiento en qué consiste el plan de desarrollo urbano?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 4.

Análisis e interpretación

En la figura 4 observamos de la muestra que acerca del conocimiento sobre lo que consiste el plan de desarrollo urbano, el 37.27% tiene conocimiento medio, el 34.76 % tiene conocimiento alto y el 27.98% tiene conocimiento bajo; esto indica que la mayoría de la población representado en un 72.03% de la muestra tiene algún conocimiento respecto al Plan de Desarrollo Urbano y más de la tercera parte de la población representada en un 34.76% de la muestra tiene un conocimiento claro de lo que significa un Plan de Desarrollo Urbano.

Tabla 5

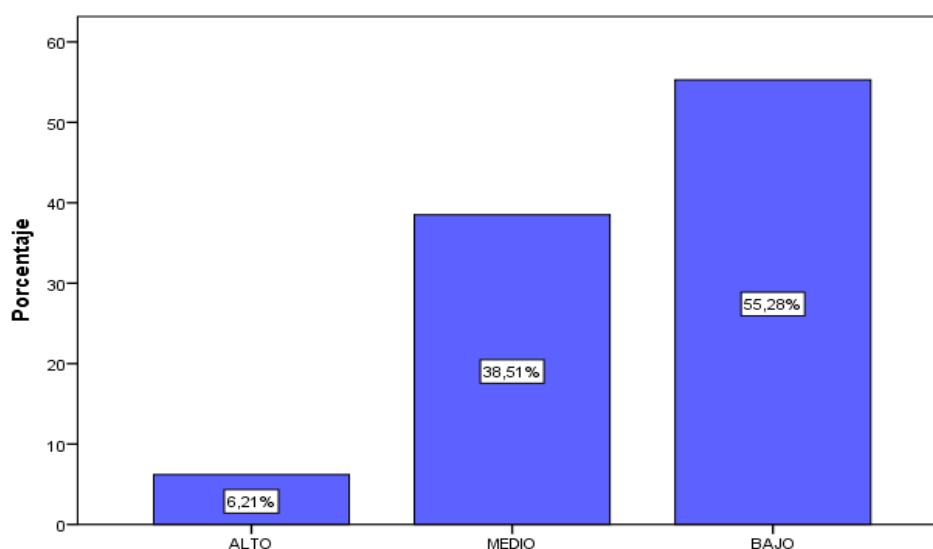
¿Qué los espacios públicos en San Pablo de Pillao se encuentra en base a una planificación urbana?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	20	6,2	6,2	6,2
MEDIO	124	38,5	38,5	44,7
BAJO	178	55,3	55,3	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 5

¿Usted tiene conocimiento en que consiste el plan de desarrollo urbano?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 5.

Análisis e interpretación

Los resultados obtenidos de la encuesta aplicada a los ciudadanos del Distrito de San Pablo de Pillao arrojaron los siguientes resultados, como se puede apreciar en la figura 5, el 55.29% de los ciudadanos consideran que es bajo el nivel de planificación urbana en los espacios públicos en San Pablo de Pillao, el 38.51% de los ciudadanos consideran que los espacios públicos en San Pablo de Pillao se encuentran medianamente con una base de Planificación Urbana y el 6.21% consideran que si existe un alto nivel de planificación en los espacios públicos de San Pablo de Pillao, esto nos indica que más de la mitad de la muestra consideran bajo el nivel de planificación urbana en los espacios públicos.

Tabla 6

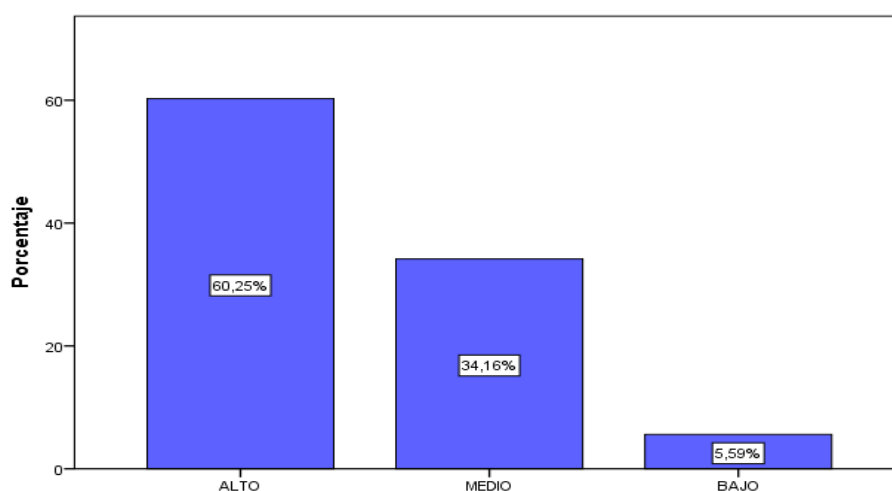
¿Cree usted que una buena planificación urbana mejoraría el sistema de salud San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	194	60,2	60,2	60,2
MEDIO	110	34,2	34,2	94,4
BAJO	18	5,6	5,6	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 6

¿Cree usted que una buena planificación urbana mejoraría el sistema de salud San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 6.

Análisis e interpretación

La Figura 6 muestra resultados de una encuesta a residentes de San Pablo de Pillao. El 60,25 % cree que la planificación urbana impacta de manera crítica en el sistema de salud local, y describe que el sistema necesita mejorar, el 34,16 % piensa y cree que una buena planificación urbana mejoraría en cierta medida el sistema de salud del distrito y el 5.59% considera bajo el nivel de mejoría en el sistema de salud del distrito de San Pablo de Pillao; esto nos indica que más del 60% considera que existiría una mejora significativa en el sistema de salud si habría una buena planificación urbana en el distrito.

Tabla 7

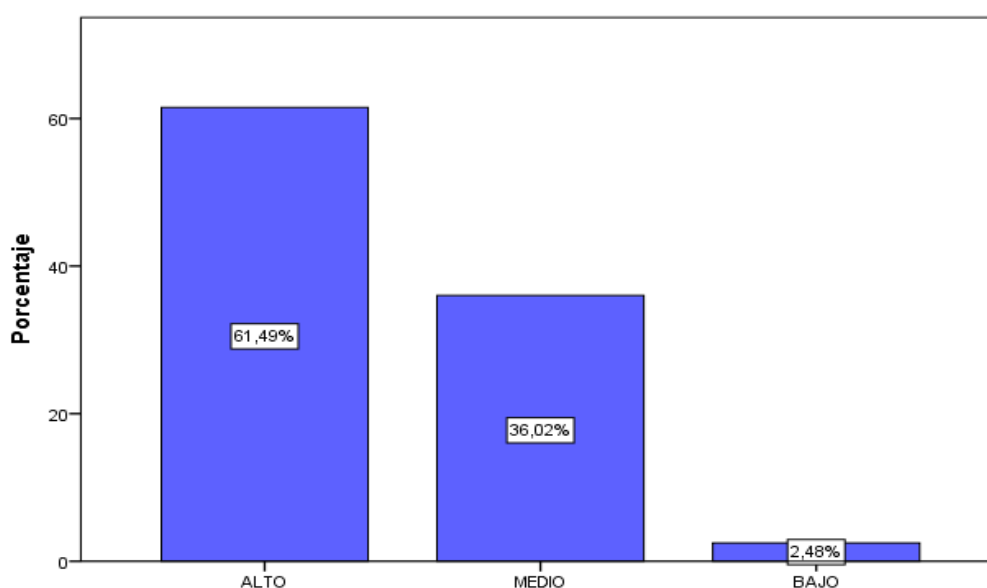
¿Para usted la planificación urbana contribuye a mejorar las condiciones de vida de los habitantes de San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	198	61,5	61,5	61,5
MEDIO	116	36,0	36,0	97,5
BAJO	8	2,5	2,5	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 7

¿Para usted la planificación urbana contribuye a mejorar las condiciones de vida de los habitantes de San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 7.

Análisis e interpretación

Más de la mitad de la población encuestada (61,49%) sostiene que un plan urbano bien diseñado eleva de manera notable la calidad de vida en el distrito de San Pablo de Pillao. Un 36,02% opina que la mejora es moderada y apenas el 2,48% la calificación de escasa. Al considerar estos datos en su totalidad, se observa un juicio abrumadoramente favorable hacia la influencia de la planificación urbana en el bienestar colectivo.

Tabla 8

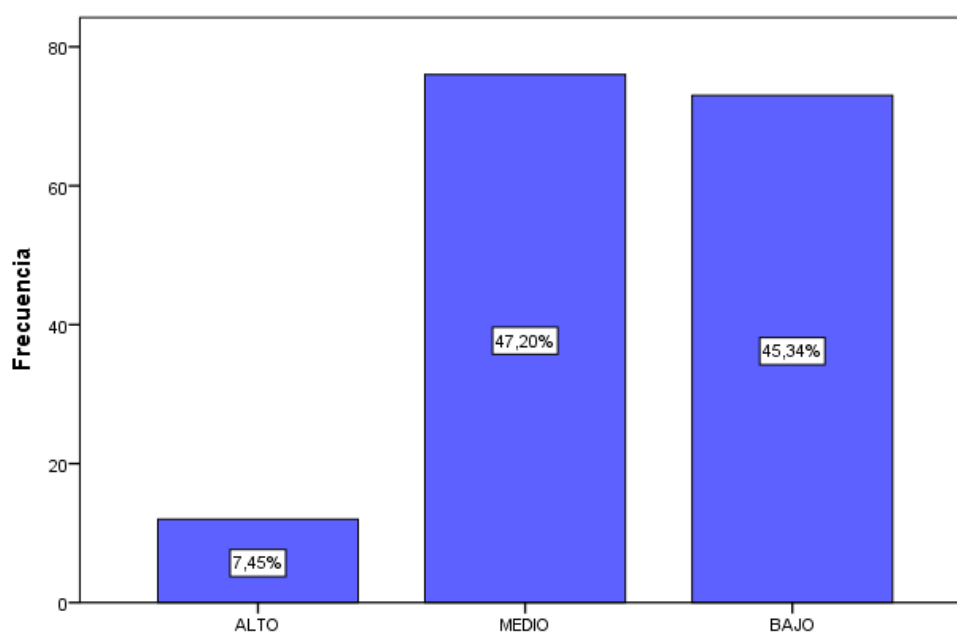
¿Considera usted que los centros educativos San Pablo de Pillao poseen de una adecuada infraestructura ante un desastre natural?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	24	7,5	7,5	7,5
MEDIO	152	47,2	47,2	54,7
BAJO	146	45,3	45,3	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 8

¿Considera usted que los centros educativos San Pablo de Pillao poseen de una adecuada infraestructura ante un desastre natural?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 8.

Análisis e interpretación

Los resultados muestran que el 47.20% de los ciudadanos considera que los centros educativos del distrito tienen una infraestructura medianamente adecuada frente a desastres naturales, el 45.34% la percibe como deficiente y solo el 7.45% la califica como adecuada. En conjunto, más del 80% opina que la infraestructura educativa no está preparada para enfrentar emergencias, evidenciando una alta vulnerabilidad en este sector.

Tabla 9

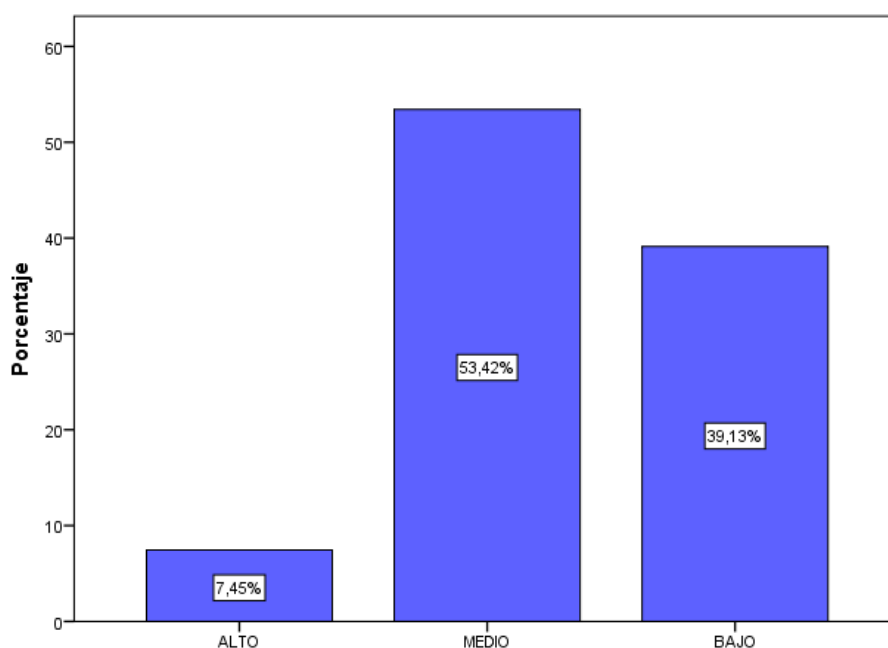
¿Cómo evalúa la infraestructura de las viviendas de San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	24	7,5	7,5	7,5
MEDIO	172	53,4	53,4	60,9
BAJO	126	39,1	39,1	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 9

¿Cómo evalúa la infraestructura de las viviendas de San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 9.

Análisis e interpretación

La encuesta de ciudadanos del Distrito de San Pablo de Pillao arrojó estos resultados que se muestran en la figura 9, al respecto el 53,42% de la población evalúa la infraestructura de las viviendas de San Pablo de Pillao en estado medio, el 39.13% de la población evalúa la infraestructura de las viviendas de San Pablo de Pillao en estado bajo y un 7.45% evalúa la infraestructura de las viviendas de San Pablo de Pillao en estado alto; esto nos indica que más del 80% de la población considera media y baja la infraestructura de las viviendas del distrito de San Pablo de Pillao.

Tabla 10

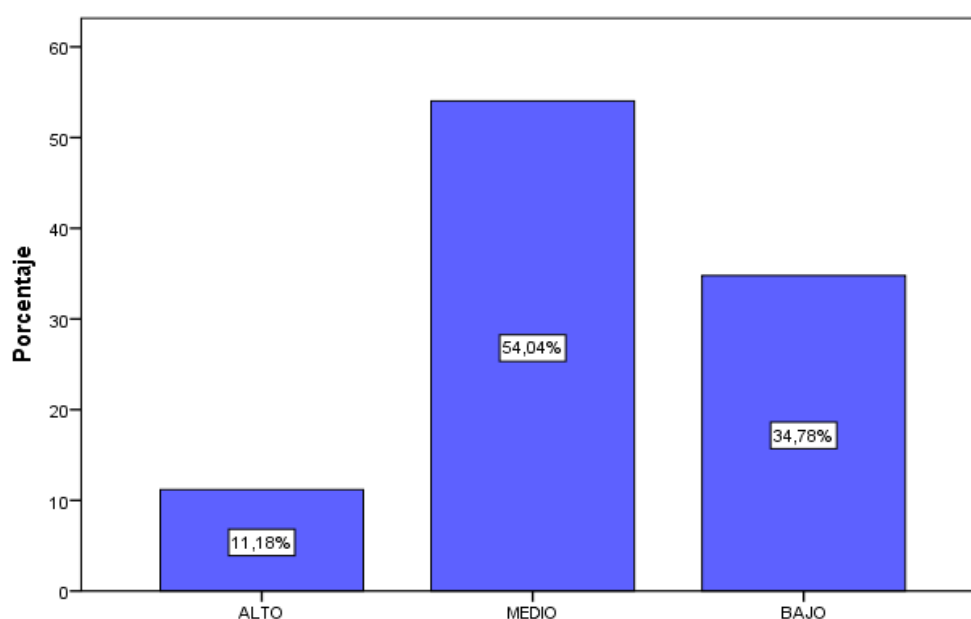
¿Cómo califica la dimensión ambiental de las zonas residencial (infraestructura, salubridad y seguridad ciudadana) de San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	36	11,2	11,2	11,2
MEDIO	174	54,0	54,0	65,2
BAJO	112	34,8	34,8	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 10

¿Cómo califica la dimensión ambiental de las zonas residencial (infraestructura, salubridad y seguridad ciudadana) de San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 10.

Análisis e interpretación

Más de ocho de cada diez vecinos siente que las condiciones ambientales de las urbanizaciones de San Pablo de Pillao vinculadas a infraestructura, salud y seguridad se encuentran en niveles medianos o deficientes. Este dato evidencia una sensación extendida de descontento con el espacio residencial que define la calidad de vida en el distrito.

Tabla 11

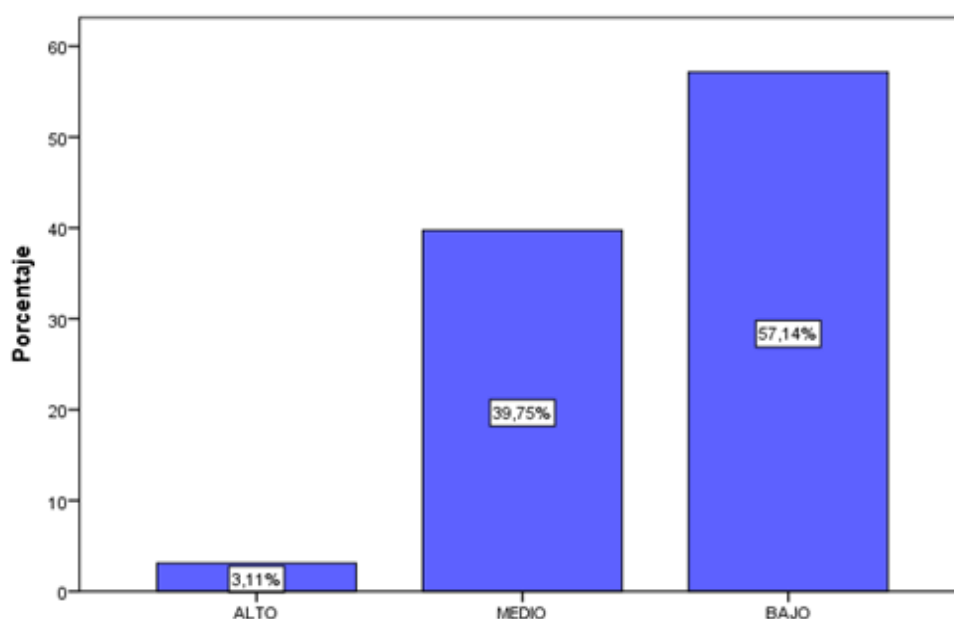
Ante una invasión. ¿La población respeta las zonas ecológicas intangibles de San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	10	3,1	3,1	3,1
MEDIO	128	39,8	39,8	42,9
BAJO	184	57,1	57,1	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 11

Ante una invasión. ¿La población respeta las zonas ecológicas intangibles de San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 11.

Análisis e interpretación

Los resultados revelan que el 57,14 % de los encuestados siente que el respeto hacia las áreas ecológicas intangibles, ante un riesgo de invasión, es muy bajo; el 39,75 % lo valora en un nivel medio y solo el 3,11 % lo sitúa en un nivel alto. Este diagnóstico sugiere que las zonas ecológicas intangibles en San Pablo de Pillao están expuestas a un riesgo considerable, puesto que el grado de preocupación y de disposición de la población para defenderlas es lamentablemente bajo.

Tabla 12

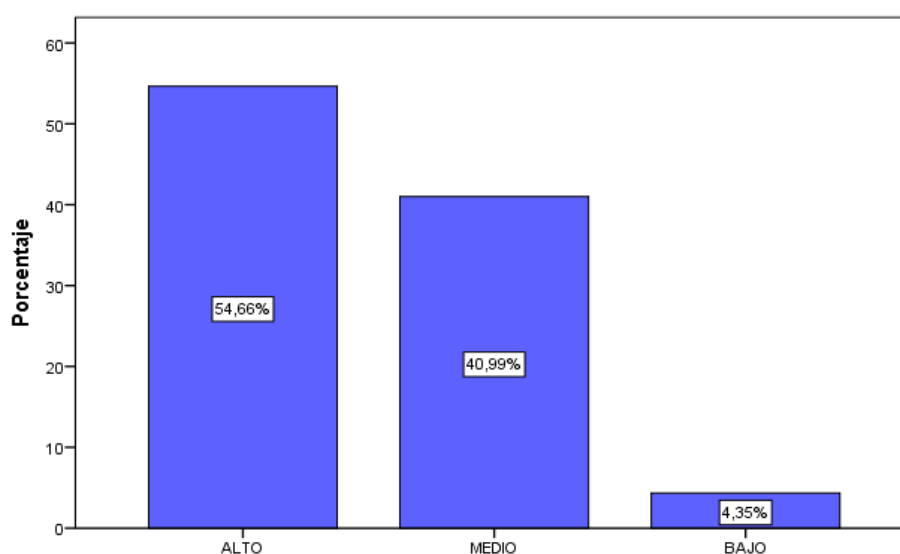
¿Cree usted que el plan de catastro en San Pablo de Pillao sea una oportunidad para experimentar nuevas fórmulas urbanas, para reconstruir lo perdido?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	176	54,7	54,7	54,7
MEDIO	132	41,0	41,0	95,7
BAJO	14	4,3	4,3	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 12

¿Cree usted que el plan de catastro en San Pablo de Pillao sea una oportunidad para experimentar nuevas fórmulas urbanas, para reconstruir lo perdido?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 12.

Análisis e interpretación

Los datos muestran que un 54.66% de los san pablino califica el plan de catastro como una excelente ocasión para probar esquemas urbanísticos renovados y recuperar lo que se ha dejado atrás; el 40.99% lo ve como una oportunidad medianamente significativa y el 4.35% como una de escasa relevancia. Sumando ambas percepciones, más del 90% de la ciudadanía identifica el plan como un motor para revitalizar la ciudad de San Pablo de Pillao.

Tabla 13

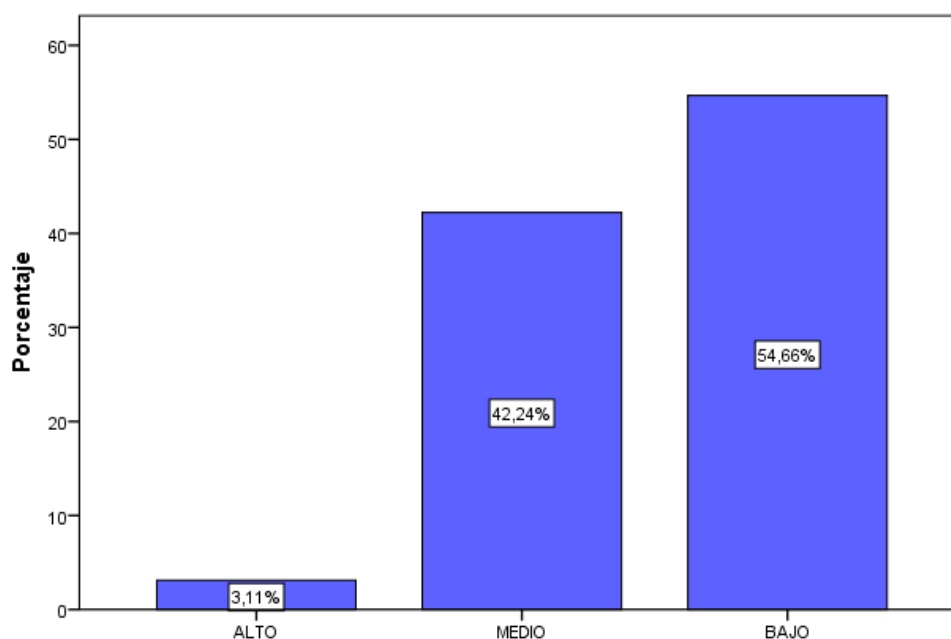
¿Existen señales de emergencia frente a un desastre natural en San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	10	3,1	3,1	3,1
MEDIO	136	42,2	42,2	45,3
BAJO	176	54,7	54,7	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 13

¿Existen señales de emergencia frente a un desastre natural en San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 13.

Análisis e interpretación

La mayoría de los habitantes de San Pablo de Pillao siente que la señalización de emergencia frente a desastres naturales es escasa: el 54.66% la ve como baja, el 42.24% como media y solo el 3.11% como alta. Sumando todos estos datos, más del 90% de la población opina que las señales actuales no cubren las necesidades, lo que indica una vulnerabilidad considerable ante cualquier eventualidad, más aún si se tiene en cuenta la geografía del distrito.

Tabla 14

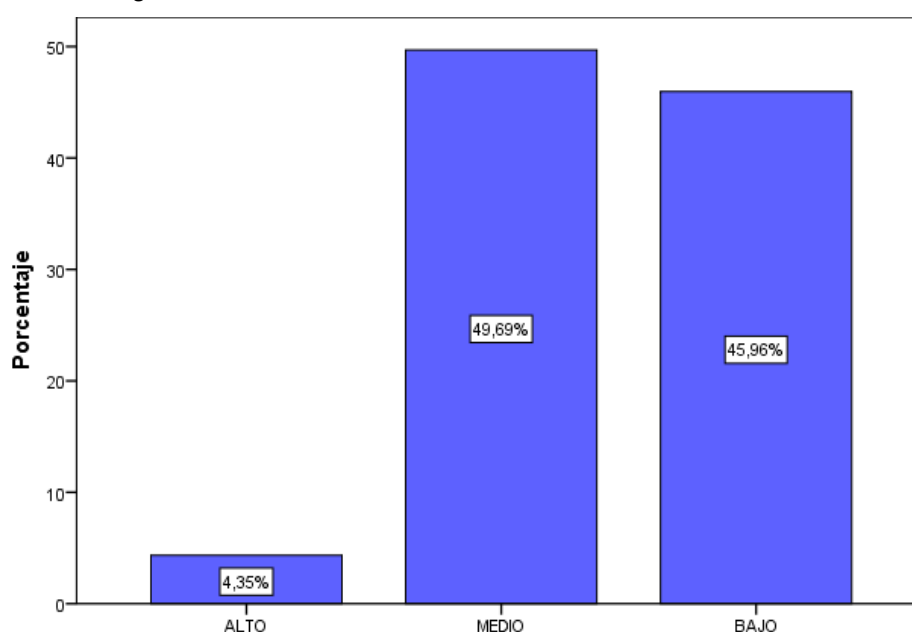
¿La municipalidad del distrito ha generado políticas y programas para mejorar la evaluación sobre el riesgo en la calle de San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	14	4,3	4,3	4,3
MEDIO	160	49,7	49,7	54,0
BAJO	148	46,0	46,0	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 14

¿La municipalidad del distrito ha generado políticas y programas para mejorar la evaluación sobre el riesgo en la calle de San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 14.

Análisis e interpretación

Según los datos, el 49.69% de los ciudadanos opina que el municipio maneja evaluaciones de riesgo a un nivel moderado, el 45.96% las ve débiles y apenas el 4.35% las clasifica como fuertes. Es decir, más del 90% de los encuestados juzga la gestión como insuficiente, lo que alimenta la desconfianza sobre la habilidad del municipio para contener los peligros viales en el distrito.

Tabla 15

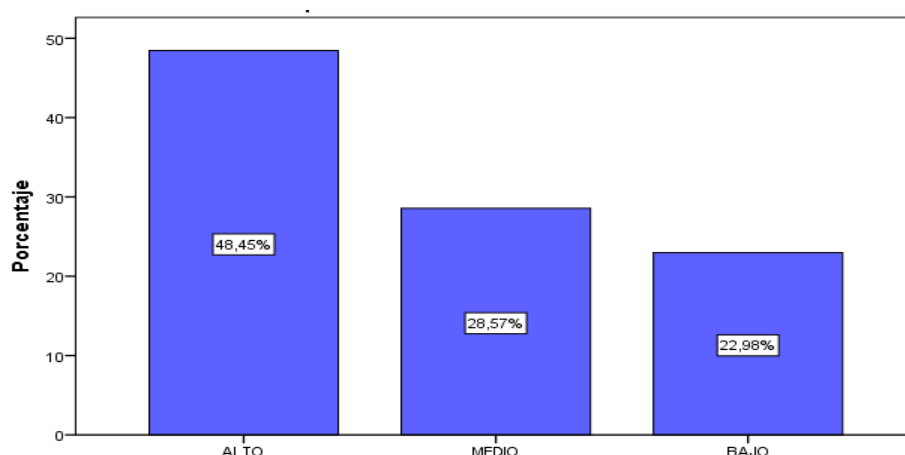
¿Cree usted que las acciones de regeneración previstas en los planes urbanísticos son gestionadas y financiadas por los municipios en desarrollo de sus planes de San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	156	48,4	48,4	48,4
MEDIO	74	28,6	28,6	77,0
BAJO	74	23,0	23,0	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 15

¿Cree usted que las acciones de regeneración previstas en los planes urbanísticos son gestionadas y financiadas por los municipios en desarrollo de sus planes de San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 15.

Análisis e interpretación

Los datos señalan que un 49.69% de los vecinos cree que el municipio ha puesto en marcha políticas y programas consistentes en este ámbito. Además, el 48.45% opina que las iniciativas de renovación que figuran en los planos urbanísticos cuentan con gestión y financiamiento decididos por el municipio, mientras que un 28.57% las califica de nivel medio y un 22.98% las considera de nivel bajo. Este panorama sugiere que, en términos generales, la población de San Pablo de Pillao muestra confianza en que la administración local está comprometida con la ejecución de los planos de desarrollo urbano del distrito.

Tabla 16

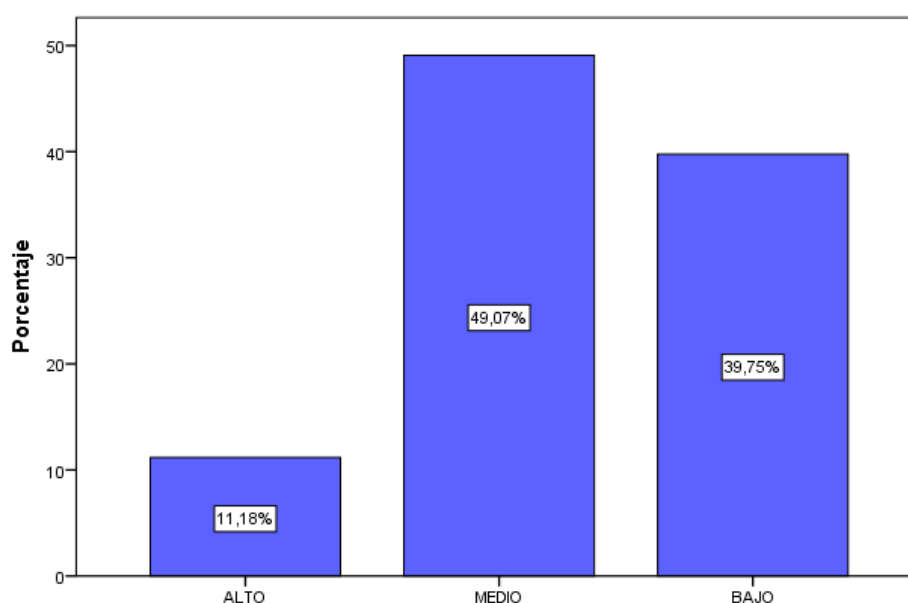
¿Qué tan buena ha sido la calidad de la inversión pública en durante los últimos 2 años en San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	36	11,2	11,2	11,2
MEDIO	158	49,1	49,1	60,2
BAJO	128	39,8	39,8	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 16

¿Qué tan buena ha sido la calidad de la inversión pública en durante los últimos 2 años en San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 16.

Análisis e interpretación

La mayor parte de la ciudadanía (49,07%) estima que la calidad de la inversión pública durante los dos últimos años ha estado en un nivel regular; el 39.75% la ubica en categoría baja y únicamente el 11.16% le asigna un nivel alto. De esta forma, más del 70% de la población expresa una opinión desfavorable sobre la calidad de las inversiones públicas recientes en el distrito de San Pablo de Pillao.

Tabla 17

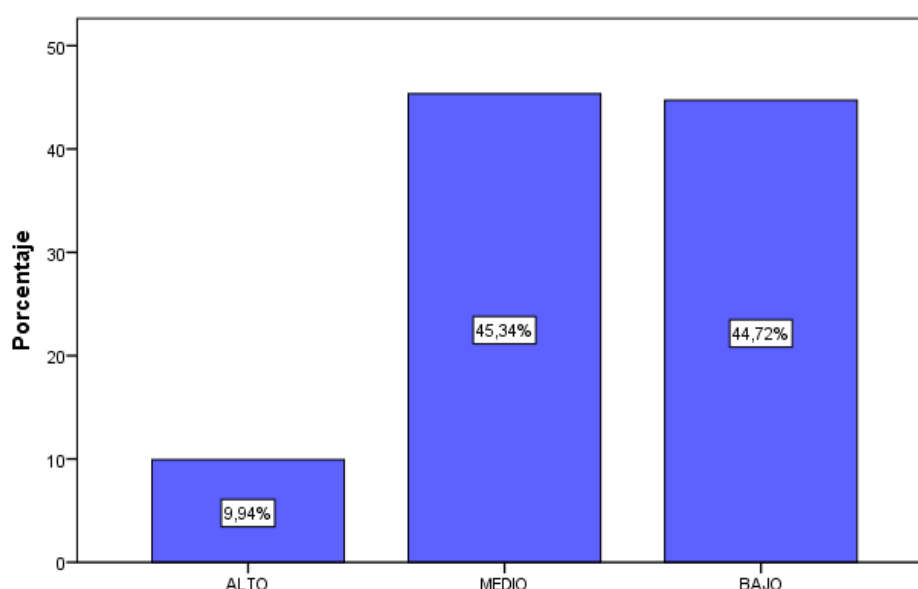
¿Ha experimentado el distrito recientemente cambios políticos, económicos, espaciales o sociológicos que hayan generado una toma de conciencia sobre los procesos de planificación en San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	32	9,9	9,9	9,9
MEDIO	146	45,3	45,3	55,3
BAJO	144	44,7	44,7	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 17

¿Ha experimentado el distrito recientemente cambios políticos, económicos, espaciales o sociológicos que hayan generado una toma de conciencia sobre los procesos de planificación en San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 17.

Análisis e interpretación

Más del 80% de los habitantes opina que los ajustes políticos, económicos, espaciales o sociológicos que han acaso llegado al distrito han tenido impacto medio o bajo, indicando que la percepción sobre la planificación urbana en San Pablo de Pillao sigue siendo débil. Apenas un sector reducido de la población nota cambios que califiquen de relevantes en este terreno.

Tabla 18

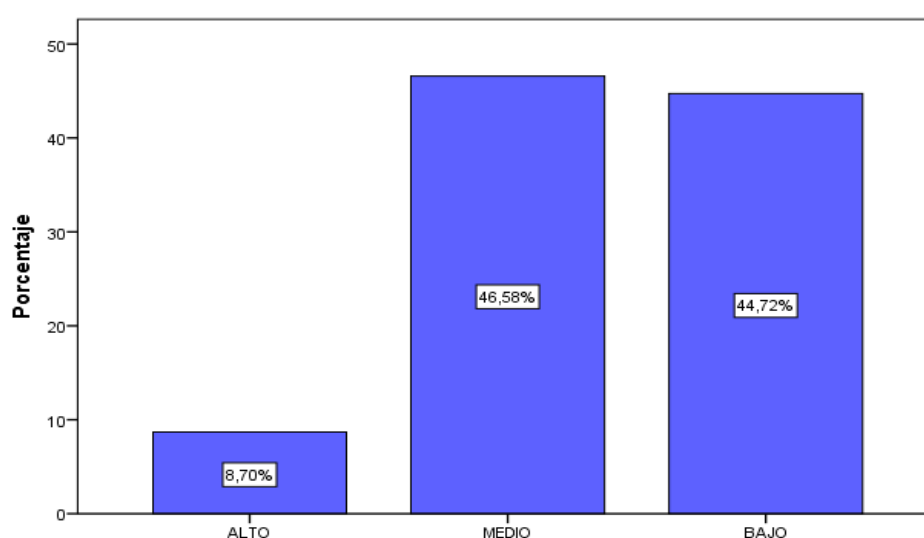
¿En su barrio, ha existido un proceso de descentralización con el objetivo de fortalecer las capacidades institucionales y técnicas de los gobiernos locales?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	28	8,7	8,7	8,7
MEDIO	150	46,6	46,6	55,3
BAJO	144	44,7	44,7	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 18

¿En su barrio, ha existido un proceso de descentralización con el objetivo de fortalecer las capacidades institucionales y técnicas de los gobiernos locales?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 18.

Análisis e interpretación

Más del 80% de los vecinos opina que el proceso de descentralización en sus barrios—cuyo objetivo es reforzar las habilidades institucionales y técnicas de sus gobiernos locales—ha avanzado a un nivel que ellos califican de medio o bajo. Esta opinión mayoritaria sugiere que las mejoras reales en el manejo autónomo de recursos y en la gestión pública aún no se han traducido en resultados tangibles en el distrito de San Pablo de Pillao.

Tabla 19

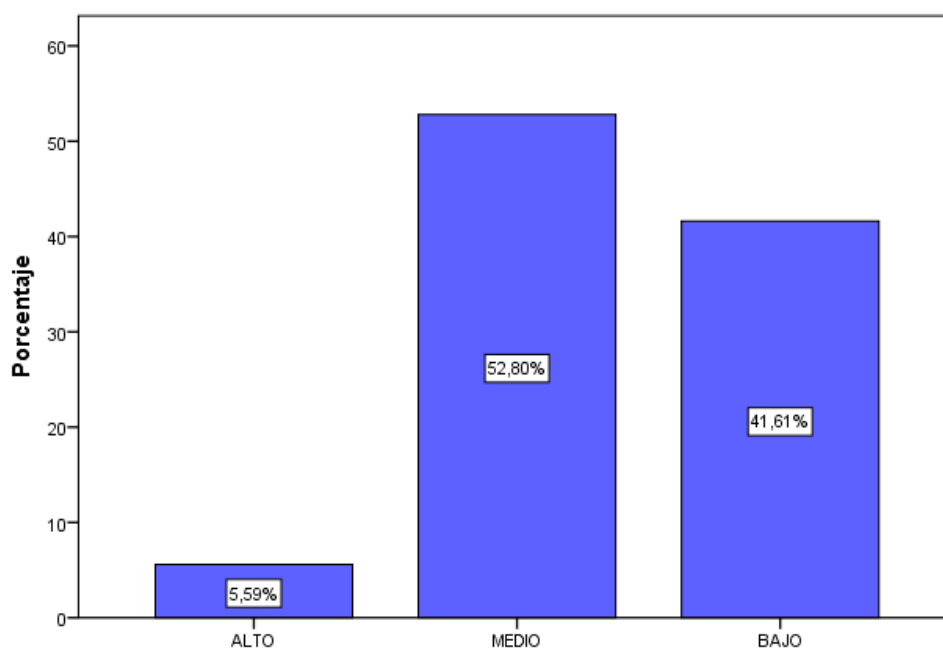
¿Su barrio ha sido influenciada por la experiencia de otro gobierno nacional o local?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	18	5,6	5,6	5,6
MEDIO	170	52,8	52,8	58,4
BAJO	134	41,6	41,6	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 19

¿Su barrio ha sido influenciada por la experiencia de otro gobierno nacional o local?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 19.

Análisis e interpretación

Más del 90% de los encuestados siente que los gobiernos pasados, ya sean nacionales o locales, han tenido un impacto moderado o escaso en el desarrollo de su barrio. Este dato indica que, en el distrito de San Pablo de Pillao, la circulación de experiencias positivas en la administración pública ha sido, en el mejor de los casos, poco efectiva.

Tabla 20

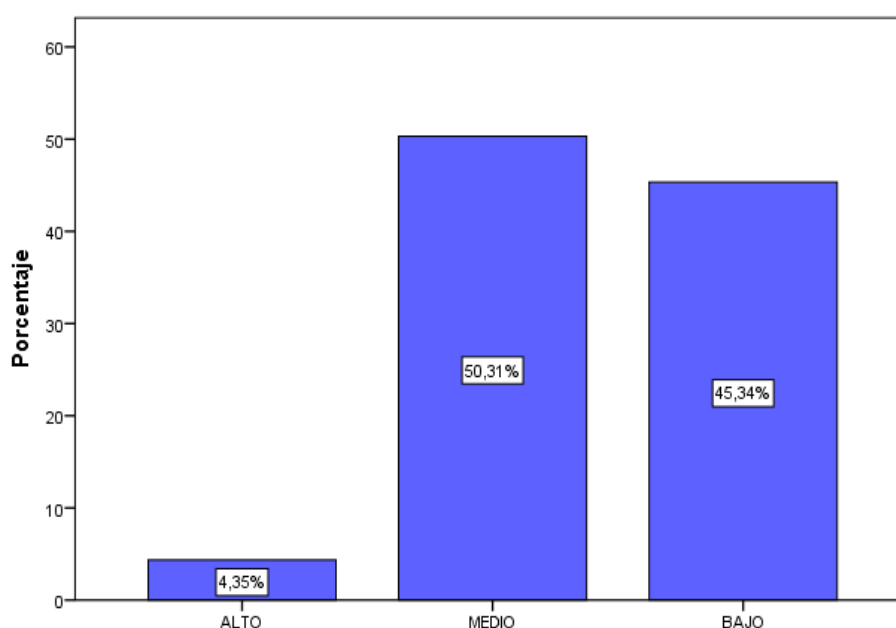
¿Participa el distrito de alguna asociación/red de planificación estratégica en San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	14	4,3	4,3	4,3
MEDIO	162	50,3	50,3	54,7
BAJO	146	45,3	45,3	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 20

¿Participa el distrito de alguna asociación/red de planificación estratégica en San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 20.

Análisis e interpretación

Casi toda la población, el 90%, siente que la presencia del distrito de San Pablo de Pillao en asociaciones o redes de planificación estratégica se sitúan en un nivel medio o bajo, lo que revela que el distrito todavía no se conecta de manera efectiva con las instancias de coordinación y planificación que implican a varias instituciones.

Tabla 21

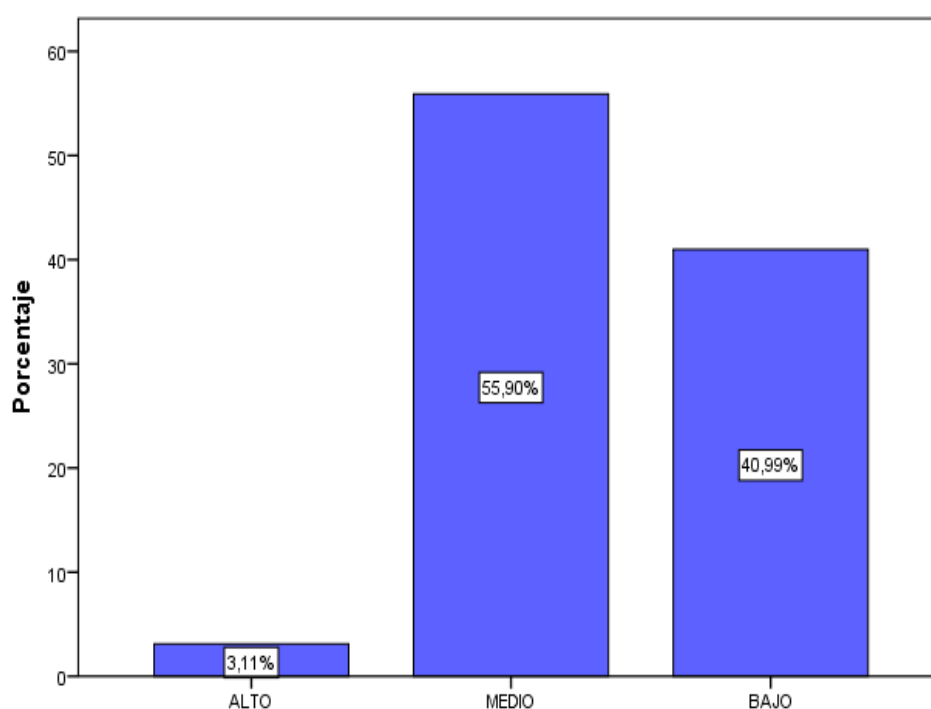
Cree usted ¿Qué la población participa activamente en la toma de decisiones de la Municipalidad en San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	10	3,1	3,1	3,1
MEDIO	180	55,9	55,9	59,0
BAJO	132	41,0	41,0	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 21

Cree usted ¿Qué la población participa activamente en la toma de decisiones de la Municipalidad en San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 21.

Análisis e interpretación

Más de 90% de personas creen que la intervención de la ciudadanía en las decisiones de la Municipalidad de San Pablo de Pillao es regular o deficiente. Este dato pone de manifiesto la débil incorporación de la población en la conducción de los asuntos locales.

Tabla 22

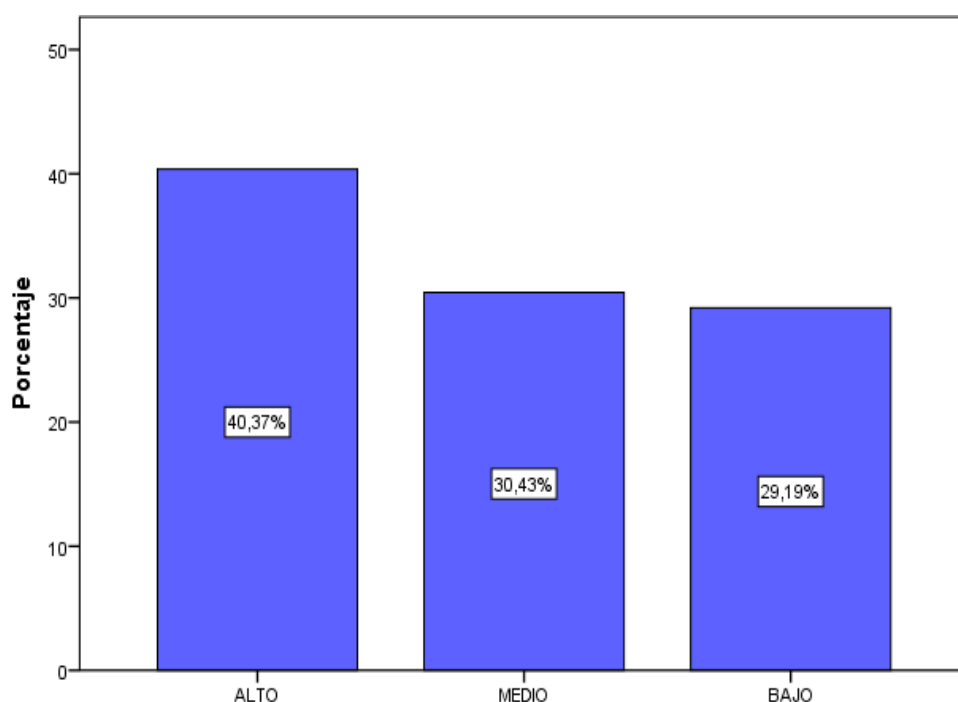
¿Considera que las estrategias que ha tomado la Municipalidad Distrital, son los más adecuados para la integración a San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	130	40,4	40,4	40,4
MEDIO	98	30,4	30,4	70,8
BAJO	94	29,2	29,2	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 22

¿Considera que las estrategias que ha tomado la Municipalidad Distrital, son los más adecuados para la integración a San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 22.

Análisis e interpretación

Más del 70% de la población manifiesta que las iniciativas que la Municipalidad Distrital ha puesto en marcha son, en grados altos o medios, apropiadas para fomentar la integración del distrito de San Pablo de Pillao. Esta respuesta indica un juicio colectivo predominantemente positivo acerca del accionar municipal en esta esfera.

Tabla 23

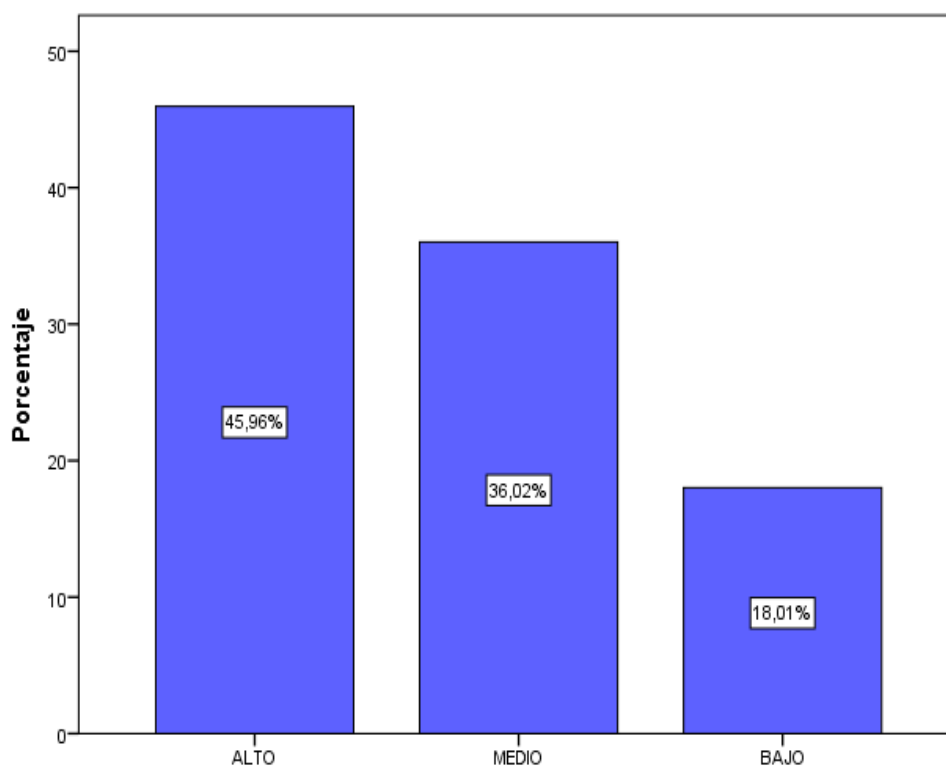
¿Considera Usted que San Pablo de Pillao es adecuado para habitar?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	148	46,0	46,0	46,0
MEDIO	116	36,0	36,0	82,0
BAJO	58	18,0	18,0	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 23

¿Considera Usted que San Pablo de Pillao es adecuado para habitar?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 23.

Análisis e interpretación

Un 70% de los habitantes opina que el distrito de San Pablo de Pillao ofrece condiciones medianamente altas de habitabilidad, revelando una visión mayoritariamente favorable acerca de su entorno de vivienda, aunque todavía se advierte un espacio considerable para el perfeccionamiento.

Tabla 24

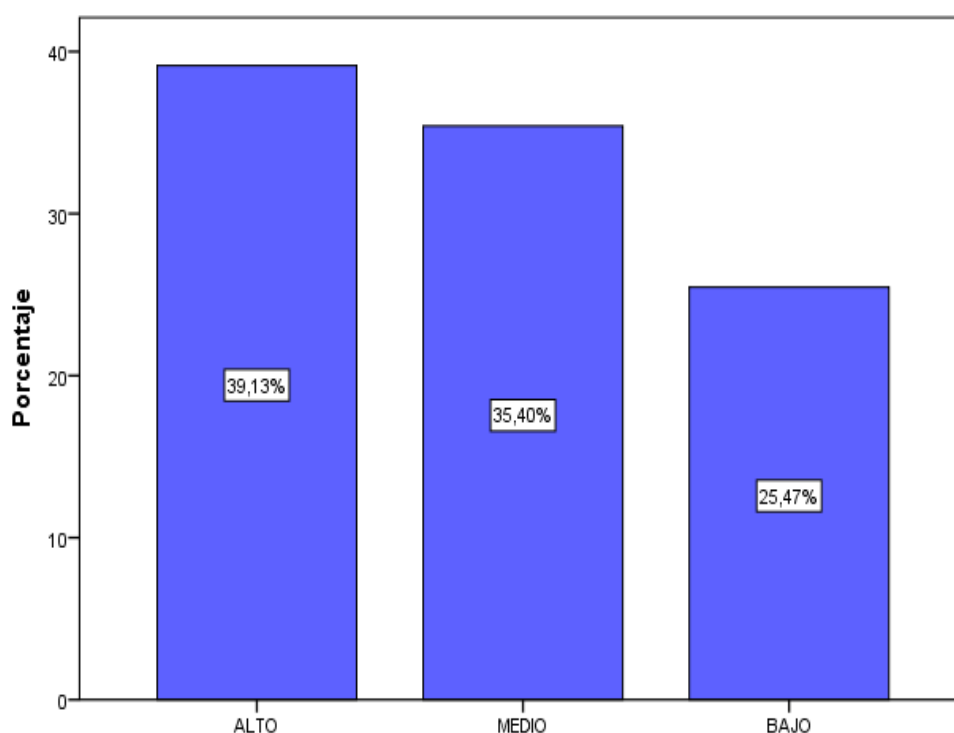
¿Usted cómo califica adecuada la integración entre las zonas urbanas y las zonas rurales en San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	126	39,1	39,1	39,1
MEDIO	114	35,4	35,4	74,5
BAJO	82	25,5	25,5	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 24

¿Usted cómo califica adecuada la integración entre las zonas urbanas y las zonas rurales en San Pablo de Pillao?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 24.

Análisis e interpretación

Más del 70% de los pobladores de San Pablo de Pillao opinan que la conexión entre las áreas urbanas y rurales del distrito es, en general, satisfactoria, ya sea en nivel alto o medio. Este dato sugiere que la comunidad evalúa de manera positiva la forma en que los distintos espacios del territorio se entrelazan.

Tabla 25

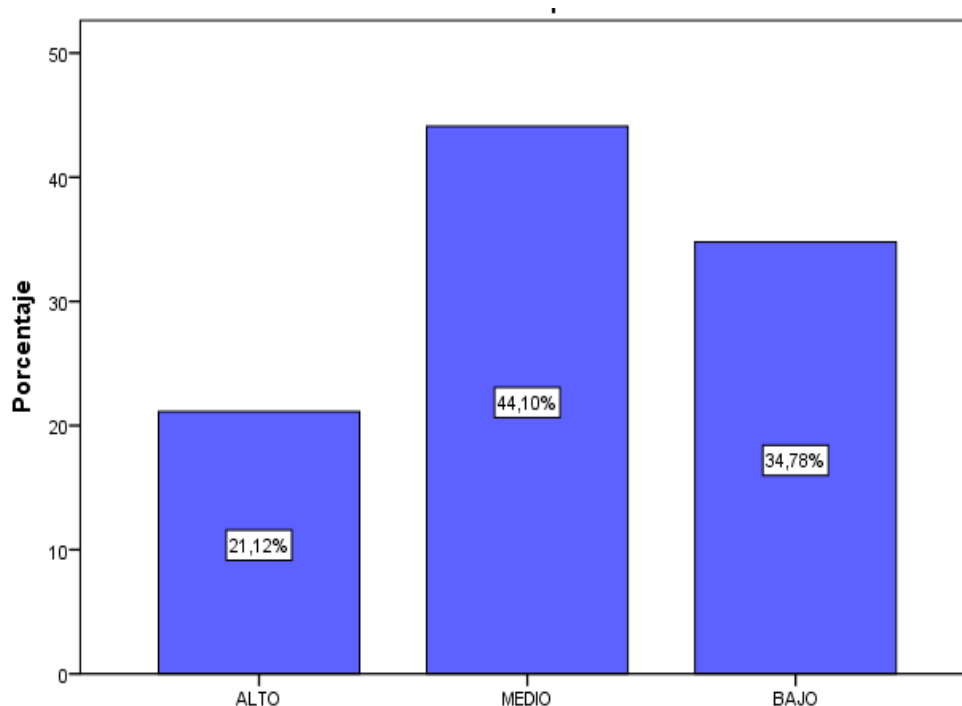
¿En la Municipalidad Distrital hacen uso de los recursos sociales para satisfacer las necesidades de la población?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	68	21,1	21,1	21,1
MEDIO	142	44,1	44,1	65,2
BAJO	112	34,8	34,8	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 25

¿En la Municipalidad Distrital hacen uso de los recursos sociales para satisfacer las necesidades de la población?



Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 25.

Análisis e interpretación

Un 70% a más de los encuestados percibe que la gestión municipal de los recursos sociales en el distrito de San Pablo de Pillao opera en niveles medio o bajo. Este dato sugiere que la ciudadanía tiene una confianza restringida en la capacidad de la municipalidad para responder de manera efectiva a sus demandas y requerimientos.

Tabla 26

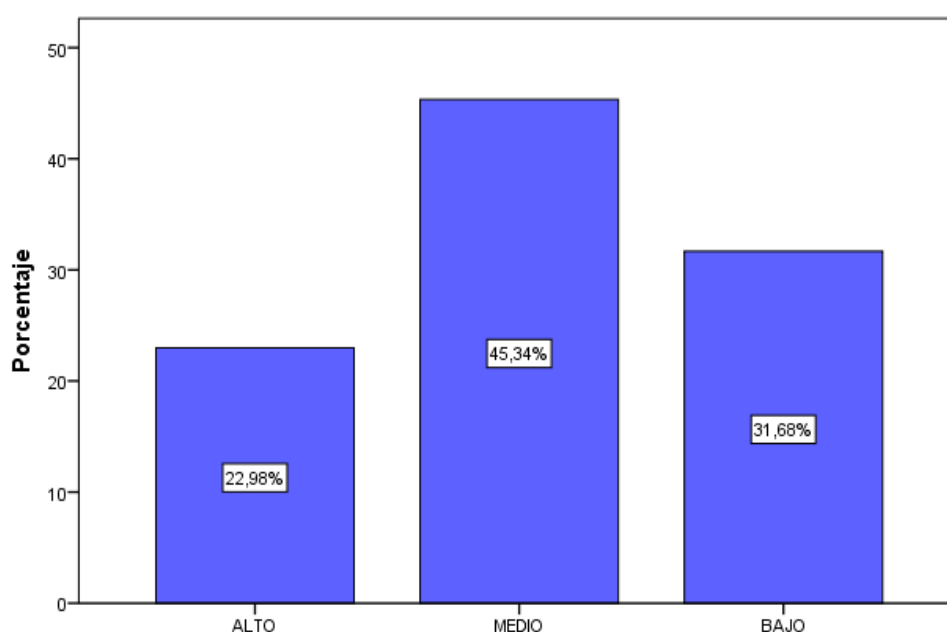
¿La Municipalidad Distrital da cuenta con recursos económicos para financiar los proyectos de planificación urbana a favor de San Pablo de Pillao?

	Frecuencia	Porcentaje	Porcentaje válido	Porcentaje acumulado
ALTO	74	23,0	23,0	23,0
MEDIO	146	45,3	45,3	68,3
BAJO	102	31,7	31,7	100,0
Total	322	100,0	100,0	

Nota. Resultados del cuestionario de encuesta.

Figura 26

¿La Municipalidad Distrital da cuenta con recursos económicos para financiar los proyectos de planificación urbana a favor de San Pablo de Pillao?



ggg

Nota. Figura elaborada en base a los datos de la tabla 26.

Análisis e interpretación

Más del 70% de los encuestados opinan que la Municipalidad Distrital de San Pablo de Pillao dispone de recursos económicos en un nivel medianamente bajo, lo que afecta la financiación de proyectos de planificación urbana. Esta apreciación revela, en términos generales, una percepción de que la capacidad financiera de la entidad para promover el desarrollo integral del distrito es restringida.

4.2. CONTRASTACIÓN Y PRUEBA DE HIPÓTESIS

4.2.1. PRUEBA DE HIPÓTESIS GENERAL

HG: La planificación urbana influye significativamente en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

Tabla 27

Contrastación de hipótesis general

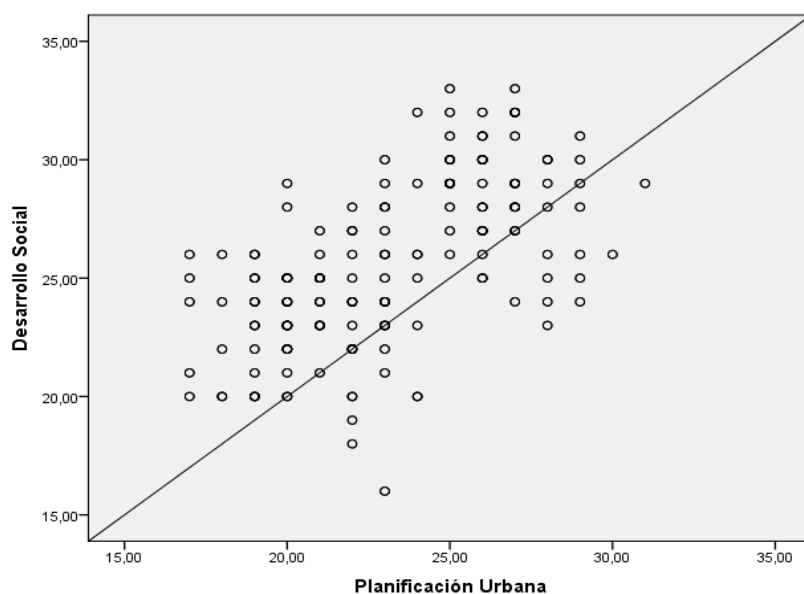
		Planificación Urbana	Desarrollo Social
Planificación Urbana	Correlación de Pearson	1	,594**
	Sig. (bilateral)		,000
	Suma de cuadrados y productos cruzados	3528,820	2204,969
	Covarianza	10,993	6,869
	N	322	322
Desarrollo Social	Correlación de Pearson	,594**	1
	Sig. (bilateral)	,000	
	Suma de cuadrados y productos cruzados	2204,969	3902,236
	Covarianza	6,869	12,156
	N	322	322

** . La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

El coeficiente de evaluación puede estar entre +1 y -1. Según el gráfico, se mostró un resultado de cotización de Pearson de 0,594. Como el resultado no es igual a cero, podemos afirmar que existe una relación positiva fuerte entre las dos variables. Por lo que decimos que la planificación urbana desempeña un papel vital en el desarrollo social en el distrito de San Pablo de Pillao, provincia y departamento de Huánuco - período 2021.

Figura 27

Contrastación de hipótesis general



Como se observa en el gráfico existe un coeficiente de correlación positiva con una lineal positiva, por lo indica que a mayor planificación urbana mayor desarrollo social.

4.2.2. PRUEBA DE HIPÓTESIS ESPECÍFICAS

Hipótesis específica 1

H1: El Plan de Desarrollo Urbano influye significativamente en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

Tabla 28

Contrastación de hipótesis específica 1

		¿Para usted la planificación urbana contribuye a mejorar las condiciones de vida de los habitantes de San Pablo de Pillao?	¿Qué tan buena ha sido la calidad de la inversión pública en durante los últimos 2 años en San Pablo de Pillao?
¿Para usted la planificación urbana contribuye a mejorar las	Correlación de Pearson	1	,178**
	Sig. (bilateral)		,001
	Suma de cuadrados y productos cruzados	93,888	20,286

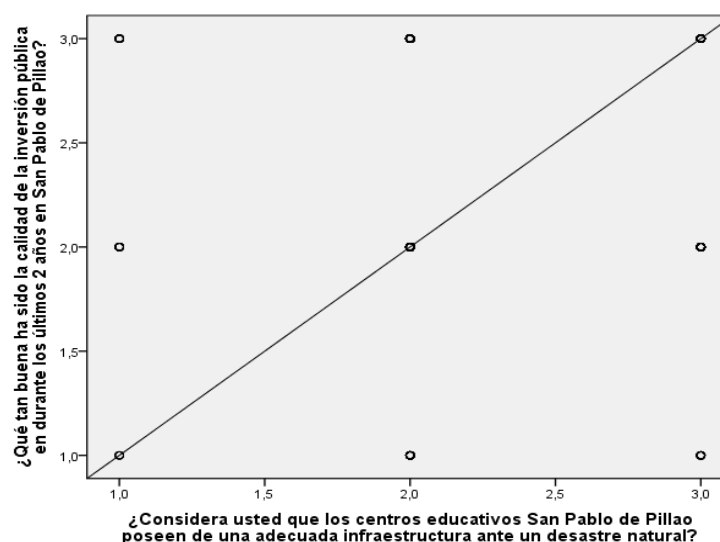
condiciones de vida de los habitantes de San Pablo de Pillao?	Covarianza	,292 322	,063 322
¿Qué tan buena ha sido la calidad de la inversión pública en durante los últimos 2 años en San Pablo de Pillao?	N		
	Correlación de Pearson	,178**	1
	Sig. (bilateral)	,001	
	Suma de cuadrados y productos cruzados	20,286	137,714
	Covarianza	,063 322	,429 322
	N		

** . La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

El coeficiente de evaluación puede variar desde +1 hasta -1. Según el gráfico, el resultado de la calificación de Pearson es 0,178. Como el resultado es diferente de cero, podemos afirmar que ha existido una relación positiva fuerte entre las dos variables. Por lo que decimos que el Plan de Desarrollo Urbano tiene un impacto significativo en el desarrollo social del Distrito de San Pablo de Pillao, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021. Muestra que el coeficiente de correlación tiene una magnitud baja.

Figura 28

Contrastación de hipótesis específica 1



Como se observa en el grafico existe un coeficiente de correlación positiva con una lineal positiva, por lo indica que a mayor elaboración de un plan de desarrollo urbano existirá mayor

desarrollo social en beneficio de los pobladores del distrito de San Pablo de Pillao.

Hipótesis específica 2

H2: La Zonificación Urbana influye significativamente en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

Tabla 29

Contrastación de hipótesis específica 2

		¿Cómo califica la dimensión ambiental de las zonas residencial (infraestructura, salubridad y seguridad ciudadana) de San Pablo de Pillao?	¿Considera que las estrategias que ha tomado la Municipalidad Distrital, son los más adecuados para la integración a San Pablo de Pillao?
¿Cómo califica la dimensión ambiental de las zonas residencial (infraestructura, salubridad y seguridad ciudadana) de San Pablo de Pillao?	Correlación de Pearson	1	,228**
	Sig. (bilateral)		,000
	Suma de cuadrados y productos cruzados	130,062	38,497
	Covarianza	,405	,120
	N	322	322
¿Considera que las estrategias que ha tomado la Municipalidad Distrital, son los más adecuados para la integración a San Pablo de Pillao?	Correlación de Pearson	,228**	1
	Sig. (bilateral)	,000	
	Suma de cuadrados y productos cruzados	38,497	219,975
	Covarianza	,120	,685
	N	322	322

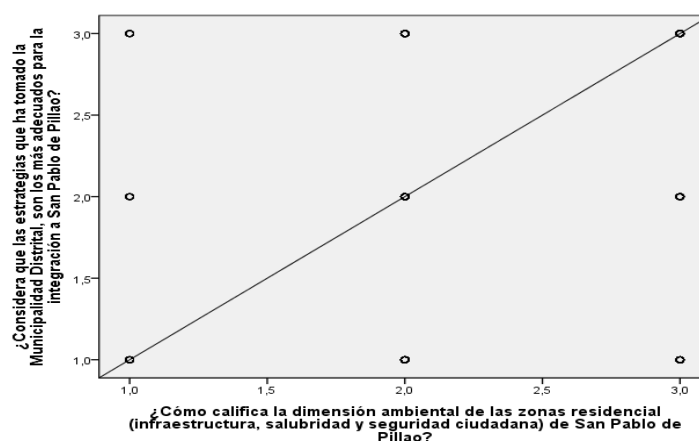
** . La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

El coeficiente de evaluación se evalúa entre +1 y -1. Según el gráfico, se registró un resultado de 0.228 para la calificación de Pearson. Dado que esto no es cero, concluimos que las dos variables tienen una alta variación positiva. Por lo que decimos que La Zonificación Urbana influye significativamente en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de

Huánuco - Periodo 2021. Se puede apreciar que el coeficiente de correlación es de una magnitud moderada.

Figura 29

Contrastación de hipótesis específica 2



Como se observa en el grafico existe un coeficiente de correlación positiva con una lineal positiva, por lo indica que a mayor Zonificación Urbana existirá mayor desarrollo social en benéfico de los pobladores del distrito de san pablo de Pillao.

Hipótesis especifica 3

H3: El Plan de Catastro influye significativamente en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

Tabla 30

Contrastación de hipótesis específica 3

		¿La municipalidad del distrito ha generado políticas y programas para mejorar la evaluación sobre el riesgo en la calle de San Pablo de Pillao?	¿En la Municipalidad Distrital hacen uso de los recursos sociales para satisfacer las necesidades de la población?
¿La municipalidad del distrito ha generado políticas	Correlación de Pearson Sig. (bilateral)	1	,189** ,001

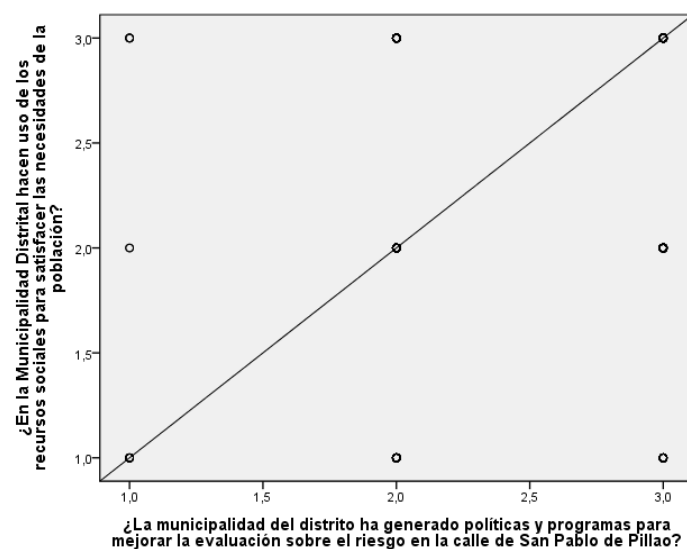
y programas para mejorar la evaluación sobre el riesgo en la calle de San Pablo de Pillao?	Suma de cuadrados y productos cruzados	106,236	25,689
	Covarianza	,331	,080
	N	322	322
	Correlación de Pearson	,189**	1
¿En la Municipalidad Distrital hacen uso de los recursos sociales para satisfacer las necesidades de la población?	Sig. (bilateral)	,001	
	Suma de cuadrados y productos cruzados	25,689	173,988
	Covarianza	,080	,542
	N	322	322

** . La correlación es significativa al nivel 0,01 (bilateral).

Los coeficientes de calificación positiva pueden variar de 0 a 1, mientras que los negativos pueden variar de -1 a 0. Según el gráfico, la calificación de Pearson fue 0.189. Dado que eso no es igual a 0, observamos que las dos variables tienen una correlación positiva fuerte. Por lo que decimos que El Plan de Catastro influye significativamente en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021. Se puede apreciar que el coeficiente de correlación es de una magnitud moderada.

Figura 30

Contrastación de hipótesis específica 3



Como se observa en el grafico existe un coeficiente de correlación positiva con una lineal positiva, por lo indica que a mayor Plan de Catastro existirá mayor desarrollo social en benéfico de los pobladores del distrito de San pablo de Pillao.

CAPÍTULO V

DISCUSIÓN DE RESULTADOS

En el presente trabajo se estudia y se elabora la metodología de planeamiento urbano en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021. En la realidad problemática del distrito San Pablo de Pillao durante el año 2021, se puede observar que, gracias a la evaluación del Pearson, hay una evidencia estadística con un coeficiente de evaluación $r = 0.593$. Entonces si analizamos esto, usando el alfa igual a .01, es decir que el nivel de significancia 1%, el resultado es suficientemente bueno para confirmarnos que tiene justificación esta hipótesis planteada en torno al problema e indica que la planificación urbana influye positivamente en el desarrollo social del distrito provincial y departamental considerado en este período de estudio 2021.

Esto plantea que, sí existe un impacto de la planificación urbana sobre el desarrollo social, a partir de los datos disponibles, gran parte de la población parece evidenciar también hay un déficit en la planificación y el desarrollo social. Esto se da principalmente porque: los problemas económicos y financieros sumados a la política intervencionista actual hacen la vida muy difícil a muchos vecinos y no existen planes que intenten aplicar el urbanismo donde haya actores sociales como vecindario, ancianos o cuerpos intermedios Municipales. Por esto es importante atender y comprometerse con construir una nueva ciudad que contemple calidad de vida, así como mejores oportunidades para todos sus habitantes. Así, puede decirse que las posibilidades ofrecidas por el urbanismo fomentan y posibilitan la conjunción trídica del poder, ciudadano y ciudad que son indispensables para un desarrollo adecuado.

CONCLUSIONES

1. Se concluye que la planificación urbana sí influye de forma significativa en el desarrollo social del distrito de San Pablo de Pillao. Los ciudadanos manifestaron en su mayoría que una planificación adecuada que integra la elaboración de planos de desarrollo urbano, zonificación y catastro, optimiza la vida de las personas, integra el espacio geográfico, mejora la participación ciudadana activa y optimiza el aprovechamiento de los recursos sociales y económicos. De esta manera se demuestra que incide directamente en la mejora del desarrollo social de los vecinos del distrito.
2. Se concluye que la zonificación urbana del distrito de San Pablo de Pillao tiene ciertas restricciones que impactan de forma directa su uso como herramienta de planificación territorial. Los datos indican que el 80% de la población estima tener percepción media o baja en la idoneidad de la infraestructura urbana. También en la presencia de señalización tendiente a la emergencia por desastres naturales y en la ejecución de políticas públicas de su evaluación en riesgos. Esta falta de adecuación evidencia una zonificación deficiente, que no responde a las condiciones topográficas ni a los objetivos de un desarrollo sostenible del distrito.
3. Se concluye que el plan catastral en San Pablo de Pillao es visto por la mayoría de las personas como una oportunidad para fomentar nuevas formas de planificación urbana, así como para restaurar áreas en estado de abandono. Más del 90% de los encuestados indicaron que este instrumento es probable que sea útil para gestionar el crecimiento urbano. Sin embargo, hay poca conexión con otros proyectos exitosos del gobierno local y poca participación del distrito en redes de planificación estratégica, lo que debilita el uso técnico y cooperativo de la herramienta de planificación catastral.
4. Se concluye que la participación de los ciudadanos en los planos de ordenamiento territoriales en San pablo de Pillao han sido en su gran mayoría limitadas. Más del 90% de la población encuestada siente que su participación en la toma de decisiones a nivel municipal, así como en la participación de su distrito en asociaciones y redes estratégicas, es

media o baja. Esta baja articulación participativa revela que hay poca cultura de inclusión social en lo que concierne al diseño y la ejecución de proyectos urbanos, lo que restringe la sostenibilidad y la legitimidad de las acciones que se planean en el distrito.

RECOMENDACIONES

1. Se recomienda fortalecer la planificación urbana integral para el distrito adoptando un Plan de Desarrollo Urbano actualizado que sea más social y espacialmente responsivo, priorizando la infraestructura básica, la seguridad pública y la salud pública. La planificación debe ser participativa y territorial.
2. Se sugiere revisar y actualizar los instrumentos de zonificación urbana vertical de acuerdo con el análisis de riesgos, la expansión urbana, así como el cumplimiento de la normativa legal del uso de suelo, velando por su aplicación efectiva a través de Ordenanzas Municipales, así como mecanismos de control que garantizan un ordenamiento territorial de la Región sustentable.
3. Se recomienda fortalecer el uso del plan catastral como una herramienta de información estratégica que incorpora información georreferenciada para la toma de decisiones sobre inversión pública y planificación urbana, así como promover el intercambio de experiencias exitosas de gobiernos regionales y locales para mejorar su aplicación técnica.
4. Se recomienda establecer condiciones para que los ciudadanos se involucren en cada etapa del proceso de planificación urbana: diagnóstico, diseño, ejecución y evaluación. También fomentar que el distrito se incorpore en redes de planificación y del desarrollo mediante convenios interinstitucionales, así como en foros de diálogo multisectorial.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Arestegui, D. (2018). *Plan de desarrollo urbano y crecimiento ordenado de la ciudad de Huánuco - 2017* [Tesis de maestría, institución no consignada].
- Arias, F. (2006). *El proyecto de investigación: Introducción a la metodología científica*. Episteme.
- Barzola Gómez, R. E. (2019). *Análisis y propuesta de lineamiento para el desarrollo urbano sostenible, Municipalidad Provincial de Huánuco 2019-2029* [Trabajo de investigación, Universidad Continental].
https://repositorio.continental.edu.pe/bitstream/20.500.12394/6087/1/IV_PG_MGP_TI_Barzola_Gomez_2019.pdf
- Banco Mundial. (2019, 9 de abril). *Desarrollo social*.
<https://www.bancomundial.org/es/topic/socialdevelopment/overview>
- Bobbio, N. (2002). *Diccionario de política*. Siglo Veintiuno editores.
- Centro de Estudios Sociales y de Opinión Pública. (2006, 16 de junio). *Definición de desarrollo social*.
http://archivos.diputados.gob.mx/Centros_Estudio/Cesop/Comisiones/d_dsocial.htm
- Combaluzier, R. (2009, 26 de abril). *La planeación urbana, problema por resolver*. <https://www.arquitecture.com/cgi-bin/v2arts.cgi?folio=17>
- Development, E. (2013). *Qué es la zonificación*. Detroit Publishing Company.
- Diana, T. (2021, 18 de febrero). *¿Por qué no funciona la planificación urbana en el Perú?* <https://www.urbeslab.com/por-que-no-funciona-la-planificacion-urbana-en-el-peru/>
- Ducci, M. E. (1987). *Conceptos básicos de urbanismo*.
<https://www.studocu.com/es-mx/document/instituto-politecnico-nacional/proyecto-arquitectonico/otros/191-conceptos-basicos-de-urbanismo-maria-elena-ducci/3790807/view>

- Echebarría, M., y Aguado, I. (2002, 19 de agosto). *La planificación urbana sostenible*. <https://core.ac.uk/download/pdf/11498065.pdf>
- Edgar. (2018, 3 de diciembre). *Conoce la importancia del desarrollo social*. Parques Alegres. <https://parquesalegres.org/biblioteca/blog/conoce-importancia-desarrollo-social/>
- Espinoza, J. L., y Isique, R. M. (2018). *Influencia de la planificación urbana en el desarrollo social de la calle San Isidro del distrito de Hualmay - 2017* [Tesis, Universidad Nacional José Faustino Sánchez Carrión]. <http://repositorio.unjfsc.edu.pe/bitstream/handle/UNJFSC/354/TFCS-02-23.pdf?sequence=3&isAllowed=y>
- Flores, D. (2018). *Plan de Desarrollo Urbano y su relación con la Calidad de Vida del Ciudadano del Distrito de Tarapoto – 2017* [Tesis de maestría, Universidad César Vallejo]. <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/26075>
- Galindo, L. (2020, 1 de agosto). *La planificación urbana o planeamiento urbanístico*. Arquitectura Pura. <https://www.arquitecturapura.com/planificacion-urbana/>
- Gobierno Regional de Huánuco. (2020, 3 de julio). *Huánuco intervino invasión en área de conservación Carpish*. Actualidad Ambiental. <https://www.actualidadambiental.pe/huanuco-intervino-invasion-en-area-de-conservacion-carpish/>
- Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C., y Baptista Lucio, P. (2003). *Metodología de la investigación*. McGraw-Hill Interamericana.
- Hernández Sampieri, R., Fernández Collado, C., y Baptista Lucio, P. (2010). *Metodología de la investigación*. McGraw-Hill.
- Ignacio, J. (2017, 28 de febrero). *Construcción sin planificación urbana genera carencia de espacios públicos*. Andina.

<https://andina.pe/agencia/noticia-construccion-sin-planificacion-urbana-genera-carencia-espacios-publicos-655822.aspx>

Instituto Nacional de Estadística e Informática. (2020). *Perú: Estimaciones y proyecciones de población por departamento, provincia y distrito, 2018-2020* (Boletín Especial N.º 26). https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1715/libro.pdf

Libertad, P. R. (2020). *Influencia de la expansión urbana en el desarrollo sostenible - caso: Huaral* [Tesis doctoral, Universidad Federico Villarreal]. <https://repositorio.unfv.edu.pe/server/api/core/bitstreams/514feb1e-230f-4816-8f16-335256072b8b/content>

López, E. (2010). *Índice de desarrollo social*. [Institución no consignada].

Mesa de Concertación para la Lucha contra la Pobreza. (2019). *Informe regional sobre la situación de niñas, niños y adolescentes en Huánuco*. <https://www.mesadeconcertacion.org.pe/storage/documentos/2019-12-05/informe-regional-nna-huanuco-final.pdf>

Municipalidad Provincial de Huánuco. (1998). *Reglamento de zonificación, habilitaciones urbanas y sistema vial*. <https://www.munihuanuco.gob.pe/intranetmunihco/archivos/Reglamento.Zonificaci%c3%b3n.Martz.pdf>

Municipalidad Provincial de Huánuco. (2019). *Huánuco: Plan de desarrollo urbano de la ciudad de Huánuco*.

Muntané, R. (2010). *Introducción a la investigación básica*. https://www.researchgate.net/publication/341343398_Introduccion_a_la_Investigacion_basica

Nacimba, K. (2018). *Modelo de desarrollo urbano sostenible para las nuevas zonas de expansión de El Quinche* [Tesis de maestría, Pontificia

Universidad Católica del Ecuador].
<https://repositorio.puce.edu.ec/server/api/core/bitstreams/24536f7e-8aa0-4288-bbb6-086485826db4/content>

Ocampo Hurtado, M. A. (2017). *Crecimiento urbano y planificación territorial en la ciudad de Cali: Evolución 1990-2010* [Tesis doctoral, Universitat de Barcelona].

https://www.tdx.cat/bitstream/handle/10803/404144/AMOH_TESIS.pdf?sequence=1&isAllowed=y

Organización de las Naciones Unidas. (2015). *Directrices internacionales sobre planificación urbana y territorial*.
https://www.coruna.gal/descarga/1453649254509/Directrices_Internacionales-Planificacion-Urbana-y-Territorial_NNUU.pdf

Ospina, W. (2013). *Fundamentación del centro de estudio*. Universidad Católica del Norte. https://www.ucn.edu.co/sistema-investigacion/Paginas/Btns2-icons/documentos/Centros_de_estudio/CentrodeestudioGobernabilidadyGobernanza.pdf

Palella, S., y Martins, F. (2006). *Metodología de la investigación cuantitativa* (2.^a ed.). FEDUPEL.

Pérez Flores, E. J. (2018). *Plan de ordenamiento territorial como instrumento de planificación y gestión de San Juan de Lurigancho, 2018* [Tesis, Universidad Nacional Federico Villarreal].
<http://repositorio.unfv.edu.pe/bitstream/handle/UNFV/2375/PEREZ%20FLORES%20EDER%20JALCAO.pdf?sequence=1&isAllowed=y>

Pérez, J. (2013). *Integración*. Definición.de. <https://definicion.de/integracion/>

Piqué, J., Arévalo, J., Navarro, H., y Natividad, R. (2018). *Manual para la elaboración de planes de desarrollo urbano y planes de desarrollo metropolitano en el marco de la reconstrucción con cambios*. Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/305955/Manual_para_la_elaboracio%CC%81n_de_los_PDM_y_PDU_en_el_Marco_de_la_RR_C.pdf

Rus, E. (2019, 23 de diciembre). *Recursos disponibles*. Economipedia. <https://economipedia.com/definiciones/recursos-disponibles.html>

Sánchez, J. (2018, 12 de octubre). *Catastro*. Economipedia. <https://economipedia.com/definiciones/catastro.html>

Sandra, O. (2009, septiembre). El urbanismo, la planificación urbana y el ordenamiento territorial desde la perspectiva del derecho urbanístico venezolano. *Revista Politeia*, 42 (32). <https://www.redalyc.org/pdf/1700/170014942008.pdf>

Solorio, W. (2014, 3 de octubre). *Conoce la definición de gobernabilidad*. UTEL. <https://www.utel.edu.mx/blog/10-consejos-para/conoce-la-definicion-de-gobernabilidad/>

Supo, J. (2020). *Seminario de investigación científica*. <https://lpderecho.pe/investigacion-pura-o-basica-investigacion-aplicada-campo-juridico/>

Tamayo, M. (1997). *Guía para elaborar la tesis*. Editorial Mérida.

Tamayo, M. (2002). *El proceso de la investigación científica*. Limusa.

Torres, M., y Salazar, R. (2006). *Métodos de recolección de datos para una investigación*. Universidad Rafael Landívar.

Villacía. (1999). *La planificación urbana o planeamiento urbanístico*. <https://arquitecturapura.com/4180/planificacion-urbana/>

COMO CITAR ESTE TRABAJO DE INVESTIGACIÓN

Urbina Fano, Y. M. (2026). *Influencia de la planificación urbana en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de*

Huánuco- periodo 2021. [Tesis de posgrado, Universidad de Huánuco].
Repositorio institucional UDH. url: <http://...>

ANEXOS

ANEXO 01

MATRIZ DE CONSISTENCIA

Título: “Influencia de la planificación urbana en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco- periodo 2021”

PROBLEMAS	OBJETIVOS	HIPOTESIS	VARIABLES	METODOS
PROBLEMA GENERAL ¿Cómo influye la planificación urbana en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021?	OBJETIVO GENERAL Identificar la influencia de la Planificación Urbana en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021	HIPOTESIS GENERAL La planificación urbana influye significativamente en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.	V1 Planificación urbana	- Tipo de investigación: Investigación básica - Enfoque: Cuantitativo - Alcance o nivel: Descriptivo Correlacional
PROBLEMAS ESPECIFICOS ¿Cómo influye el Plan de Desarrollo Urbano en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021?	OBJETIVOS ESPECIFICOS Analizar la influencia del Plan de desarrollo urbano en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.	HIPÓTESIS ESPECIFICAS El Plan de Desarrollo Urbano influye significativamente en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.	V2 Desarrollo social	- Diseño: No experimental - Población: todos los pobladores de 20 años a 70 años. - Muestra: 322 personas de 20 a 70 años.
¿Cómo influye la Zonificación urbana en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento	Analizar la influencia de la Zonificación urbana en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento	La Zonificación Urbana influye significativamente en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y		

de Huánuco - Periodo 2021?	de Huánuco - Periodo 2021.	Departamento de Huánuco - Periodo 2021.
¿Cómo influye el Plan de Catastro en el Desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021?	Analizar la influencia del Plan de Catastro en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.	El Plan de Catastro influye significativamente en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

ANEXO 02

INSTRUMENTO DE INVESTIGACIÓN



UNIVERSIDAD DE HUÁNUCO

MAESTRÍA EN GESTION PUBLICA

CUESTIONARIO

Buenos días/tardes, la entrevista que se está realizando tiene por finalidad obtener información importante para conocer ***“INFLUENCIA DE LA PLANIFICACION URBANA EN EL DESARROLLO SOCIAL DE SAN PABLO DE PILLAO DISTRITO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE HUÁNUCO - PERIODO 2021”***, los datos que nos proporcione serán trabajados de manera reservada. Gracias por su colaboración

Instrucciones: Lea con atención cada pregunta y marque con un aspa (X) en la alternativa que crea conveniente:

I. DATOS GENERALES

1. SEXO:

- a) Femenino ()
- b) Masculino ()

2. EDAD:

- a) 20 - 30 años()
- b) 40 - 50 años ()
- c) 60 - 70 años ()

3. NIVEL DE ESTUDIO:

- a) Primario ()
- b) Secundario ()
- c) Superior ()
- d) Técnico ()
- e) Ninguno ()

		CALIFICACIÓN		
Nº	VI: PLANIFICACION URBANA	ALTO	BAJO	MEDIO
1	¿Usted tiene conocimiento en que consiste el plan de desarrollo urbano?			
2	Considera usted. ¿Que los espacios públicos en San Pablo de Pillao y se encuentra en base a una planificación urbana?			
3	¿Cree usted que una buena planificación urbana mejoraría el sistema de salud San Pablo de Pillao?			
4	¿Para usted la planificación urbana contribuye a mejorar las condiciones de vida de los habitantes de San Pablo de Pillao?			
5	¿Considera usted que los centros educativos San Pablo de Pillao poseen de una adecuada infraestructura ante un desastre natural?			
6	¿Cómo evalúa la infraestructura de las viviendas de San Pablo de Pillao?			
7	¿Cómo califica la dimensión ambiental de las zonas residencial (infraestructura, salubridad y seguridad ciudadana) de San Pablo de Pillao?			
8	Ante una invasión. ¿La población respeta las zonas ecológicas intangibles de San Pablo de Pillao?			
9	Cree usted que el plan de catastro en San Pablo de Pillao sea una oportunidad para experimentar nuevas fórmulas urbanas, para reconstruir lo perdido?			
10	¿Existen señales de emergencia frente a un desastre natural en San Pablo de Pillao?			
11	¿La municipalidad del distrito ha generado políticas y programas para mejorar la evaluación sobre el riesgo en la calle de San Pablo de Pillao?			
	VD: EL DESARROLLO SOCIAL			
12	¿Cree usted que las acciones de regeneración previstas en los planes urbanísticos son gestionadas y financiadas por los municipios en desarrollo de sus planes de San Pablo de Pillao?			
13	¿Qué tan buena ha sido la calidad de la inversión pública en durante los últimos 2 años en San Pablo de Pillao?			
14	¿Ha experimentado el distrito recientemente cambios políticos, económicos, espaciales o sociológicos que hayan generado una toma de conciencia sobre los procesos de planificación en San Pablo de Pillao?			
15	¿En su barrio, ha existido un proceso de descentralización con el objetivo de fortalecer las capacidades institucionales y técnicas de los gobiernos locales?			
16	¿Ha su barrio a sido influenciada por la experiencia de otro gobierno nacional o local?			
17	¿Participa el distrito de alguna asociación/red de planificación estratégica en San Pablo de Pillao?			
18	Cree usted ¿Qué la población participa activamente en la toma de decisiones de la Municipalidad en San Pablo de Pillao?			
19	¿Considera que las estrategias que ha tomado la Municipalidad Distrital, son los más adecuados para la integración a San Pablo de Pillao?			
20	¿Considera Usted que San Pablo de Pillao se adecuado para habitar?			
21	¿Usted cómo califica adecuada la integración entre las zonas urbanas y las zonas rurales en San Pablo de Pillao?			
22	¿En la Municipalidad Distrital hacen uso de los recursos sociales para satisfacer las necesidades de la población?			
23	¿La Municipalidad Distrital de cuenta con recursos económicos para financiar los proyectos de planificación urbana a favor de San Pablo de Pillao?			

ANEXO 03

CONSENTIMIENTO INFORMADO

ID:

FECHA: / /

TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN:

Influencia de la planificación urbana en el desarrollo social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco- periodo 2021

OBJETIVO:

Identificar la influencia de la Planificación Urbana en el Desarrollo Social de San Pablo de Pillao Distrito, Provincia y Departamento de Huánuco - Periodo 2021.

INVESTIGADORA:

Urbina Fano, Yezenia Marleny

Consentimiento / Participación voluntaria.

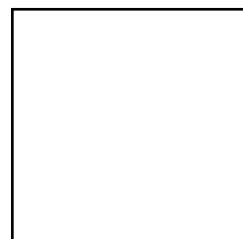
Acepto participar en el estudio: He leído la información proporcionada o me ha sido leída. He tenido la oportunidad de preguntar dudas sobre ello y se me ha respondido satisfactoriamente: Consiento voluntariamente participar en este estudio y entiendo que tengo el derecho de retirarme en cualquier momento de la intervención (tratamiento) sin que me afecte de ninguna manera.

- **Firma del participante o representante legal**

Huella digital si el caso lo amerita

Firmas del participante: _____

Firmas del investigador responsable: _____



ANEXO 04

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

